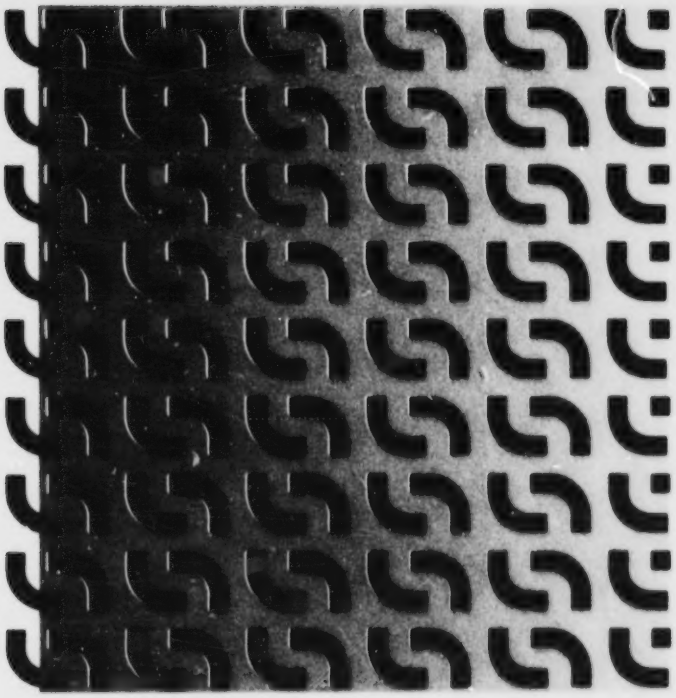


Community Profile

Montreal Urban Community

Province of Quebec

Employment and Immigration Canada
Emploi et Immigration Canada

COMMUNITY PROFILE

MONTREAL URBAN COMMUNITY

ECONOMIC SERVICES BRANCH
CANADA EMPLOYMENT AND IMMIGRATION COMMISSION
QUEBEC REGION
DECEMBER 1984

(Aussi disponible en français
sur demande)

In this report, the masculine gender refers most often to both men and women. However, in certain cases, reference is specifically made to one or the other sex.

Employment and Immigration Canada should be credited when reproducing or quoting any part of this document.

Cat. No.: MT 32-15/1E
ISBN 0-662-13610-1

FOREWORD

This document presents a profile of the Montreal Urban Community (MUC).

Although particular attention has been paid to the population and the labour market, the primary goal of this profile is to provide those involved in the community's industrial development with as comprehensive and objective a picture as possible of its basic characteristics.

The geography, location and infrastructure of the MUC make of it a unique labour market suited to general analysis.

The data and information were gathered and the basic analyses conducted by Madeleine Lavoie, Micheline Leblanc and Richard St-Pierre under the supervision of Marcel Méthé, who also wrote the final text. Paul Richer-La Flèche then revised the text, paying special attention to the quality and level of language used. Thérèse Carle, of the CEIC Regional Office, made an outstanding contribution by co-ordinating the entire exercise for the whole of Quebec.

We wish to thank the Montreal Urban Community and its Economic Development Office in particular for its co-operation in providing us with various data which were used to write the section on energy and industrial space, for a number of maps that appear in the document, and for highly pertinent comments on several aspects of the profile.

Jean-Yves Dumont
District Economist
Metropolitan Montreal District

TABLE OF CONTENTS

		PAGE
Foreword		
1-	**DESCRIPTION OF TERRITORY**	1
2-	**GEOGRAPHY**	3
2.1	LOCATION	3
2.2	DISTANCE BY ROAD FROM MAJOR URBAN CENTRES	3
2.3	TOPOGRAPHY	3
2.4	CLIMATE	5
3-	**TRANSPORTATION**	6
3.1	ROADS	6
3.1.1	Bus companies	6
3.1.2	Public transit	8
3.1.3	Truck transport	
3.2	WATER TRANSPORT	8
3.2.1	Port of Montreal	8
3.2.2	St Lawrence Seaway	11
3.2.3	Boating	11
3.3	AIRPORTS	11
3.4	RAILWAYS	13
3.4.1	Passenger services	13
3.4.2	Freight services	13
4-	**COMMUNICATIONS**	14
4.1	TELECOMMUNICATIONS SERVICES	14
4.2	TELEVISION AND RADIO	14
4.3	CABLE COMPANIES	15
4.4	NEWSPAPERS	16
5-	**POPULATION AND LABOUR FORCE**	17
5.1	TOTAL POPULATION	17
5.2	TOTAL POPULATION BY AGE AND SEX	19
5.3	TOTAL POPULATION BY MOTHER TONGUE	19

TABLE OF CONTENTS (cont'd)

		PAGE
5.4	LABOUR MARKET INDICATORS	22
5.5	LABOUR FORCE BY LEVEL OF EDUCATION	22
5.6	EMPLOYED PERSONS BY MAJOR OCCUPATIONAL GROUP	25
5.7	EMPLOYED PERSONS BY INDUSTRY	25
5.8	HABITUAL FLOW OF WORKERS	25
6-	**ECONOMY AND LABOUR MARKET**	30
6.1	ECONOMIC BASE	30
6.1.1	Major industries	30
6.1.2	Manufacturing	35
6.1.3	Community, business and personal services	41
6.2	WAGE RATES	45
6.3	RESEARCH CENTRES	45
6.3.1	Public institutions	45
6.3.2	Private institutions	48
6.3.3	Research centres in the surrounding area	49
6.4	HEAD OFFICES	49
7-	**INDUSTRIAL SPACE AND ENERGY**	56
7.1	INDUSTRIAL SPACE	56
7.2	ENERGY	56
8-	**CONSTRUCTION**	61
8.1	RESIDENTIAL CONSTRUCTION	61
8.2	NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION	62
9-	**EDUCATION AND HEALTH**	64
9.1	EDUCATION	64
9.1.1	Elementary and secondary schools	65
9.1.2	Colleges	65
9.1.3	Universities	65

TABLE OF CONTENTS (cont'd)

		PAGE
9.2	HEALTH CARE SERVICES	66
9.2.1	Personnel	66
9.2.2	Institutions	66
10-	**FINANCIAL AND PROFESSIONAL SERVICES**	69
10.1	FINANCIAL SERVICES	69
10.1.1	Montreal Stock Exchange	69
10.1.2	Banks and credit unions	70
10.1.3	Trust companies	70
10.1.4	Investment dealers	71
10.1.5	Real estate agents	71
10.1.6	General insurance companies	71
10.2	PROFESSIONAL AND TECHNICAL SERVICES	71
11-	**ACCOMMODATION, FOOD AND RECREATION SERVICES**	72
11.1	ACCOMMODATION AND FOOD SERVICES	72
11.2	EXHIBITION AND CONVENTION SPACE	73
11.3	ENTERTAINMENT, RECREATION AND OTHER ACTIVITIES	73
11.3.1	Cultural activities	73
11.3.2	Sports	74
11.3.3	Tourist attractions	74
11.3.4	Parks	75
11.3.5	Social activities	76
12-	**GOVERNMENT**	77
12.1	FEDERAL GOVERNMENT	77
12.2	PROVINCIAL GOVERNMENT	77
12.3	MUNICIPAL GOVERNMENT	77
12.3.1	Type of government	77
12.3.2	Tax structure	78

LIST OF TABLES

	PAGE
Table 1 Climate of the MUC	5
Table 2 Port of Montreal Activity - 1979-1983 (millions of metric tonnes)	10
Table 3 Airport Traffic Montreal Area - 1978-1982	12
Table 4 Television Stations Broadcasting from the MUC - 1983	14
Table 5 Radio Stations Broadcasting from the MUC - 1983	15
Table 6 Daily Papers Published in the MUC - 1984	16
Table 7 Total Population Changes and Growth Rates MUC - 1971-1981	18
Table 8 Labour Market Indicators by Sex and Age Group MUC - 1981	23
Table 9 Habitual Flow of Workers MUC - 1981	28
Table 10 Number of Firms by Major Industry and Firm Size MUC - 1983	32
Table 11 Employment by Major Industry and Firm Size MUC - 1983	33
Table 12 Number of Firms in Manufacturing by Firm Size MUC - 1983	37

LIST OF TABLES (Cont'd)

PAGE

Table 13
Employment in Manufacturing by Firm Size
MUC - 1983 39

Table 14
Number of Firms in the Community, Business and Personal Services by Firm Size
MUC - 1983 43

Table 15
Employment in the Community, Business and Personal Services by Firm Size
MUC - 1983 44

Table 16
Wage Rates for Selected Occupations
Metropolitan Montreal Region 46

Table 17
Firms with Head Offices in the MUC - 1984 50

Table 18
Industrial Parks by Municipality
MUC - 1984 57

Table 19
Comparative Energy Costs in Selected Cities - 1984
(Index: Montreal = 100) 60

Table 20
Number of Housing Starts and Value of Residential Construction
MUC - 1979-1983 61

Table 21
Value of Non-residential Construction
MUC - 1979-1983
(in thousands of $) 62

Table 22
Educational Institutions and Enrolment
MUC - 1982-83 and 1983-84 64

Table 23
Main Health Care Institutions in the MUC - 1984 67

LIST OF TABLES (Cont'd)

PAGE

Table 24
Montreal Stock Exchange Activities - 1979-1983 69

Table 25 72
Major Hotels
MUC - 1984

Table 26 79
Tax and Financial Data by Municipality
MUC - 1981-1984

LIST OF GRAPHS AND MAPS

PAGE

Graph 1
Total Population by Age and Sex
MUC - 1971 and 1981 20

Graph 2
Total Population by Mother Tongue
MUC - 1981 21

Graph 3
Labour Force by Highest Level of Schooling and Sex
MUC - 1981 24

Graph 4
Employed Persons by Major Occupational Group and Sex
MUC - 1981 26

Graph 5
Employed Persons by Industry and Sex
MUC - 1981 27

Graph 6
Number of Firms and Employment by Major Industry
MUC - 1983 31

Graph 7
Number of Firms and Employment - Manufacturing
MUC - 1983 36

Graph 8
Number of Firms and Employment - Community, Business and Personal Services
MUC - 1983 42

Map 1
Municipalities of the MUC 2

Map 2
Montreal in Eastern North America 4

Map 3
MUC Highway Network 7

Map 4
MUC Public Transit Network 9

1- DESCRIPTION OF TERRITORY

The Montreal Urban Community (MUC) is a form of regional government which administers 29 municipalities located on the Island of Montreal, Ile Bizard and Dorval Island. A detailed description of it is given in section 12.3 of this profile.

The territory includes census tracts 1 through 619 and covers a total area of 493 km^2, over 76% of which is urban.

It was created on January 1, 1970 by an act of the Quebec National Assembly, and is administered by a Council and an Executive Committee.

The municipalities of Pointe aux Trembles and Gamelin became part of the City of Montreal in 1982 and 1984, respectively. Therefore, figures on these two municipalities have been lumped together with data for the City of Montreal for all reference years.

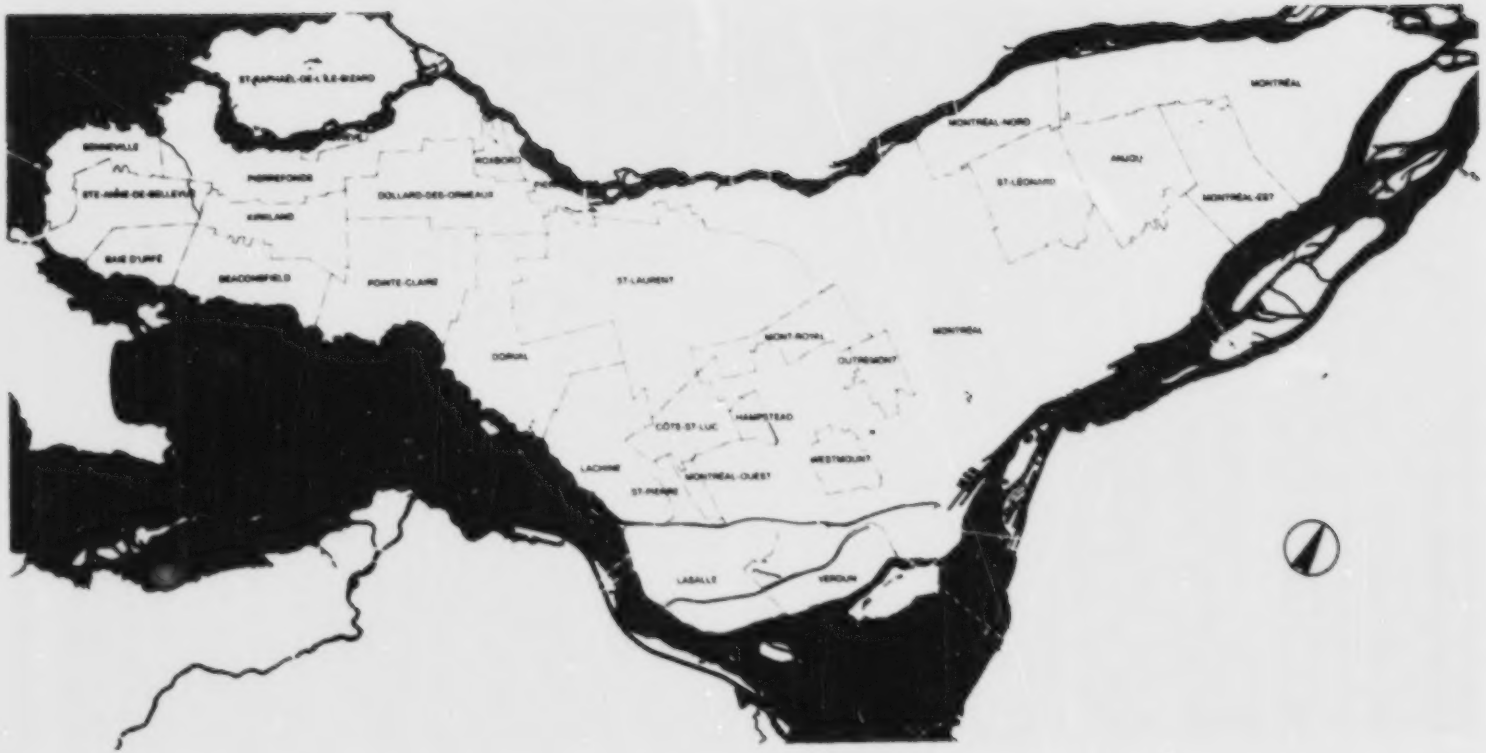
The 29 municipalities in the MUC are listed below. A map appears on the next page.

Anjou	LaSalle	St Laurent
Baie d'Urfé	Mount Royal	St Leonard
Beaconsfield	Montreal	St Pierre
Cote St Luc	Montreal East	St Raphael de l'Ile
Dollard des Ormeaux	Montreal North	Bizard
Dorval	Montreal West	St Anne de Bellevue
Hampstead	Outremont	St Genevieve
Dorval Island	Pierrefonds	Senneville
Kirkland	Pointe Claire	Verdun
Lachine	Roxboro	Westmount

Historically, the territory administered by the MUC has always been the centre of the economy of the Province of Quebec. Its importance is seen, for instance, in the fact that the MUC accounts for nearly 27% of the total Quebec population and 38% of its employment.

.../2

MAP 1 - MUNICIPALITIES OF THE MUC



SOURCE: Montreal Urban Community, Planning Department, 1984.

E/...3

2- GEOGRAPHY

2.1 LOCATION

The MUC is located on the Montreal Plain in southwestern Quebec. It lies in the St Lawrence River just below its confluence with the Ottawa River, close to the US and Ontario borders. This advantageous location at the junction of two major waterways contributes much to the development of the region.

The MUC, which is irregular in shape, is located between approximately 73°23'W and 73°28'W and between 45°23'N and 45°43'N.

2.2 DISTANCE BY ROAD FROM MAJOR URBAN CENTRES

From MUC to:

City	Km	City	Km
Halifax	1,348	New York	615
Chicago	1,336	Pittsburgh	950
Washington	1,023	Hamilton	607
Detroit	921	Ottawa	202
Philadelphia	656	Toronto	556
Boston	609	Quebec	246

The map on the next page shows the location of these centres in relation to Montreal.

2.3 TOPOGRAPHY

The MUC is part of the major physiographical region known as the St Lawrence lowlands. Most of it is between 22.9 and 53.4 metres above sea level. It is fairly flat, except in the south central portion, which contains Mount Royal. Mount Royal is 231.7 metres high.

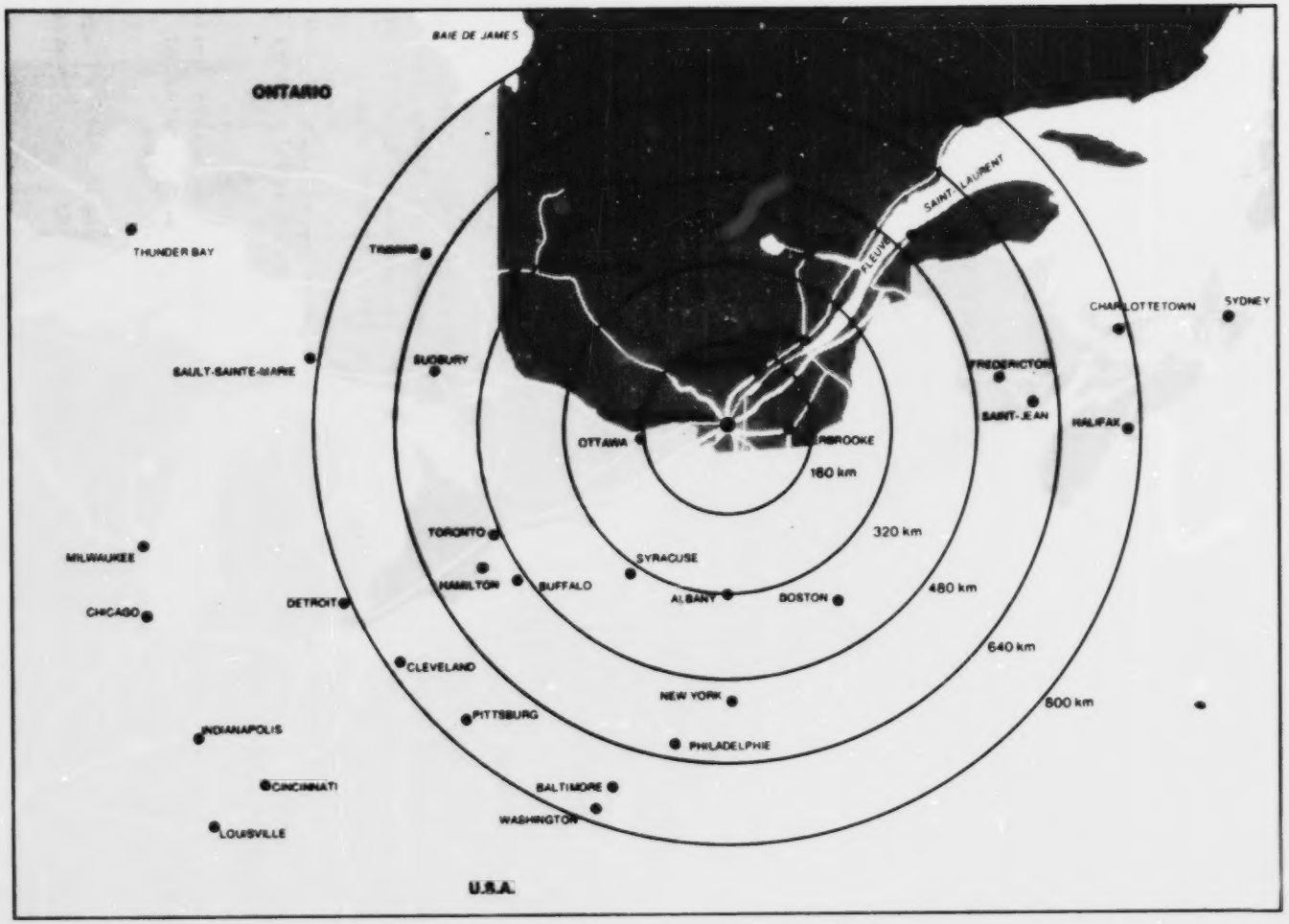
About 75% of the MUC consists of a succession of low, rolling ridges left by the glaciers. There are also small, sandy plains throughout the region.

The physiography of the MUC follows its nearly horizontal underlying rocky sediments. The glaciers left rolling morains of rubble and the Champlain Sea deposited clay on the plains.

After the sea retreated, there was a great deal of erosion, which explains the presence of clay escarpments and great expanses of reworked soil.

.../4

MAP 2 - MONTREAL IN EASTERN NORTH AMERICA



SOURCE: Denis L'Allier, Designer graphique Inc. 1984.

Finally, several bodies of water ring the territory, the major one being the St Lawrence River to the south, which flows from the Great Lakes to the Atlantic Ocean. To the north is the Rivière des Prairies, which runs from the western extremity of Montreal Island into the St Lawrence 60 km downstream.

2.4 CLIMATE

The MUC has four distinct seasons, with an average temperature of -10.2°C in winter and 20.9°C in summer. Winters are severe, but frost and snow conditions here are less extreme than elsewhere in the province.

TABLE 1
CLIMATE OF THE MUC

Temperature	January	July
- Monthly average	- 10.2°C	20.9°C
- Average low	- 14.6°C	15.6°C
- Average high	- 5.7°C	26.1°C
Precipitation		
- Average annual rainfall		722.9 mm
- Average annual snowfall		235 cm
Sunshine		
- Average annual hours of sunshine		2,054 hours
Frost-free season		
- Frost-free days (May to October)		157 days
Degree-days		
- Number of heating degree-days (below 18°C):		4,537.5
- Number of growing degree-days (above 5°C):		2,112.9

SOURCE: Environment Canada, Atmospheric Environment Service, Canadian Normals, volumes 2, 3, 4, 6 and 7.

3- TRANSPORTATION

3.1 ROADS

A modern network of roads and highways facilitates access to other major North American centres.

Highway 40 goes west to Ottawa, while Highway 20 leads to the Great Lakes and Toronto, Buffalo, Detroit and Chicago.

Highway 15 runs south toward New York City, Philadelphia and Washington. To the southeast, Highway 10 links Montreal with Sherbrooke and with Boston via Highway 35.

Highway 20 also runs east to Quebec City, Gaspé and the Maritimes.

Highway 40 goes northeast towards Trois Rivieres, Quebec City and Chicoutimi.

Highway 15 goes north to the Laurentians and the Abitibi/ Temiskaming district.

There are several approaches to Montreal from the surrounding area. The Honore Mercier, Champlain, Victoria and Jacques Cartier bridges and the Louis Hippolyte Lafontaine tunnel bring traffic across the St Lawrence from the south, while the Lachapelle, Viau, Papineau Leblanc, Pie IX and Le Gardeur bridges run into the MUC from the north.

Traffic within the MUC moves along the above highways and several expressways. The Metropolitan Boulevard (Highway 40) runs east-west across the northern part of the MUC and connects with various highways and major arteries.

The Decarie Expressway (15) runs from south to north, from the Champlain Bridge to the Metropolitan Boulevard. The Bonaventure Autoroute (an extension of Highway 10) links the Champlain Bridge with downtown Montreal, while the Ville Marie Autoroute (Highway 20) runs east-west across the south central part of the MUC.

The map on the following page shows the MUC's highway network and immediate surroundings in detail.

3.1.1 Bus companies

Several bus lines link Montreal with towns in the immediate area. Two companies, Voyageur Inc and Greyhound Lines Inc, have far more extensive routes. Voyageur links Montreal with most cities in Quebec and Ontario, and offers a range of chartered tours in Canada and the United States. Greyhound runs to Ontario, the Western Provinces and 48 American states.

.../7

MAP 3 - MUC HIGHWAY NETWORK

SOURCE: Montreal Urban Community, Planning Department, 1984.

.../8

There are also companies that specialize in charters and guided tours. Murray Hill Limousines Services offers service in Canada and to the United States. The Gray Line of Montreal, run by the Montreal Urban Community Transit Commission, offers tours of Montreal and environs.

3.1.2 Public transit

The MUC has an efficient public transit system. In 1984, it consisted of three subway lines with 52 stations and 151 bus routes serving the area.

There are also commuter trains serving the western and northwestern MUC. A map on the following page shows the subway and commuter train lines.

Two sections of an additional subway line are set to open in early 1986 (de Castelnau-St Michel section) and early 1987 (Snowdon-de Castelnau section). This line will cross the central and northern MUC.

A local subway to serve Two Mountains, Laval and Repentigny to the north as well as commuter train service to Dorion, southwest of Montreal, and Beloeil, east of Montreal, are still in the planning stages.

3.1.3 Truck transport

The MUC is served by over 85 trucking companies, excluding moving and rental companies. Eight have their head offices in the MUC and employ over 100 people. These are: Provost Cartage Inc. (920 employees), Brazeau Transport Inc (566), Clarke Transport Canada Inc (408), Transport Mc Callum (Quebec) Inc (185), CN Route (150), Camionnage Atomic Inc (138), Transport Richard (1983) Inc (100) and Donnan Cartage Inc (100).

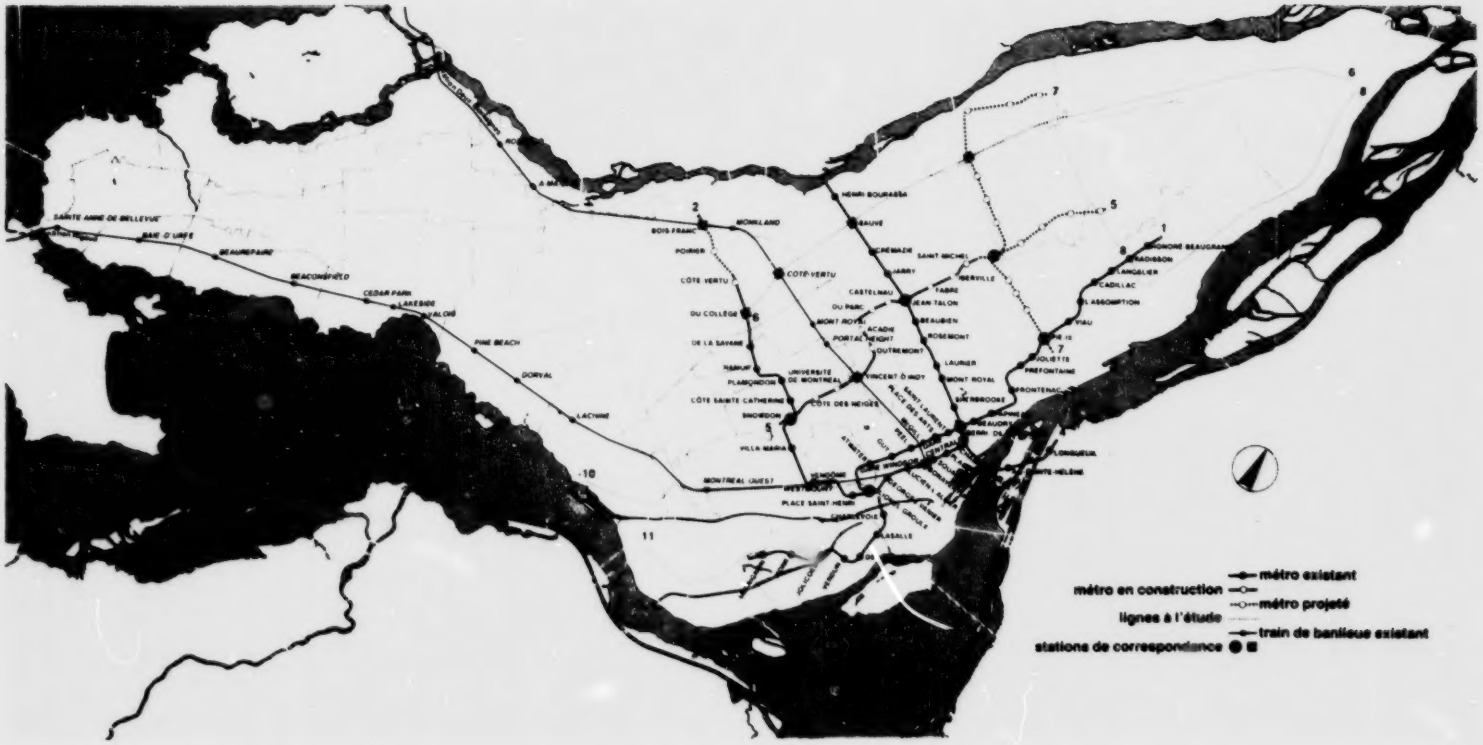
3.2 WATER TRANSPORT

3.2.1 Port of Montreal

The Port of Montreal is the gateway to Central and Western Canada and the American Midwest. It is the second largest port in Canada, after Vancouver, in terms of the total volume of freight handled, and is the largest container port, handling 52% of Canadian container traffic in 1983.

The Port extends over 24 kilometres and has modern facilities and equipment, including:

MAP 4 - MUC PUBLIC TRANSIT NETWORK



SOURCE: Montreal Urban Community, Planning Department, 1984.

.../10

- 109 berths, of which 26 are designed to handle liquid bulk cargo and 32 are used for general freight and dry bulk;
- 28 transits sheds covering an area of 230,000 metres^2;
- 903,000 metres^2 of open storage space;
- 6 container terminals equipped with portable, mobile cranes in operation 12 months of the year;
- an automatic floating crane with a lifting capacity of 250 metric tonnes;
- 115 km of railway lines connecting most of the wharves with the Canadian National and Canadian Pacific Railways;
- a towing service;
- a lifeboat service.

TABLE 2
PORT OF MONTREAL ACTIVITY - 1979-1983
(MILLIONS OF METRIC TONNES)

CARGO TRANSSHIPPED	1979	1980	1981	1982	1983
Petroleum products	7.3	6.9	6.7	6.2	7.8
Grains	2.3	7.4	6.2	6.2	6.5
Other dry and liquid bulk products	5.9	5.8	6.8	3.5	3.8
General cargo (mixed and containerized)	4.5	4.8	5.1	4.4	4.7
Total traffic	20.0	24.9	24.8	20.3	22.7

SOURCE: Ports Canada, Port of Montreal publications, 1984.

Another feature of the Port is a repair facility equipped with two floating docks. Machinery and structural repair services are available.

From mid-April to the end of November, ocean liners providing scheduled transatlantic passenger service dock at the harbour station. Over 30 shipping lines link Montreal with 200 ports around the world.

.../11

3.2.2 St Lawrence Seaway

The St Lawrence Seaway provides access to the Great Lakes. Some nine months of the year, a channel 9.1 metres deep and 24.4 metres wide and a system of booms, artificial islands, locks and ice breakers provide easy passage to and from the Lakes. There are no locks between Montreal and the Atlantic Ocean.

3.2.3. Boating

A chain of waterways suitable for pleasure craft rings the MUC. The Rivière des Prairies lies north of Montreal, Lake St Louis is to the southwest, the Lake of Two Mountains and Ottawa River are to the west while the St Lawrence River flows to the south. All of these are perfect for boating and water sports.

3.3 AIRPORTS

Two international airports serve the MUC: Montreal International Airport and Mirabel International Airport. There is also an airport at St Hubert, on Montreal's South Shore.

Montreal International Airport is located in Dorval, in the western MUC. It has three concrete and asphalt runways equipped with approach and identifier lights. The runways are 61 metres wide and between 2,134 and 3,353 metres long. The airport can accommodate all types of aircraft, from single-engined light planes to jumbo jets.

The Dorval weather office issues weather bulletins for the preparation of flight plans. It also provides the public with weather reports for all of Quebec.

Aircraft are maintained, supplied and refuelled by the airlines and the companies that serve them. Certain airlines, such as Air Canada, CP Air and Nordair, have their own hangars for the repair and maintenance of their aircraft.

Every year, Montreal International Airport handles a large volume of travellers, most of them from domestic and US flights, as well as a large volume of mail and freight.

Mirabel International Airport is located approximately 40 kilometres north of the MUC. Its two concrete runways are 3,660 metres long and 61 metres wide and are marked with limit lights, contact lights and approach lights. They can accommodate all types of aircraft, from the smallest to the largest.

Aircraft are refuelled by tanker truck or at the servicing area. Mirabel Airport also has a weather office, which produces weather reports for the preparation of flight plans.

.../12

Most of the passenger traffic at Mirabel is international. The airport's facilities were designed with growth in mind. For instance, it has the capacity to handle close to half a million tonnes of cargo per year.

The table below shows traffic at the two airports in terms of passenger departures and outgoing mail and cargo volumes.

TABLE 3
AIRPORT TRAFFIC
MONTREAL AREA - 1978-1982

ACTIVITIES	1978	1979	1980	1981	1982
MONTREAL INTERNATIONAL AIRPORT					
Flights	37,778	37,904	39,708	40,885	37,561
Passengers	3,001,013	3,273,956	3,382,154	3,387,911	3,030,410
Mail (in metric tonnes)	7,500	7,247	7,789	7,293	7,283
Cargo (in metric tonnes)	22,783	22,222	20,182	18,980	15,166
MIRABEL INTERNATIONAL AIRPORT					
Flights	11,191	11,205	9,967	7,912	7,866
Passengers	1,411,286	1,406,662	1,297,476	1,179,177	1,148,826
Mail (in metric tonnes)	5,136	4,540	4,321	4,466	4,268
Cargo (in metric tonnes)	80,482	87,152	80,405	72,798	71,314

SOURCE: Statistics Canada, Air Carrier Traffic at Canadian Airports, catalogue 51-203 and 51-005.

St Hubert Airport is south of Montreal. It has four asphalt runways, a lighting system, a weather service, a control tower, a refuelling service and a customs office. It can handle any type of aircraft.

Two international air transportation organizations have their head offices in the MUC. The International Air Transport Association (IATA) is an association of regular carriers whose role is to ensure that air transportation is as rapid, comfortable, efficient, safe and economical as possible.

.../13

The goal of the International Civil Aviation Organization (ICAO) is to establish standard technical, legal and pricing procedures for use in international civil aeronautics. It consists of 152 member countries and has a charter approved by the United Nations.

3.4 RAILWAYS

3.4.1 Passenger services

Two railway companies, Via Rail Canada Inc and Amtrak, link the MUC with the rest of Canada and the United States.

Via Rail is a crown corporation established in 1978. It is responsible for providing passenger train service from coast to coast. In addition to regular service between various Canadian cities, Via Rail also offers a variety of package tours in Canada and some American states.

Amtrak, an American company, has one departure daily to New York and one to Washington.

Commuter service to the suburbs and neighboring towns is provided by the MUC Transit Commission, which has its own system (see section 3.1.2).

3.4.2 Freight services

Freight is carried by two Canadian railway companies with head offices in MUC territory: Canadian National and Canadian Pacific. In addition to holding interests in almost every area of transportation, these companies are highly active in accommodation and food, telecommunications, natural resources and real estate.

Canadian National, which is active in Canada and the United States, is the crown corporation charged with operating the national railway. It owns close to 1,800 locomotives and over 71,000 cars, as well as the largest railway network in Canada, which serves all ten provinces and the Northwest Territories.

Canadian Pacific is a multinational company with over 50,000 shareholders. With approximately 1,200 locomotives and 60,000 cars, the company is Canada's second largest handler of rail freight.

4- COMMUNICATIONS

The MUC is served by a highly advanced communications network that has an international reputation, especially in the area of telecommunications. The head offices of companies such as Teleglobe Canada, Bell Canada Enterprises Inc, Tele-Metropole Inc and CN/CP Telecommunications are all to be found here. It is home base for Société Radio-Canada, the French language network of the Canadian Broadcasting Corporation.

4.1 TELECOMMUNICATIONS SERVICES

In the telecommunications field, Teleglobe Canada offers a complete range of services to the public and to business. In addition to linking the MUC with over 220 points world-wide via satellite and submarine cable, this firm provides a complete range of specialized services, including telephone and telex service, data transmission and international teleconferencing.

Bell Canada, which is associated mainly with residential and business telephone service, also specializes in data and image transmission, teleconferencing, teletype services and intelligent telecommunications systems.

The CN/CP Telecommunications network provides telegram, cablegram and teletype services.

4.2 TELEVISION AND RADIO

The following tables list the television and radio stations broadcasting from the MUC.

TABLE 4
TELEVISION STATIONS BROADCASTING FROM THE MUC - 1983

IDENTIFICATION	LANGUAGE	NETWORK	POWER (WATTS)	
			VIDEO	AUDIO
CBFT (channel 2)	French	SRC	100,000	10,000
CBMT (channel 6)	English	CBC	100,000	15,000
CFCF TV (channel 12)	English	CTV	325,000	160,000
CFTM TV (channel 10)	French	TVA	325,000	162,500
CIVM (channel 17)	French	RQ	212,000	242,000

SOURCE: Matthews & Partners Ltd., Matthews List, Volume 27, No 3, December 1983.

.../15

TABLE 5
RADIO STATIONS BROADCASTING FROM THE MUC - 1983

	IDENTIFICATION	LANGUAGE	FREQUENCY	POWER (WATTS)
	CBF	French	690	50,000
AM	CBM	English	940	50,000
STATIONS	CFCF	English	600	5,000
	CFMB	Multilingual	1,410	10,000
	CJAD	English	800	50,000
	CJMS	French	1,280	50,000
	CKAC	French	730	50,000
	CKGM	English	990	50,000
	CKO	English	1,470	10,000
	CKVL	French	850	50,000
	CBF	French	100.7	100,000
FM	CBM	English	93.5	100,000
STATIONS	CFQR	English	92.5	41,000
	CHOM	English	97.7	42,000
	CINQ	Multilingual	102.3	36
	CITE	French	107.3	44,000
	CJFM	English	95.9	41,200
	CKMF	French	94.3	41,400
	CKOI	French	96.9	307,000

SOURCE: Matthews & Partners Ltd, Matthews List, Volume 27, No 3, December 1983.

4.3 CABLE COMPANIES

There are two cable companies serving the area. Cablevision Videotron Ltd offers its subscribers access to 18 radio stations and 31 television stations, five of which are pay services: First Choice, Super écran, Muchmusic, Cable News Network and The Sports Network.

Cable TV Inc offers residents in the western MUC 19 radio stations and 28 television stations, including four of the five pay stations mentioned above. These two companies offer programming in both French and English.

.../16

4.4 NEWSPAPERS

Four daily newspapers are published in the MUC, three in French and one in English. There are also a great many neighborhood papers and other monthly and weekly publications, which have not been included in the following table.

TABLE 6
DAILY PAPERS PUBLISHED IN THE MUC - 1984

NAME	LANGUAGE	FREQUENCY OF PUBLICATION	CIRCULATION (number of copies)
La Presse	French	7 days/week	Week-days: 195,000
			Except
			Wednesday: 220,000
			Saturday : 315,000
			Sunday : 180,000
Le Devoir	French	6 days/week	Weekly : 50,000
			Saturday : 55,000
Le Journal de Montréal	French	7 days/week	Weekly : 353,743
			Saturday : 396,372
			Sunday : 351,865
The Gazette	English	6 days/week	Weekly : 200,000
			Saturday : 275,000

SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Survey of Companies, 1984.

.../17

5- POPULATION AND LABOUR FORCE

This section describes the population and labour force of the MUC. It includes tables and graphs based on census data collected by Statistics Canada. The most recent census was made in 1981.

It should be remembered that the data present a static image of the situation at the time of the census, and that we must therefore be careful to take into account trends and changes in the population subsequent to the census.

Also, because of the way Statistics Canada has rounded the figures, the sum of the data in each table may not exactly correspond to the total shown.

The main terms used in this chapter may be defined as follows:

- Adult population: Persons 15 and over, living in the MUC (excluding inmates of institutions)

- Labour force: Persons 15 and over, living in the MUC, who are classified as employed or unemployed

- Population not in labour force: Persons 15 and over, living in the MUC, who do not wish to or are unable to work (the unemployed are not included in this category)

- Employed persons: Persons 15 and over living in the MUC who hold a job, regardless of the work location. Not to be confused with employment

- Employment: Persons 15 and over working in the MUC, regardless of their place of residence

- Unemployed persons: Persons 15 and over living in the MUC who are without employment and are looking for work

- Participation rate: The labour force as a percentage of the total population 15 and over

- Unemployment rate: Number of unemployed as a percentage of the labour force

- Mother tongue: First language learned and still understood.

5.1 TOTAL POPULATION

Table 7 shows the total population of each municipality within the MUC over a ten-year period and how it has changed in the last decade.

.../18

TABLE 7
TOTAL POPULATION CHANGES AND GROWTH RATES
MUC - 1971-1981

MUNICIPALITIES	1971	1976	1981	% difference from 1971 to 1981
Anjou	33,886	36,596	37,346	10.3
Baie d'Urfé	3,881	3,955	3,674	- 5.3
Beaconsfield	19,389	20,417	19,613	1.2
Cote St Luc	24,375	25,721	27,531	12.9
Dollard des Ormeaux	25,217	36,837	39,940	58.4
Dorval	20,469	19,131	17,722	- 13.4
Hampstead	7,033	7,562	7,598	8.0
Dorval Island	7	8	15	114.3
Kirkland	2,917	7,476	10,476	259.1
Lachine	44,423	41,503	37,521	- 15.5
LaSalle	72,912	76,713	76,299	4.6
Mount Royal	21,561	20,514	19,247	- 10.7
Montreal	1,253,687	1,118,990	1,018,609	- 18.8
Montreal East	5,076	4,372	3,778	- 25.6
Montreal North	89,139	97,250	94,914	6.5
Montreal West	6,368	5,980	5,514	- 13.4
Outremont	28,552	27,089	24,338	- 14.8
Pierrefonds	33,010	35,402	38,390	16.3
Pointe Claire	27,303	25,917	24,571	- 10.0
Roxboro	7,633	7,106	6,292	- 17.6
St Laurent	62,955	64,404	65,900	4.7
St Leonard	52,040	78,452	79,429	52.6
St Pierre	6,801	6,039	5,305	- 22.0
St Raphael de l'Ile Bizard	2,950	4,101	6,558	122.3
St Anne de Bellevue	4,976	3,738	3,981	- 20.0
St Genevieve	2,847	2,869	2,573	- 9.6
Senneville	1,412	1,333	1,221	- 13.5
Verdun	74,718	68,013	61,287	- 18.0
Westmount	23,606	22,153	20,480	- 13.2
MUC Territory	1,959,143	1,869,641	1,760,122	- 10.2

SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1976, catalogue 92-903; Census of Canada 1981, catalogue 93X-941 (E-575).

.../19

From 1971 to 1981, the population of the MUC declined by 10.2%. The decrease was sharpest in the central municipalities of Montreal, Outremont, Westmount, Mount Royal and Verdun.

The population of the eastern MUC grew significantly over the same period. Some western municipalities also grew considerably, with Kirkland, Dollard des Ormeaux, Pierrefonds, St Raphael de l'Ile Bizard and Cote St Luc recording the largest gains, while others lost a great number of residents, especially Lachine, Dorval and Pointe Claire.

The decline in population that has taken place in the MUC is characteristic of most major post-industrial cities. It can be explained in large part by the falling birth rate and the fact that city dwellers, especially young families, are tending to move away from the city core to the suburbs, which are more suited to family life.

In the MUC, the erosion seems to have been slowing down since the early 1980s. Several factors have contributed, including Montreal's 20,000-dwelling construction program, the popularity of condominiums in the MUC, fewer housing starts in the suburbs and a trend toward living closer to the workplace.

5.2 TOTAL POPULATION BY AGE AND SEX

Graph 1 on the following page shows the ages percentage-wise of the MUC's total population for the years 1971 to 1981. For both years, each sex has been broken down into five-year age groups.

One can see that the population of the MUC aged somewhat during the decade. Those 15 and under accounted for 24.7% of the population in 1971 and only 17.0% in 1981, while the 55 and over group increased from 17.1% to 22.3%. This can be attributed mainly to the decline in the birth rate and the exodus of young families to the suburbs.

5.3 TOTAL POPULATION BY MOTHER TONGUE

As Graph 2 shows, the MUC is culturally diverse. Almost 18.0% of its residents have mother tongues other than French or English. The largest of these groups are the Italian, Greek, Portuguese, Spanish, German and Chinese communities, each of which maintains its own traditions, giving the MUC the cosmopolitan atmosphere associated with major European cities.

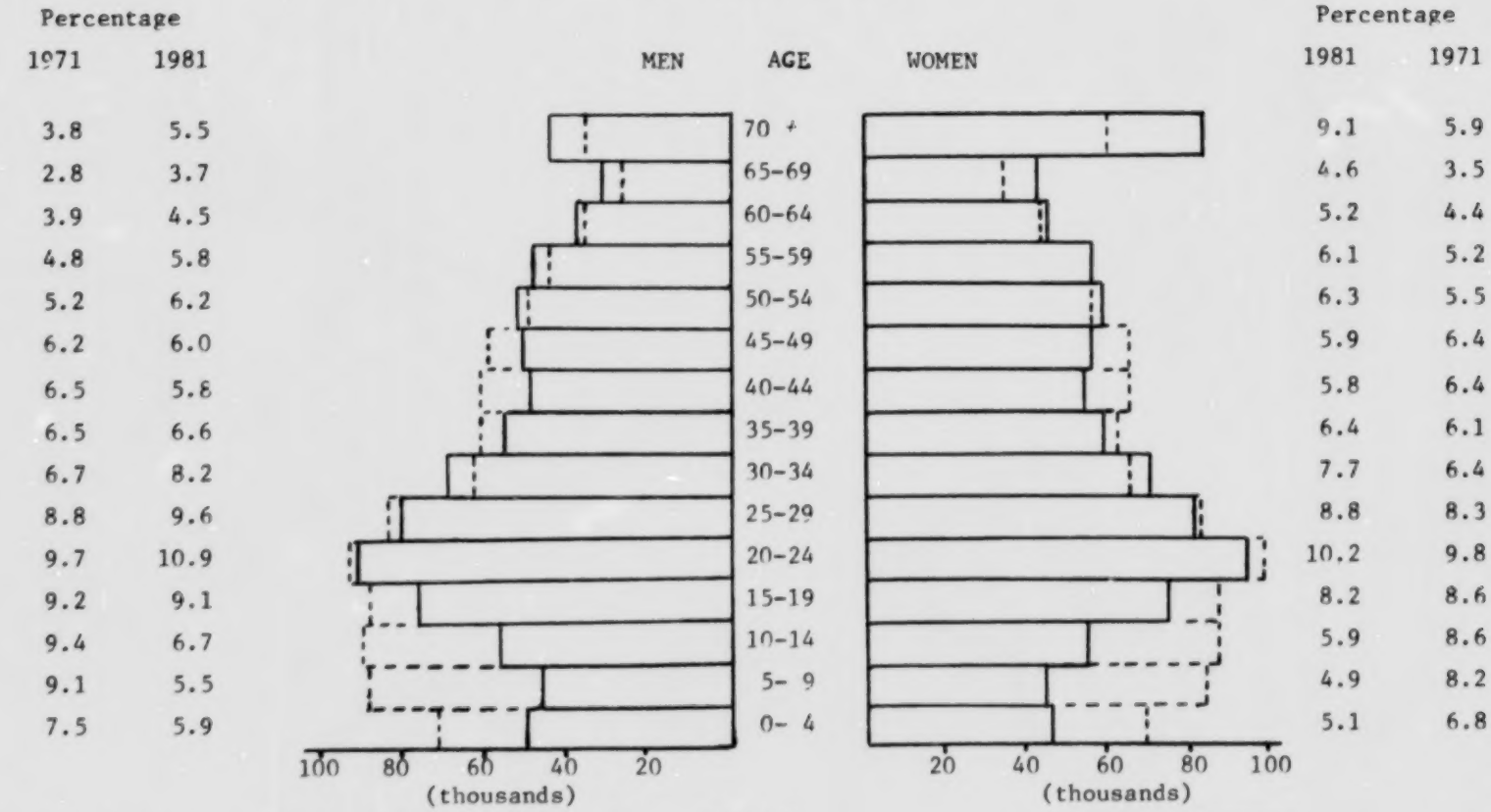
Francophones are still the majority in the MUC, accounting for 59.9% of the total population in 1981. Anglophones account for 22.4% of the population. As a basis for comparison, the figures for the province are 82.4% Francophone and 11.0% Anglophone.

.../20

GRAPH 1

TOTAL POPULATION BY AGE AND SEX

MUC - 1971 and 1981



Total men: 1971 = 951,455 1981 = 840,125

Total women: 1971 = 1,007,690 1981 = 919,995

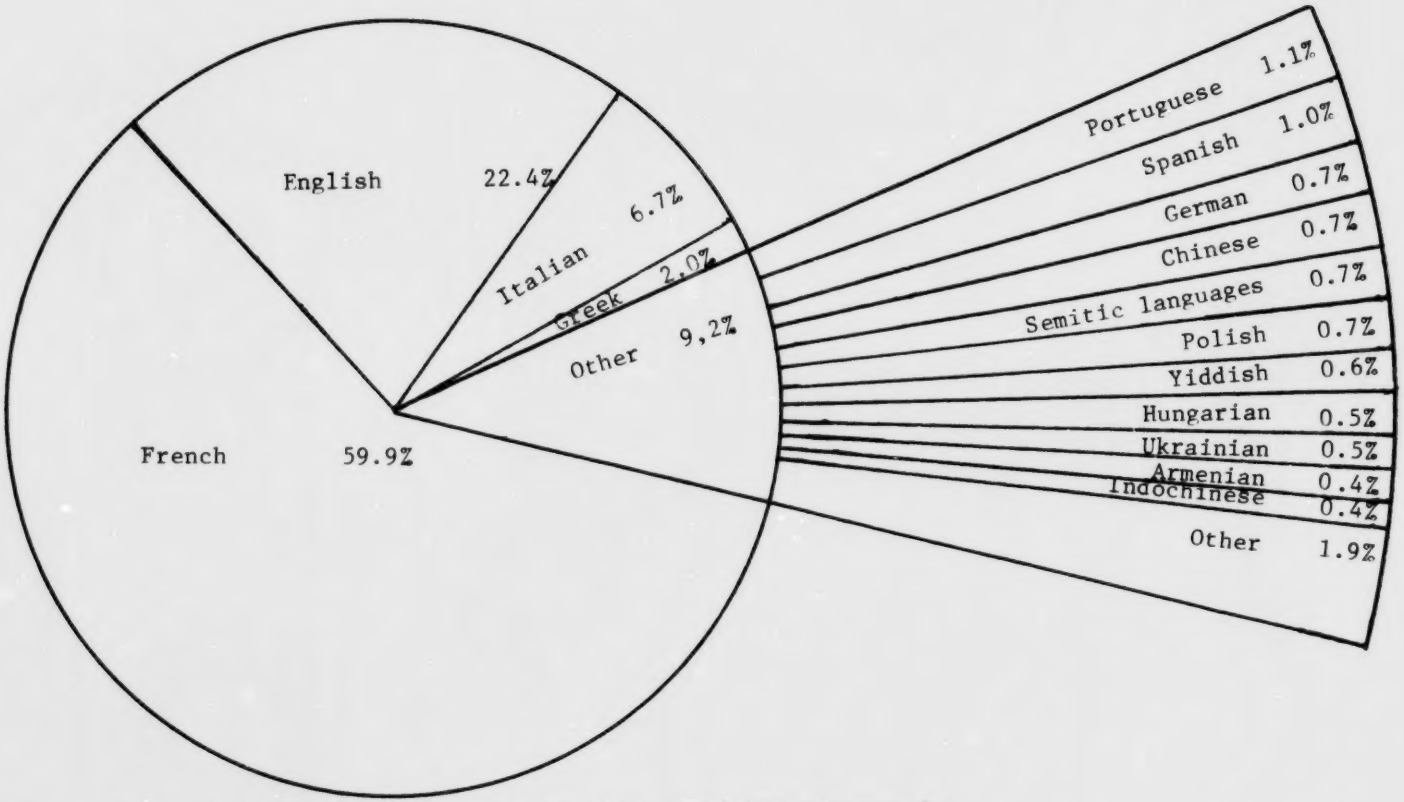
SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1971, catalogue 92-715, Census of Canada 1981, catalogue 93-917.

../21

GRAPH 2

TOTAL POPULATION BY MOTHER TONGUE

MUC - 1981



SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1981, SPC81A11 microcards.

.../22

5.4 LABOUR MARKET INDICATORS

Table 8 provides data on labour market indicators by sex and age group.

While the adult population of the MUC declined slightly, that of the Province of Quebec grew by almost 17% during the decade 1971 to 1981. The labour force in the MUC increased by over 9% during this period.

The increase in the labour force may be attributed mainly to the increased female participation rate in the labour market; between 1971 and 1981, the participation rate for women rose from 40.2% to 51.3%.

The participation rate among men remains substantially higher, particularly in the older groups. Compared with figures for Quebec as a whole, only the female participation rate stands out: 51.3% for the MUC and 47.5% for the province.

The number of persons employed increased at a slightly slower rate than the labour force because of the rise in unemployment during the decade.

The ratio of persons employed to the adult population varies by sex and age group in the same way as the participation rate. It should be noted that the MUC's position is enviable compared with that of the rest of Quebec, where about 3 percentage points fewer men and women are employed relative to the total adult population.

5.5 LABOUR FORCE BY LEVEL OF EDUCATION

Graph 3 shows the level of schooling attained by the labour force in the MUC (by definition, the term labour force excludes students from the data for the most part).

The education level of the labour force is virtually the same for both sexes. Although the proportion of men holding university degrees is slightly higher, the proportion of men who did not complete grade 9 is also higher. The female labour force is therefore slightly better represented in the intermediate levels.

Compared with the province as a whole, the MUC's labour force is better educated. Nearly half the population has completed some post-secondary education, whereas only a third of the population of Quebec has done so. The higher level of education may be attributed to the facilities available in the MUC (colleges and universities) as well as the MUC's attraction for recent college and university graduates.

.../23

TABLE 8
LABOUR MARKET INDICATORS BY SEX AND AGE GROUP
MUC - 1981

INDICATORS	TOTAL	15-19 years	20-24 years	25-44 years	45-64 years	65 years+
MEN						
Adult population	678,735	75,580	90,915	251,605	187,695	72,945
Labour force	515,230	31,840	79,190	233,110	157,400	13,690
Employed	472,315	24,425	68,215	216,595	149,825	13,245
Unemployed	42,915	7,415	10,970	16,515	7,570	450
Persons not in labour force	163,505	43,740	11,725	18,495	30,300	59,250
Participation rate	75.9	42.1	87.1	92.6	83.9	18.8
Unemployment rate	8.3	23.3	13.9	7.1	4.8	3.3
Ratio: employed persons / adult population	69.6	32.3	75.0	86.1	79.8	18.2
WOMEN						
Adult population	761,345	74,985	93,590	262,940	214,035	115,800
Labour force	390,440	30,360	74,230	177,660	100,205	7,985
Employed	351,280	23,730	65,380	162,115	92,480	7,580
Unemployed	39,155	6,630	8,855	15,545	7,725	410
Persons not in labour force	370,910	44,625	19,360	85,280	113,825	107,815
Participation rate	51.3	40.5	79.3	67.6	46.8	6.9
Unemployment rate	10.0	21.8	11.9	8.7	7.7	5.1
Ratio: employed persons / adult population	46.1	31.6	69.9	61.7	43.2	6.5
TOTAL						
Adult population	1,440,085	150,560	184,500	514,540	401,730	188,745
Labour force	905,670	62,200	153,420	410,770	257,605	21,680
Employed	823,595	48,155	133,595	378,715	242,305	20,825
Unemployed	82,075	14,040	19,825	32,055	15,300	860
Persons not in labour force	534,420	88,365	31,080	103,775	144,125	167,070
Participation rate	62.9	41.3	83.2	79.8	64.1	11.5
Unemployment rate	9.1	22.6	12.9	7.8	5.9	4.0
Ratio: employed persons / adult population	57.2	32.0	72.4	73.6	60.3	11.0

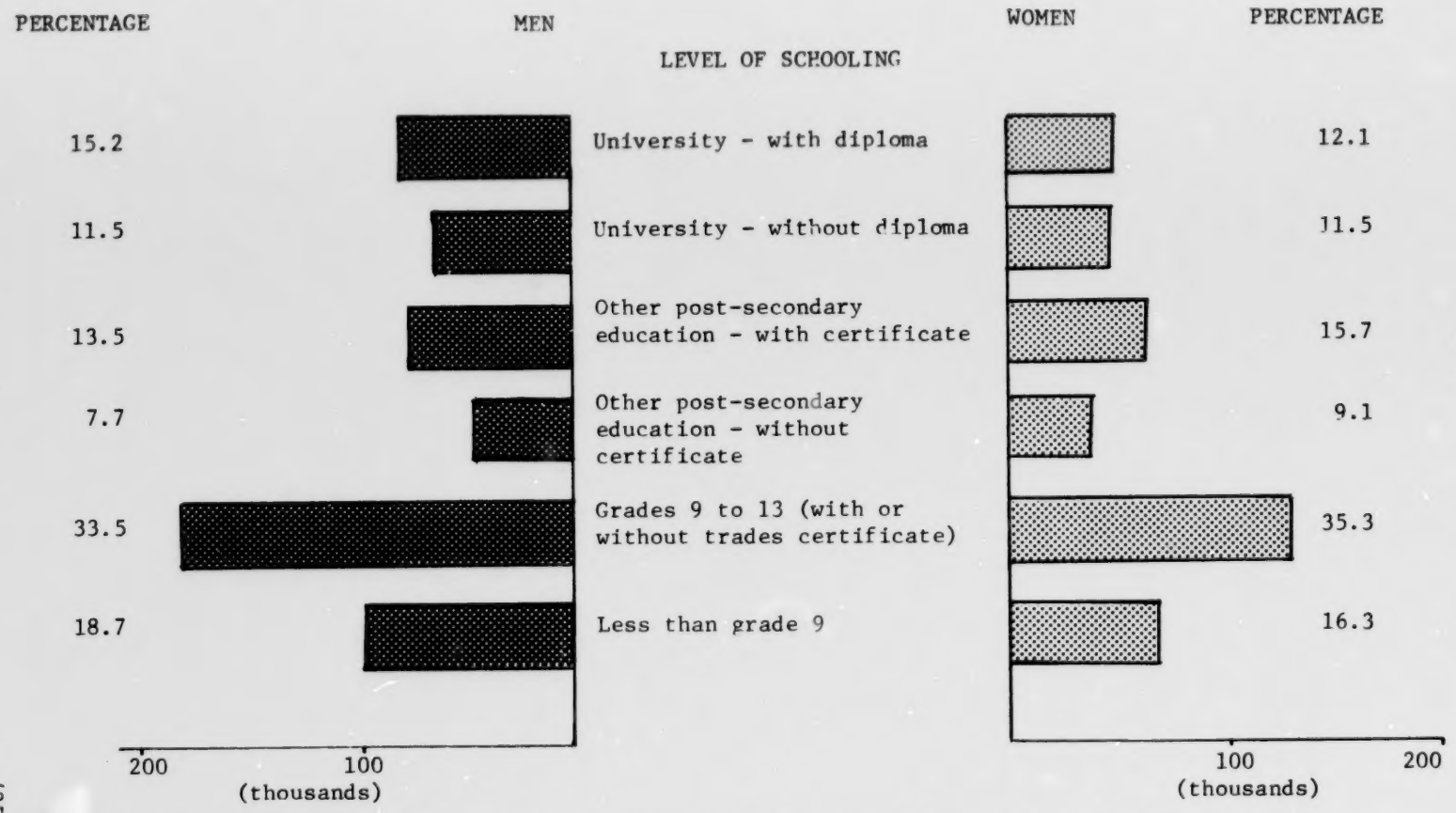
SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1981, tables produced for the Canada Employment and Immigration Commission.

.../24

GRAPH 3

LABOUR FORCE BY HIGHEST LEVEL OF SCHOOLING AND SEX

MUC - 1981



SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1981, tables produced for the Canada Employment and Immigration Commission.

.../25

5.6 EMPLOYED PERSONS BY MAJOR OCCUPATIONAL GROUP

Graph 4 shows the breakdown of employed persons in the MUC by "major occupational group", a term used by Statistics Canada, and sex.

The clerical group far outstrips the others in terms of numbers employed. This category includes all administrative support staff (typists, bookkeepers, clerks, receptionists and so on), and is represented mainly by women.

Three other major groups compete for second place: the service occupations (in the protective, lodging, food and beverage, maintenance and other services); then comes the product fabricating, assembling and repairing group; and finally, we have the managerial and administrative group. These four groups account for over 55% of employed persons in the MUC.

Note that men tend to be employed in a wider variety of occupations than women. Five occupational categories alone account for three-quarters of employed women, while for men the same proportion is distributed among eight groups.

5.7 EMPLOYED PERSONS BY INDUSTRY

Graph 5 on the next page presents the breakdown of employed persons in the MUC by industry and sex.

The community, business and personal service sector is the largest employer, accounting for 32.8% of all employed persons living in the MUC. This is the main employment area for women, 42% of whom work in related industries.

Manufacturing comes second, employing 24.9% of the employed labour force and more men than any other sector in 1981. Trade is next. Together, these three groups of industries account for nearly three-quarters of employed persons , which reflects their prominence in the MUC's industrial structure.

Here again it should be noted that men are more evenly distributed among the industrial groups than women.

5.8 HABITUAL FLOW OF WORKERS

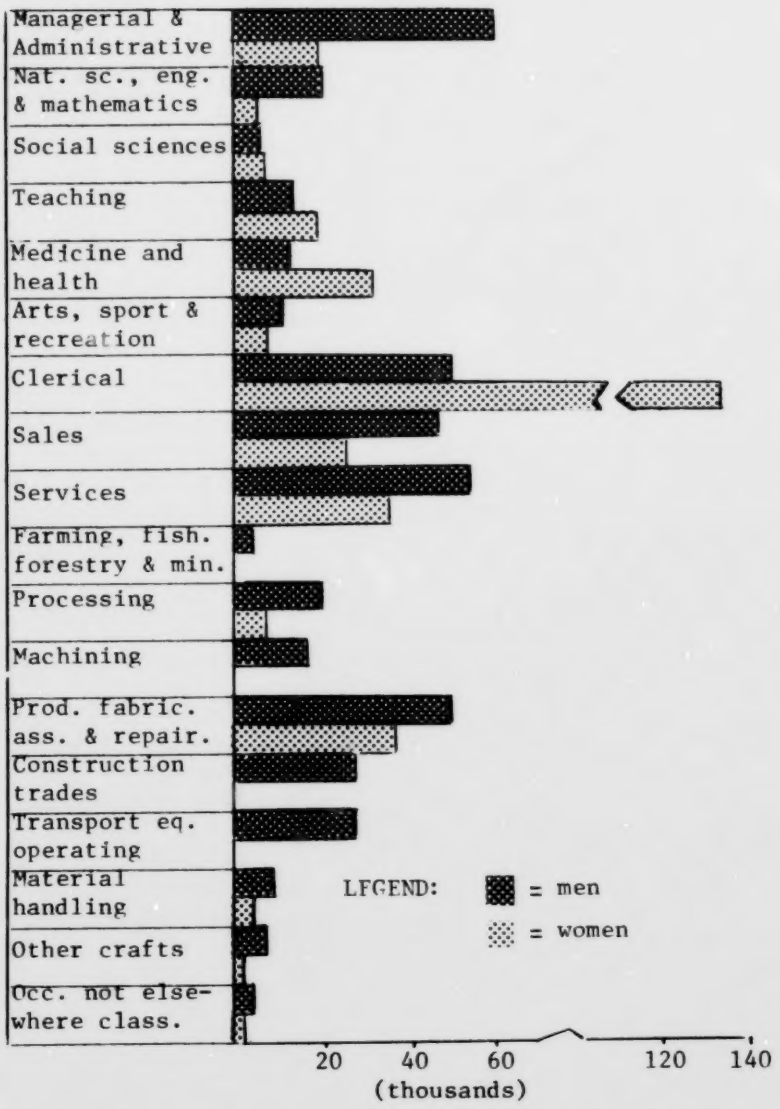
Table 9 shows the habitual flow of workers between MUC municipalities and surrounding municipalities, the rest of Canada and outside Canada. The "Workers Entering MUC" column shows how many persons leave their place of residence to work in the MUC. The "Workers Leaving MUC" column shows MUC residents who leave the MUC to work. Finally, the

.../26

GRAPH 4

EMPLOYED PERSONS BY MAJOR OCCUPATIONAL GROUP AND SEX

MUC - 1981



	PERCENTAGE		
	M	W	T
Managerial & Administrative	13.4	6.3	10.4
Nat. sc., eng. & mathematics	5.4	1.4	3.7
Social sciences	1.5	2.2	1.8
Teaching	3.1	6.0	4.3
Medicine and health	2.8	9.0	5.4
Arts, sport & recreation	2.4	2.2	2.3
Clerical	11.0	38.1	22.5
Sales	10.1	7.6	9.0
Services	12.0	10.7	11.4
Farming, fish. forestry & min.	0.8	0.1	0.5
Processing	4.5	1.9	3.4
Machining	4.0	0.3	2.4
Prod. fabric. ass. & repair.	11.4	10.7	11.0
Construction trades	6.0	0.2	3.5
Transport eq. operating	6.0	0.3	3.6
Material handling	2.2	1.4	1.9
Other crafts	2.0	0.8	1.5
Occ. not elsewhere class.	1.4	0.9	1.2

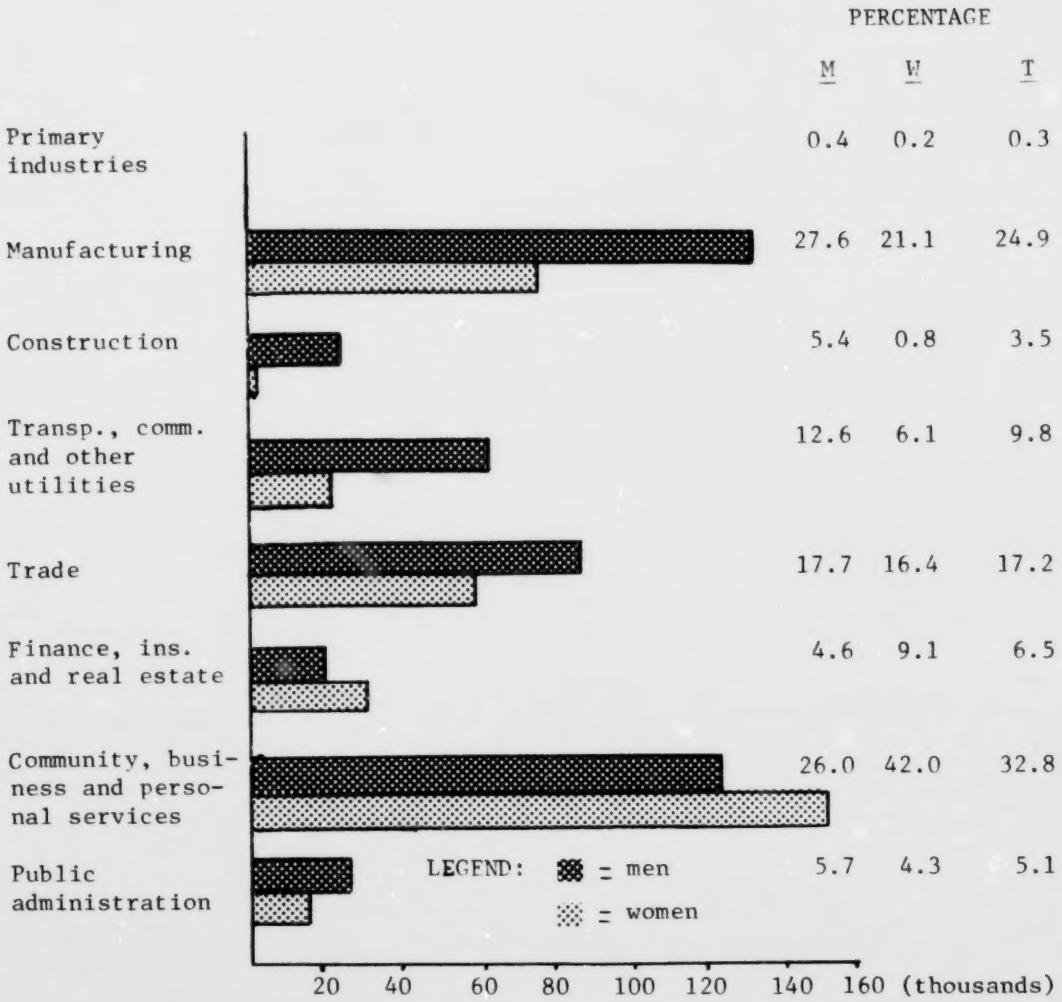
SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1981, tables produced for the Canada Employment and Immigration Commission.

.../27

GRAPH 5

PERSONS EMPLOYED BY INDUSTRY AND SEX

MUC - 1981



TOTAL MEN: 472,300

TOTAL WOMEN: 351,295

GRAND TOTAL: 823,595

SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1981, tables produced for the Canada Employment and Immigration Commission.

.../28

TABLE 9
HABITUAL FLOW OF WORKERS
MUC - 1981

MUNICIPALITIES OUTSIDE MUC	WORKERS ENTERING MUC	WORKERS LEAVING MUC	NET FLOW
Montreal Census Metropolitan Region municipalities north of MUC	116,760	18,490	98,270
- Laval	73,010	14,560	58,450
- Mascouche	4,710	210	4,500
- Repentigny	9,645	755	8,890
- St Eustache	4,645	365	4,280
- Others	24,750	2,600	22,150
Montreal Census Metropolitan Region municipalites south of MUC	128,740	19,545	109,195
- Boucherville	7,540	2,135	5,405
- Brossard	14,990	1,365	13,625
- Chateauguay	10,300	615	9,685
- Longueuil	28,770	8,170	20,600
- St Hubert	13,060	1,840	11,220
- St Lambert	5,510	920	4,590
- Others	48,570	4,500	44,070
Other municipalities outside the Montreal Census Metropolitan Region	38,400 (1)	17,960 (2)	20,440
TOTAL	283,900	55,995	227,905

(1) Includes all other places of residence in Canada
(2) Includes all other places of work in and outside Canada

SOURCE: Statistics Canada, Census of Canada 1981, Catalogue 92-908

.../29

"Net Flow" column shows the difference between the numbers entering and leaving the MUC.

The municipalities outside the MUC are divided into three categories. The first includes all Montreal Census Metropolitan Area (CMA) municipalities north of the MUC. The four main municipalities in this category are specified.

The second category includes the CMA municipalities located south of the MUC. Six of these are specified. The last category includes all other municipalities located outside the Montreal Census Metropolitan Area.

At the time of the 1981 census, there were 823,595 employed persons in the MUC, while there were 1,051,500 jobs. These 227,905 additional workers represent 283,900 workers entering the MUC and 55,995 leaving.

On the whole, the municipalities south of the MUC provided slightly more workers than those located to the north. But if the municipalities are taken individually, the city of Laval, north of the MUC, takes first place, contributing a net total of 58,450 workers. It is followed far behind by Longueuil, Brossard and St Hubert, south of the MUC.

The fact that the MUC has always been the focal point of economic activity in Quebec explains the high concentration of jobs there. The majority of these jobs continue to be located in the city of Montreal itself.

With the growth of transportation networks, the MUC's labour force has gradually moved further from the centre to highly residential suburbs on the perimeter.

.../30

6- ECONOMY AND LABOUR MARKET

This section deals with the economy and labour market of the MUC . It includes an analysis of its economic base, a list of major occupations and wage rates, information on research centres located therein and a list of firms with head offices in the territory.

Note that the terms "workers", "employees" and "manpower" used in this section all refer to the notion of employment (see section 5).

6.1 ECONOMIC BASE

The economic base will be analysed under three headings: the major industries taken as a whole; manufacturing; and community, business and personal services. Each part is accompanied by a graph and two tables showing respectively the number of firms by major industry and firm size, and employment by major industry and firm size. Unless otherwise indicated, changes shown reflect employment levels only.

The data in this section are from an inventory of employers compiled as part of a job creation project sponsored by the Canada Employment and Immigration Commission.

The reader will notice that the total employment figure obtained through this source does not correspond to the figure from the 1981 Statistics Canada census. This discrepancy is due to the recent economic recession, which caused employment levels to drop between 1981 and 1983, and to the fact that the inventory of employers, unlike the census, did not take into account persons working at home or with no usual place of work.

6.1.1 Major industries

The largest employer is the community, business and personal service sector, which accounts for nearly a third of jobs in the MUC. Profound changes in the structure of the economy in recent years have stimulated activity in this sector. This has led to a growing share of total employment in the MUC.

Indications are that this trend will continue in future. Firms tend to be medium-sized as compared with those in other industries, and there is a certain concentration of employment in the south central MUC.

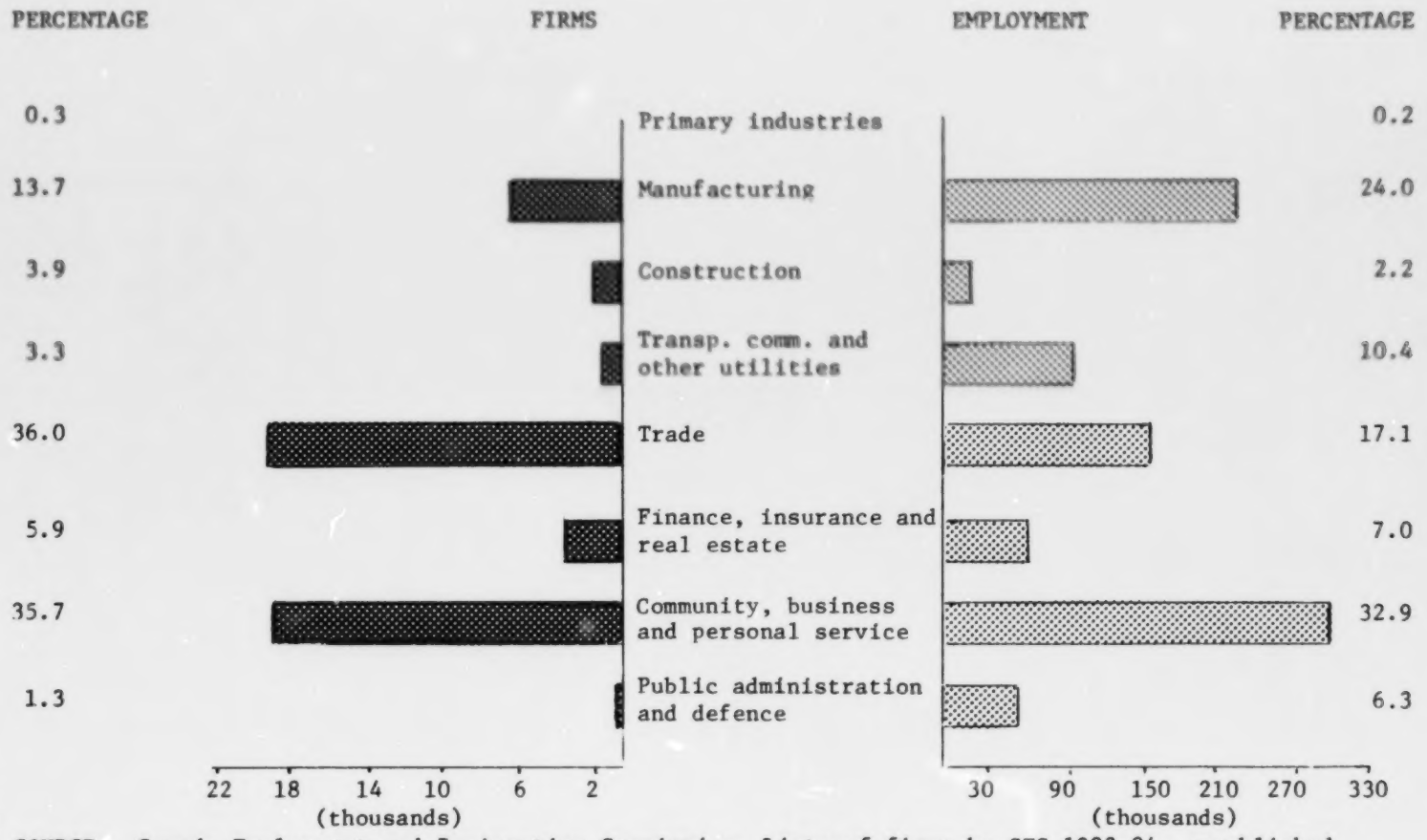
Manufacturing, the second largest employer, employs nearly a quarter of the workers in the territory, occupying a slightly more prominent position in the industrial structure of the MUC than it does in the province as a whole.

.../31

GRAPH 6

NUMBER OF FIRMS AND EMPLOYMENT BY MAJOR INDUSTRY

MUC - 1983



SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC 1983-84, unpublished documents.

.../32

TABLE 10
NUMBER OF FIRMS BY MAJOR INDUSTRY
AND FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
PRIMARY INDUSTRIES	94	54	9	1	-	2	-	-	160
MANUFACTURING INDUSTRIES	2,807	2,449	1,103	489	245	149	28	26	7,296
CONSTRUCTION	1,244	600	149	42	11	10	3	-	2,059
TRANSPORTATION, COMMUNICATION & OTHER UTILITIES	702	586	228	114	50	33	17	22	1,752
TRADE	12,540	5,282	892	274	119	42	21	5	19,175
FINANCE, INSURANCE AND REAL ESTATE	1,259	1,302	384	105	42	30	8	6	3,136
COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES	11,600	5,240	1,302	425	208	144	35	32	18,986
PUBLIC ADMINISTRATION AND DEFENCE	126	186	137	94	67	37	14	9	670
ALL INDUSTRIES	30,372	15,699	4,204	1,544	742	447	126	100	53,234

SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

.../33

TABLE 11
EMPLOYMENT BY MAJOR INDUSTRY
AND FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
PRIMARY INDUSTRIES	209	455	229	55	-	550	-	-	1,498
MANUFACTURING INDUSTRIES	6,333	23,690	32,939	32,990	33,005	41,741	17,007	38,985	226,690
CONSTRUCTION	2,720	5,203	4,320	2,708	1,608	2,497	2,096	-	21,152
TRANSPORTATION, COMMUNICATION & OTHER UTILITIES	1,671	5,577	6,813	7,712	6,119	10,181	11,042	49,175	98,290
TRADE	27,992	44,324	26,560	18,550	15,192	11,704	8,541	8,715	161,578
FINANCE, INSURANCE AND REAL ESTATE	2,966	13,371	10,956	7,160	5,679	9,491	5,156	11,440	66,219
COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES	25,223	46,415	38,079	28,590	28,886	43,129	22,054	79,252	311,628
PUBLIC ADMINISTRATION AND DEFENCE	328	1,970	4,205	6,379	9,212	9,045	9,596	18,372	59,107
ALL INDUSTRIES	67,442	141,005	124,101	104,144	99,701	128,338	75,492	205,939	946,162

SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

.../34

Its potential for growth, however, has been stalled for several years. The high concentration of traditional industries and rising productivity have led to declining employment in this sector in relation to other sectors in the MUC. A healthy trend in manufacturing has been toward greater emphasis on high-technology industries, which are also high-productivity industries.

Although this modernization holds promise for the future, manufacturing's share of total employment in the MUC should continue to decrease, notably because of the increased productivity associated with technological change. The firms in this industry are relatively large compared with firms in other sectors and are concentrated to a certain extent in the western MUC.

Trade is the third largest employer in the MUC. Firms in this industry tend to be small, and are more numerous than in any other. While the geographical distribution of jobs in the retail trade is fairly even, wholesale trade is highly concentrated in the western MUC.

The last several years have seen steady growth in employment in this sector, at a slightly faster rate than in the rest of the economy. This trend should continue in the next few years.

Transportation, communication and other public utilities are also major employers. The average firm size is considerably larger than it is in other industries.

Several head offices of such firms as well as the Port of Montreal are located in the south central MUC, where more than half of the workers in this sector are employed; many jobs are also located in the western MUC, site of the Montreal International Airport.

On the whole, the industry has remained stable in recent years. In spite of problems in the transportation industry, the successes of communication and other public utilities have compensated for any poor performance. We can expect a similar scenario for some time to come.

The finance, insurance and real estate industry is also important to the MUC's economic base. Its share of employment is much greater than it is in Quebec as a whole.

Many of the jobs in this sector are concentrated in the south central MUC, where four of Canada's largest chartered banks and several insurance and trust companies have their head offices. The firm size in this sector is slightly larger than average.

Although the sector has seen fairly steady employment growth in the past few years, the increasing use of data processing and office automation in financial institutions and, to a lesser degree, in insurance and real estate, will lead to a certain degree of stagnation in the immediate future as far as employment growth is concerned.

.../35

Public administration, construction and primary industries are of less significance in the territory's economic base. Together, they account for less than 9% of total employment.

6.1.2 Manufacturing

According to Statistics Canada, manufacturing consists of 20 industries, which, for analytical purposes, may be regrouped according to major characteristics and common trends.

Traditional industries, such as leather, textiles, knitting and clothing, along with, but to a lesser extent, furniture, food and beverages, account for 41.5% of employment in the territory's manufacturing sector. Most are concentrated in the north central and south central MUC.

These industries have for several years been facing tough competition from other countries, with the exception of food and beverages. They have seen steady declines in employment. Efforts to modernize and rationalize in order to counter foreign competition and the saturation of the domestic market have contributed to the decline as well.

Long-term prospects for reversing this trend are not good. However, certain subgroups will take advantage of the impact of technological progress to increase productivity and improve their market position.

Plastics, machinery, transportation equipment, electronic and electrical products all fall into the category of high-technology. They employ some 20% of workers in manufacturing and are located mainly in the western MUC.

These industries are particulary active in electronics, aeronautics, telecommunications, machining and other highly technical fields. Employment has grown considerably in this group of industries, which, thanks to an expanding market, has been strengthening its position in the MUC's manufacturing base.

Technological developments by certain large firms such as Canadair Ltd, Canadian Marconi Company, Northern Telecom Canada Ltd, CAE Electronics Ltd and SPAR Aerospace Ltd augur well for future growth in these industries.

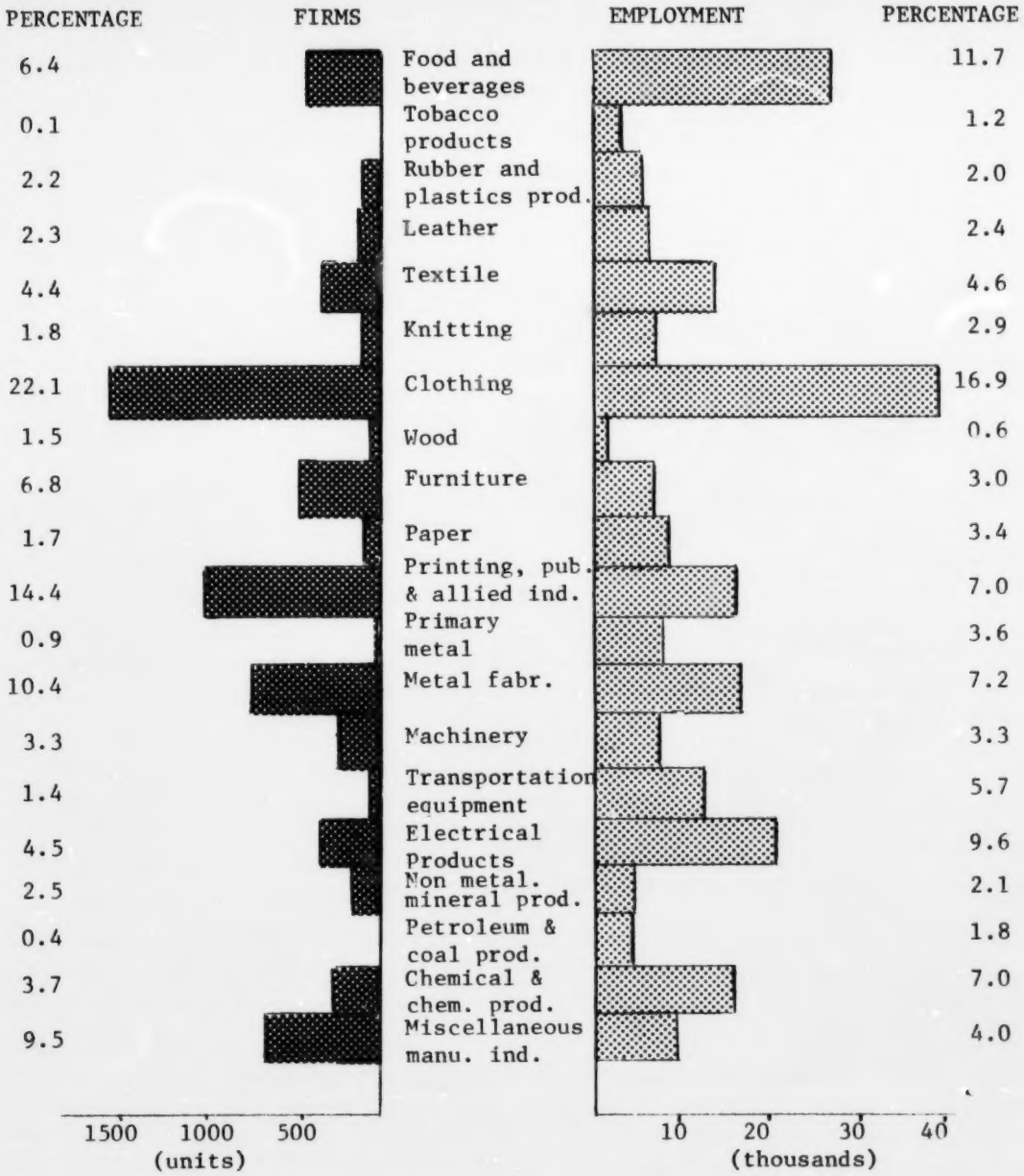
Three other industries occupy an important place in the MUC's manufacturing base: the printing, publishing and allied industries, which are concentrated in the central MUC, and metal fabricating and chemical products, located mainly in the west.

.../36

GRAPH 7

NUMBER OF FIRMS AND EMPLOYMENT - MANUFACTURING

MUC - 1983



SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

.../37

TABLE 12
NUMBER OF FIRMS IN MANUFACTURING
BY FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
Food and beverages	156	164	64	33	18	25	5	5	470
Tobacco products	-	-	1	1	1	1	-	2	6
Rubber and plastics products	51	49	26	23	6	2	-	-	157
Leather	57	45	35	15	11	4	-	-	167
Textile	91	111	67	31	7	14	1	-	322
Knitting	22	37	35	19	15	4	1	-	133
Clothing	526	561	326	119	56	22	3	-	1,613
Wood	44	42	18	3	1	-	-	-	108
Furniture	274	150	46	13	9	4	-	-	496
Paper	27	37	20	11	16	10	-	1	122
Printing, publishing and allied industries	529	362	100	41	12	3	1	2	1,050
Primary metal	10	16	12	9	4	7	2	2	62

.../38

TABLE 12 (cont'd)
NUMBER OF FIRMS IN MANUFACTURING
BY FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to199 employees	200 to499 employees	500to999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
Metal fabricating (except machinery and transportation equipment)	262	293	119	52	18	10	3	-	757
Machinery (except electrical machinery)	70	103	33	17	9	7	-	1	240
Transportation equipment	21	34	27	6	4	5	1	4	102
Electrical products	94	126	40	28	20	11	2	6	327
Non-metallic mineral products	98	50	15	8	6	-	2	1	180
Petroleum and coal products	5	6	4	5	2	2	1	1	26
Chemical and chemical products	78	70	54	27	19	12	5	1	266
Miscellaneous manufacturing	392	193	61	28	11	6	1	-	692
ALL MANUFACTURING	2,807	2,449	1,103	489	245	149	28	26	7,296

SOURCE: Employment and Immigration Canada, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

TABLE 13
EMPLOYMENT IN MANUFACTURING
BY FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
Food and beverages	370	1,574	1,962	2,302	2,246	7,562	3,091	7,434	26,541
Tobacco products	-	-	29	51	122	310	-	2,256	2,768
Rubber and plastics products	[illegible]	505	808	1,710	776	460	-	-	4,408
Leather	125	483	1,034	1,009	1,764	1,045	-	-	5,460
Textile	219	1,099	2,035	2,101	863	3,382	700	-	10,399
Knitting	57	374	1,113	1,261	2,098	1,162	580	-	6,645
Clothing	1,180	5,348	9,366	7,853	6,942	6,071	1,610	-	38,370
Wood	107	455	512	160	136	-	-	-	1,370
Furniture	571	1,437	1,646	1,085	1,116	953	-	-	6,808
Paper	67	399	615	799	2,077	2,841	-	1,000	7,798
Printing, publishing and allied industries	1,157	3,404	2,911	2,759	1,853	950	612	2,250	15,896
Primary metal	21	138	366	548	529	2,651	1,224	2,700	8,177

.../40

TABLE 13 (cont'd)
EMPLOYMENT IN MANUFACTURING
BY FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
Metal fabricating (except machinery and transportation equipment)	657	2,778	3,399	3,491	2,718	2,225	1,000	-	16,268
Machinery (except eletrical machinery)	190	996	1,046	1,168	1,041	1,810	-	1,300	7,551
Transportation equipment	50	376	853	388	577	1,225	836	8,627	12,932
Electrical products	225	1,224	1,226	1,842	2,808	2,646	1,208	10,275	21,654
Non-metallic mineral products	217	481	435	541	791	-	1,200	1,010	4,675
Petroleum and coal products	14	51	156	304	258	1,403	721	1,100	4,007
Chemical and chemical products	175	784	1,647	1,760	2,879	3,903	3,675	1,033	15,856
Miscellaneous manufacturing	788	1,778	1,780	1,858	1,411	942	550	-	9,107
ALL MANUFACTURING	6,339	23,684	32,939	32,990	33,005	41,741	17,007	38,985	226,690

SOURCE: Employment and Immigration Canada, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

.../41

These industries, which account for 21.2% of manufacturing jobs, have been fairly stable with respect to employment in the last few years. Increased productivity through advanced technology has enabled them to meet growing demand for their products. There is every reason to believe that this trend will continue, at least in the short term.

Finally, the petroleum industry, which has traditionally been important in the MUC, has declined considerably as a result of rising oil prices. Losses incurred have shaken every industry associated with it.

6.1.3 Community, business and personal services

The main employer in this major group is health and welfare services, which account for 30.8% of the industry's jobs. The majority of workers are employees in large institutions, especially hospitals, and the geographical distribution of health and welfare services jobs within the MUC is fairly even.

Both health and welfare services have grown steadily in the past 20 years. With the increase in daycare facilities and improvements in health care associated with an aging population, growth in this sector should continue in the coming years, although at a slower rate than in the past.

Education and related activities account for 20.7% of the industry's jobs. Employees are highly concentrated in large institutions such as colleges and universities.

Employment in this industry, which is located largely in the south central MUC where the universities are, has been stagnating somewhat in the last ten years because of a steady decline in enrolment, a phenomenon which has been offset by a longer curriculum and adult education. The continuation of these trends points to stability of employment in this field.

Services to business management are also important, accounting for 18.4% of the employment in this industry. These jobs are highly concentrated in the south central MUC and, to a lesser extent, in the west.

This industry has performed extremely well in the last 20 years. Major consulting engineering firms have won enormous contracts both in Quebec and abroad. Lavalin Inc, SNC and Monenco Ltd are but a few examples of firms that have established international reputations.

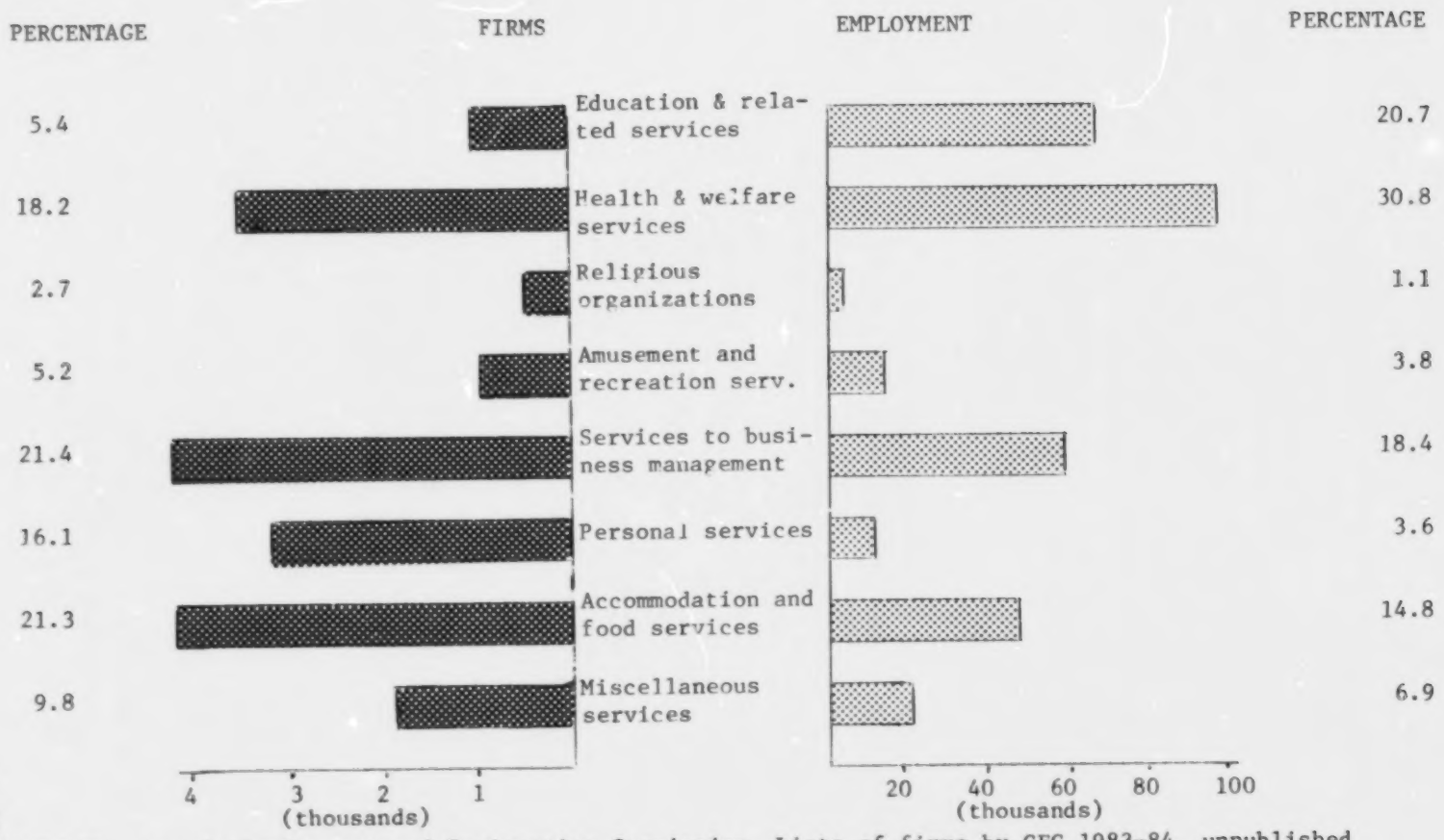
Management and computer consulting and advertising services have also played a major role in the performance of this industry. The planned opening of several research and development centres should stimulate rapid growth here in the 1980s.

.../42

GRAPH 8

NUMBER OF FIRMS AND EMPLOYMENT - COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES

MUC 1983



SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC 1983-84, unpublished documents.

.../43

TABLE 14
NUMBER OF FIRMS IN COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES
BY FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
Education and related services	216	267	362	96	50	27	8	7	1,033
Health and welfare services	2,496	670	105	63	48	41	15	20	3,458
Religious organizations	370	115	12	6	6	-	-	-	509
Amusement and recreation services	585	316	64	13	4	5	3	1	991
Services to business management	2,321	1,256	286	102	45	39	4	3	4,056
Personal services	2,615	370	45	6	10	2	-	-	3,048
Accommodation and food services	1,869	1,696	326	100	29	17	2	1	4,040
Miscellaneous services	1,128	550	102	39	16	13	3	-	1,851
ALL COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES	11,600	5,240	1,302	425	208	144	35	32	18,986

SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

TABLE 15
EMPLOYMENT IN COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES
BY FIRM SIZE
MUC - 1983

INDUSTRY	1 to 4 employees	5 to 19 employees	20 to 49 employees	50 to 99 employees	100 to 199 employees	200 to 499 employees	500 to 999 employees	1,000 employees or more	TOTAL
Education and related services	510	2,972	10,724	6,539	6,544	7,835	5,669	23,604	64,397
Health and welfare services	5,221	5,977	3,045	4,581	7,399	13,653	10,170	45,826	95,872
Religious organizations	859	905	348	364	858	-	-	-	3,334
Amusement and recreation services	1,232	3,023	1,794	779	524	1,257	1,738	1,481	11,828
Services to business management	5,079	10,981	8,273	6,804	6,051	10,982	2,100	6,941	57,211
Personal services	5,027	2,778	1,294	375	1,354	475	-	-	11,303
Accommodation and food services	4,730	14,787	9,341	6,636	3,909	5,334	-	1,400	46,137
Miscellaneous services	2,565	4,992	3,260	2,512	2,247	3,593	2,377	-	21,546
ALL COMMUNITY, BUSINESS AND PERSONAL SERVICES	25,223	46,415	38,079	28,590	28,886	43,129	22,054	79,252	311,628

SOURCE: Canada Employment and Immigration Commission, Lists of firms by CEC, 1983-84, unpublished documents.

Accommodation and food services are another important element in the service group. They employ 14.8% of its workers, half of whom work in the south central MUC.

Closely tied to the lifestyle of MUC residents, employment in this industry has increased steadily in the last 20 years. The appearance of fast food chains, the development of recreational facilities and increased tourism are some of the factors that have contributed to the growth.

The presence of the new Palais des congrès, the steady rise in the number of fast food restaurants and the growing popularity of cafés and bistrots all point to a promising future for this industry in the coming years.

6.2 WAGE RATES

Table 16 lists major occupations and corresponding wage rates. These occupations were chosen on the basis of the large numbers of workers they represent and their interest to private sector firms.

The information was taken from a Labour Canada survey of the Metropolitan Montreal Region. The survey sampled firms with 20 or more employees.

The industry covered in each case is also shown. The notation "any industry" means that the wage is representative of all industries. The average salary, as well as the wage range, are given in weekly or hourly rates. The wage range is based on a decile scale from which the top and bottom 10% of respondents have been eliminated.

6.3 RESEARCH CENTRES

The MUC is an internationally recognized centre for scientific research. It has earned this reputation thanks to the spirit of co-operation that exists among private and public institutions and universities in the territory.

A great many public and private research and development centres have been set up there, representing almost every sector of the economy. The major research fields are biotechnology, pharmacology, telecommunications equipment, aeronautics and electronics.

6.3.1 Public institutions

There are four federal government research centres in the MUC territory. Teleglobe Canada specializes in the development of telecommunications networks. Atomic Energy of Canada Ltd has a mandate

.../46

TABLE 16
WAGE RATES FOR SELECTED OCCUPATIONS
METROPOLITAN MONTREAL REGION - 1983

OCCUPATION	INDUSTRY	AVERAGE WAGE ($)	SALARY RANGE ($)
Office manager	Any industry	575/week	411 - 788
Credit manager	Savings and Credit	484/week	392 - 587
Senior bookkeeper	Any industry	416/week	283 - 577
Senior secretary	Any industry	381/week	314 - 463
Senior draughtsman	Any industry	539/week	447 - 646
Senior computer operator	Any industry	401/week	282 - 515
Senior programmer	Any industry	546/week	406 - 690
Senior systems analyst	Any industry	681/week	541 - 814
Electrical engineering technician	Telecommunications	522/week	472 - 622
Carpenter, maintenance	Any industry	11.63/hr	8.63 - 13.98
Electrician, maintenance	Any industry	12.87/hr	11.34 - 15.02
Machinist, maintenance	Any industry	12.62/hr	10.41 - 15.29
Machinist, general	Machine shops	12.09/hr	9.85 - 13.77
Machinist, general	Aircraft and parts	12.00/hr	10.70 - 13.07
Painter, maintenance	Any industry	11.14/hr	9.37 - 12.55
Pipe fitter, maintenance	Any industry	13.40/hr	11.86 - 16.69

.../47

TABLE 16 (cont'd)
WAGE RATES FOR SELECTED OCCUPATIONS
METROPOLITAN MONTREAL REGION - 1983

OCCUPATION	INDUSTRY	AVERAGE WAGE ($)	SALARY RANGE ($)
Plumber, maintenance	Any industry	12.30/hr	10.76 - 13.37
Welder, maintenance	Any industry	12.20/hr	9.44 - 14.90
Millwright	Any industry	13.00/hr	9.88 - 16.22
Assembler, Production	Metal products	11.58/hr	8.50 - 12.48
	Telecommunications	7.98/hr	6.08 - 11.46
Shop mechanic	Aircraft and parts	12.26/hr	11.77 - 12.55
Motor-vehicle mechanic, gasoline	Motor vehicle repairs	10.98/hr	7.90 - 12.46
Motor-vehicle mechanic, diesel	Motor vehicle repairs	13.31/hr	9.25 - 14.68
Body repairman	Motor vehicle repairs	11.73/hr	9.35 - 13.96
Inspector, electronic systems	Telecommunications	11.81/hr	9.81 - 12.98
Compositor	Printing and publishing	14.12/hr	11.60 - 16.50
Web pressman (typesetting)	Printing and publishing	18.43/hr	13.33 - 22.31
Web pressman (lithography)	Printing and publishing	15.33/hr	13.10 - 19.16

SOURCE: Labour Canada, Wage Rates, Salaries and Hours of Labour, October 1983

.../48

to develop nuclear energy technology for peaceful purposes.

Canadair Ltd, a leading Canadian aeronautics firm, has research programs for its Challenger and CL125 aircraft. The Montreal Biotechnology Research Institute, scheduled to open in 1986, will employ 300 scientific researchers conducting industrial research with emphasis on agri-food, health care and chemicals production.

The Centre de recherche industrielle du Québec (CRIQ), which is run by the provincial government, conducts research in the areas of electronics and automated and mass production.

6.3.2 Private institutions

There are also several private centres in the territory that receive government funds for research purposes. The list presented here is not exhaustive, but does include the major institutions.

Since Montreal is the international communications regulation centre of Canada, research in the field of communications takes on special importance. The Bell Canada Enterprises Ltd research centres specialize in office automation and business communications, as does CN/CP Telecommunications, while Northern Telecom Canada Ltd and Cantel Data Systems Ltd focus their telecommunications equipment research mainly on fiber optics and cellular radiotelephony.

Transportation equipment, especially in the aeronautics field, is a leading research area in the MUC. Activities are concentrated in such fields as aerodynamics, electronics, data processing, satellites, flight simulators and military systems.

Marconi Canada, SPAR Aerospace Ltd, CAE Electronics Ltd and Rolls-Royce Canada Ltd are a few of the main firms here. When Paramax opens its Montreal plant, the MUC will become the site of research on signal and tracking systems for military vessels.

There are several firms involved in pharmaceuticals research in the MUC. One such company is Bio-Research Laboratories Ltd which works mainly for foreign clients.

In the area of industrial materials and processes, the MUC also boasts the presence of the Pulp & Paper Research Institute, the largest research centre of its kind in the country. Noranda Inc conducts research into mining technology. The Forest Engineering Research Institute of Canada conducts work in such varied fields as forestry, the use of wood residues and laser cartography. Research at Domtar Inc focusses on construction materials.

6.3.3 Research centres in the surrounding area

The MUC also profits from the economic spinoffs and prestige generated by the research of organizations and companies just outside its limits.

Montreal has earned an international reputation for research in the medical and life sciences conducted by its schools of medicine and the famous Armand Frappier Institute in Laval. The latter is well known for its work in inoculation techniques, bio-research and toxicology. It ranks fifth in the world among research laboratories of this kind.

There are three major research centres on Montreal's South Shore. The Hydro Quebec Research Institute, in Varennes, is among the major electrical and industrial laboratories in North America.

Longueuil is the site of Pratt & Whitney Canada Inc, Canada's largest investor in aeronautics research (specifically, aircraft engines). Its development and engineering centre has some of the world's most advanced computer-assisted design systems.

Finally, the federal government has opened the Industrial Materials Research Institute in Boucherville, which specializes in the use of ferrous and nonferrous metals, polymers, ceramics and composite materials in manufacturing processes.

According to a survey conducted by the MUC's Economic Development Office, the Montreal Census Metropolitan Region has some 350 industrial research centres, representing nearly 30% of the Canadian total and over 60% of all Quebec industrial research centres.

6.4 HEAD OFFICES

Table 17 lists large firms that have their head offices in the MUC territory. The list was taken from a Financial Post report on sales figures of Canadian firms.

Additional information was taken from the results of a similar study conducted by the French-language business weekly Les Affaires.

Because of discrepancies between the two sources, corrections were made following verification with some of the firms. Given the method, the list of firms is not exhaustive. Also, the information is subject to sudden change and should be regarded as an indication only.

The presence of head offices in an area has an important impact on the area's entire economy. Large firms usually hold their conventions close to their head offices, thus generating business for the accommodation and food services industry.

TABLE 17
FIRMS WITH HEAD OFFICES IN THE MUC
1984

FIRM	MAIN SECTORS	NUMBER OF EMPLOYEES			ASSETS IN CANADA (In millions of $)
		CANADA	QUEBEC	MUC	
Bell Canada Enterprises Inc	Telecommunications	100,874	28,845	15,139	14,940
Canadian Pacific	Transportation and accommodation Telecommunications Natural resources Real estate development	95,995	18,243	6,575	17,602
Canadian National	Transportation and accommodation Telecommunications Natural resources Real estate development	68,000	12,000	9,500	6,790
The Royal Bank of Canada	Banking	38,687	5,900	4,975	84,682
Bank of Montreal	Banking	27,011	5,760	4,535	63,194
Steinberg Inc	Retail food products	25,014	15,863	11,797	998
Air Canada	Air transport	21,584	7,728	7,019	2,191
Alcan Aluminium Ltd	Aluminium	19,200	12,500	1,100	8,213
Hydro Quebec	Electric power	18,975	18,975	7,251	25,199
Domtar Inc	Pulp and paper, construction materials, chemical products	15,151	6,500	1,787	1,350
Consolidated Bathurst Inc	Forest products	14,787	6,927	2,983	1,670

TABLE 17 (cont'd)
FIRMS WITH HEAD OFFICES IN THE MUC
1984

FIRM	MAIN SECTORS	NUMBER OF EMPLOYEES			ASSETS IN CANADA (in millions of $)
		CANADA	QUEBEC	MUC	
Dominion Textile Inc	Commercial textiles, clothing and industrial fabrics	12,300	6,500	958	661
National Bank of Canada	Banking	11,824	9,828	7,679	17,775
Provigo Inc	Retail food products	11,308	8,403	2,863	661
CSL Group Inc	Water and road transport	6,000	2,000	1,016	230
Imasco Ltd	Tobacco Food products Retail sales Electronic equipment	5,960	2,448	1,606	1,531
Reitmans (Canada) Ltd	Retail women's and children's clothing	5,900	1,500	801	118
Canadair Ltd	Aircraft	5,627	5,627	5,627	277
Du Pont Canada Inc	Chemical products, fibres and packaging materials	4,991	150	110	621
Culinar	Food products	4,905	4,353	1,524	171

.../52

TABLE 17 (cont'd)
FIRMS WITH HEAD OFFICES IN THE MUC
1984

FIRM	MAIN SECTORS	NUMBER OF EMPLOYEES			ASSETS IN CANADA (in millions of $)
		CANADA	QUEBEC	MUC	
Henry Birks and Sons Ltd	Retail jewellery and porcelain	4,800	200	200	211
Bombardier Inc	Transportation equipment and recreational vehicles	4,600	4,140	1,228	337
Lavalin Inc.	Consulting engineering firm	4,500	2,262	2,262	240
The SNC Group	Consulting engineering firm	4,200	2,500	2,500	108
Lafarge Cement Canada Ltd	Concrete, cement and asphalt	4,000	470	238	873
Molson of Canada Breweries Ltd	Beer, chemical products, construction materials	3,797	1,604	1,337	935
Sidbec-Dosco Inc	Steel	3,693	3,476	1,050	825
Via Rail Canada Inc	Passenger rail transportation	3,474	1,447	900	652
Celanese Canada Inc	Textiles and chemical products	3,441	1,700	185	320
Quebecor Inc	Newspapers, magazines, catalogues, circulars	2,914	2,562	1,393	102
Kraft Ltd	Food products	2,829	2,208	2,208	260

.../53

TABLE 17 (cont'd)
FIRMS WITH HEAD OFFICES IN THE MUC
1984

FIRM	MAIN SECTORS	NUMBER OF EMPLOYEES			ASSETS IN CANADA (in millions of $)
		CANADA	QUEBEC	MUC	
Cooperative Federee du Quebec	Agricultural and food products	2,800	2,800	285	231
Kruger Inc	Pulp and paper	2,800	2,552	407	528
Canadian Marconi Company	Electrical products Communications and military equipment	2,748	2,748	2,748	198
St Lawrence Cement Inc	Cement, aggregates and concrete	2,600	1,300	750	348
Wabasso Inc	Textile and clothing	2,426	1,525	65	87
Hilton Canada Inc	Hotels	2,425	1,200	750	N.A.
Montreal Trust	Saving and credit services	2,300	1,459	609	2,037
Dalmys Canada Ltd	Retail clothing	2,000	500	300	N.A.
Groupe des Epiceries Unies Metro Richelieu	Retail food products	1,950	1,950	1,125	212
UniMedia	Newspapers, magazines, circulars	1,800	1,500	250	80
U.A.P. Inc	Parts for automobiles and garages	1,703	1,003	650	78
The Montreal City & District Savings Banks	Banking	1,587	1,579	1,144	5,097

..../54

TABLE 17 (cont'd)
FIRMS WITH HEAD OFFICES IN THE MUC
1984

FIRM	MAIN SECTORS	NUMBER OF EMPLOYEES			ASSETS IN CANADA (in millions of $)
		CANADA	QUEBEC	MUC	
QIT Iron & Titanium Inc	Titanium, smelting and slag	1,531	1,531	65	420
Crane Canada Inc	Plumbing products	1,521	493	190	62
Consoltex Canada	Textile	1,468	1,352	464	82
Rolland Inc	Fine papers	1,392	1,050	132	87
Gaz Metropolitain	Natural gas distribution	1,300	1,300	1,244	597
Teleglobe Canada	Telecommunications	1,300	1,133	1,114	507
Nordair Ltd	Air transport	1,298	1,040	1,018	110
GTE Sylvania Canada Ltd	Electric light bulb and neon tube products	1,235	800	300	64
Canadian Liquid Air Ltd	Industrial gas, welding and medical equipment	1,108	588	549	214
Monenco Ltd	Civil engineering	1,080	285	285	102
Johnson & Johnson Inc	Surgical, first aid and domestic hygiene products	1,067	997	997	65
Mercantile Bank of Canada	Banking	826	395	395	4,107
Trust General	Savings and credit services	810	750	530	2,186
Tele-Metropole Inc	Broadcasting and production of television programms	677	677	677	111
Fiducie du Québec	Savings and credit services	530	530	465	840

SOURCES: The Financial Post, The Financial Post 500, Ontario, summer 1984.
Les Affaires, Cahier spécial: Les 500 plus importantes industries au Québec, Montreal, June 16, 1984.
Canada Employment and Immigration Commission, Special compilations, August 1984.

.../55

Head offices tend to buy or contract financial, advertising, and other services within their communities. The demand placed on other sectors of the economy, particulary the services to business management, results in the opening of new firms. Moreover, the research activities often associated with head offices lead to the development of exportable technology.

The presence of the head offices of certain organizations in the MUC also has a major impact. One has only to think of the International Air Transport Association (IATA) and the International Civil Aviation Organization (ICAO), which reinforce Montreal's international role in the transportation sector.

In addition, although they may not have their head offices in the MUC, certain firms conduct a major share of their operations there; the Mouvement Desjardins, among others, falls into this category (see section 10.1.2).

.../56

7- INDUSTRIAL SPACE AND ENERGY

This chapter contains information on industrial space in the MUC and a table comparing Montreal energy prices with energy prices in selected North American, European and Japanese cities.

7.1 INDUSTRIAL SPACE

Industrial space is essential to a region's economic development. The MUC territory, with its 27 industrial parks, still has over 21 million square metres of industrial space available.

Table 18 lists all the industrial parks along with total areas, space available and other information that will be useful to firms wishing to open facilities in the MUC. Note that all industrial parks in the territory, with the exception of the Verdun industrial park on Nuns' Island, have natural gas lines.

The following abbreviations appear in the table:

(M) = municipal industrial park: park consisting of land acquired by a municipality under the Industrial Funds Act in most cases.

(P) = private industrial park: park consisting of land owned by and actively promoted by individuals or private sector organizations.

(ha) = hectare. 1 hectare = 10,000 square metres

Railway lines - yes: railway lines in park
- no : no railway line within 2 kilometres
- X : railway line within 2 kilometres

7.2 ENERGY

Energy prices in the MUC are low, especially for electricity. Thanks to Quebec's abundant supply of electricity, much of which is provided through the vast James Bay network, rates here are among the lowest in the world and substantial surplusses are exported.

The MUC is also well located with respect to natural gas, which is piped in from the rich oil and gas fields of Western Canada. Other energy sources, especially domestic heating oil, are also relatively cheap and abundant.

Table 19 shows the current prices of energy in selected large cities. The electricity and natural gas rates quoted are industrial rates based on a consumption of 200,000 KWh of electricity and

TABLE 18
INDUSTRIAL PARKS BY MUNICIPALITY
MUC - 1984

INDUSTRIAL PARK	Total area (ha)	Space available (ha)	Railway lines	Selling price per sq. metre ($)	No. of firms		No. of employees	
					Total	Manufacturing	Total	Manufacturing
Anjou (P)	590	283	yes	13.45 to 18.82	419	110	10,780	5,200
Baie d'Urfé (P)	186	102	yes	4.30 to 13.45	9	9	616	616
Dollard des Ormeaux (P)	59	35	no	9.70 to 12.00	40	3	225	25
Dorval (southern portion) (airport park)	230	60	yes	12.00 to 40.00	600	150	8,000	7,000
Dorval (northern portion) (P)	222	50	yes	12.00 to 25.00	400	30	6,000	1,500
Kirkland (P)	296	151	no	8.07 to 10.76	16	10	1,720	1,520
Lachine (P)	684	250	yes	18.83 to 24.21	191	75	12,142	8,419
LaSalle (P)	290	93	yes	13.45 to 18.82	84	32	1,675	1,215
Montreal								
- Cité Scientifique de Montréal Industrial Park (M)	24	12	X	24.00	2	1	270	250
- Armand-Bombardier Industrial Park (M)	12	6	yes	16.00 to 22.00	8	3	70	40

TABLE 18 (cont'd)
INDUSTRIAL PARKS BY MUNICIPALITY
MUC - 1984

INDUSTRIAL PARK	Total area (ha)	Space available (ha)	Railway lines	Selling price per sq. metre ($)	No. of firms		No. of employees	
					Total	Manufacturing	Total	Manufacturing
Montreal (cont'd)								
- Armand Chaput Industrial Park (M)	78	50	yes	8.00 to 11.00	1	0	830	0
- Esdras Minville Industrial Park (M)	28	22	yes	13.00 to 16.00	2	2	35	35
- Iberville/Mount Royal Industrial Park (M)	5	2	yes	38.00	1	1	700	700
- L H Lafontaine Industrial Park (M)	8	7	X	32.00	0	0	0	0
- Moreau Industrial Park (M)	4	2	yes	24.00 to 27.00	1	1	25	25
- Pie IX Industrial Park (M)	43	41	yes	32.00 and up	0	0	0	0
- Pointe aux Trembles Industrial Park (M)	106	7	X	8.00	51	47	1,496	1,391
- Pointe aux Trembles Industrial Park (P)	236	132	yes	6.99 to 13.45	16	9	897	741
- Rivière des Prairies Industrial Park (P)	405	215	yes	6.45 to 16.15	200	100	4,000	2,600

TABLE 18 (cont'd)
INDUSTRIAL PARKS BY MUNICIPALITY
MUC - 1984

INDUSTRIAL PARK	Total area (ha)	Space available (ha)	Railway lines	Selling price per sq. metre ($)	No. of firms		No. of jobs	
					Total	Manufacturing	Total	Manufacturing
Montreal North (P)	62	0	yes	NA	NA	NA	NA	NA
Mount Royal (P)	11	0	yes	NA	NA	NA	NA	NA
Pointe Claire (P)	668	267	yes	10.76 to 16.15	230	161	15,760	11,388
St Anne de Bellevue (P)	80	64	no	NA	NA	NA	NA	NA
St Laurent (P)	1,868	818	yes	12.92 to 32.28	3,703	1,901	60,000	NA
St Leonard (M)	17	8	x	22.60	17	11	100	75
St Leonard (P)	295	48	yes	29.60	753	325	12,000	8,700
Verdun (Nuns' Island Industrial Park) (P)	20	9	no	43.00 plus rental	30	4	500	100

SOURCES: Quebec Department of Industry, Commerce and Tourism, "Parcs industriels du Québec", 1984
Montreal Urban Community, Economic Development Office, 1984

425,000 cubic metres of natural gas per month. The indices appearing in the table are based on the unit price, with 100 representing the Montreal price.

TABLE 19
COMPARATIVE ENERGY COSTS
IN SELECTED CITIES - 1984
(Index: Montreal = 100)

CITIES	ELECTRICITY	NATURAL GAS	DOMESTIC HEATING OIL	GASOLINE
Montreal	100	100	100	100
Toronto	105	88	98	91
Vancouver	87	71	97	93
Atlanta	166	152	97	78
Boston	298	202	112	69
Chicago	215	114	110	78
New York City	389	162	79	65
Düsseldorf	178	148	93	111
London	209	131	127	131
Milan	124	154	112	180
Paris	127	105	115	133
Tokyo	306	235	139	148

SOURCE: Montreal Urban Community, Economic Development Office, 1984.

.../61

8- CONSTRUCTION

This section deals mainly with residential, industrial, commercial and institutional construction in the MUC territory.

8.1 RESIDENTIAL CONSTRUCTION

A wide range of housing is available in the MUC, where housing costs are among the lowest in Canada. As a basis for comparison, the average selling price of a new single-family dwelling financed under the National Housing Act in selected metropolitan areas was as follows in 1983: $59,573 in Montreal, $69,714 in Halifax, $72,078 in Ottawa-Hull, $92,305 in Calgary, $94,854 in Vancouver and $96,311 in Toronto.

Table 20 provides data on residential construction by type of dwelling for the years 1979 to 1983.

TABLE 20
NUMBER OF HOUSING STARTS AND VALUE OF RESIDENTIAL CONSTRUCTION
MUC - 1979-183

	1979	1980	1981	1982	1983
HOUSING STARTS					
- Single-family	1,107	1,190	1,539	1,758	1,746
- Double units	686	726	558	545	1,204
- Row housing	157	266	261	372	387
- Appartments	3,603	2,904	4,330	3,487	5,350
TOTAL	5,553	5,086	6,688	5,162	8,687
VALUE OF RESIDENTIAL BUILDING PERMITS (in thousands of $)	214,504	286,656	402,292	305,003	480,485

SOURCES: Statistics Canada, Building Permits: Annual Summary, catalogue 64-203
Canada Mortgage & Housing Corporation, Canadian Housing Statistics, 1983.

.../62

Following a good year in 1981, residential construction slowed down considerably in 1982, mainly because of the recession.

Thanks to a number of federal, provincial and municipal government programs to promote the purchase of new housing, the situation has completely turned around since the last quarter of 1982. Residential construction increased considerably in 1983, and the outlook for 1984 is just as good.

Government programs, such as the city of Montreal's plan to build 20,000 new homes, ("Opération 20,000 logements"), the popularity of condominiums in the MUC and the new trend toward living close to work have also helped boost housing construction.

A final factor has been the gradual decline of the rental vacancy rate from 4.0% in 1979 to 2.5% in 1984.

8.2 NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION

The table belows shows the value of industrial, commercial and institutional construction for the years 1979 to 1983 in the MUC.

TABLE 21
VALUE OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION
MUC - 1979-1983
(in thousands of $)

SECTORS	1979	1980	1981	1982	1983
Industrial	66,669	73,603	96,119	53,133	63,562
Commercial	95,834	164,000	321,756	351,530	197,297
Institutional and government	65,796	78,089	139,258	63,481	91,328

SOURCE: STATISTICS CANADA, Building Permits: Annual Summary, catalogue 64-204.

Industrial construction was particulary hard hit by the recession, with the value of investments in this sector declining by 45% in 1982. Since then, companies have been cautious about new construction projects, preferring to invest mainly in machinery in order to consolidate their financial and competitive positions.

A sustained economic recovery is what is needed to get construction in this highly vulnerable sector going again.

.../63

Commercial construction increased markedly in 1981 and 1982. A number of large commercial projects, particularly office buildings in the south central part of the territory, contributed to this performance. But with the completion of these projects, work in this sector slowed down considerably.

Activity should pick up slightly in the next few years thanks to a wave of shopping centre modernization and expansion projects.

The value of investments in institutional and government construction peaked in 1981. This was the year in which the major construction work was done on the Guy Favreau Complex and the Palais des congrès.

Various large-scale projects set to begin in the near future should help rejuvenate the sector. These include the burying of hydroelectric cables in the south central territory, the building of a Biotechnology Research Institute by the National Research Council of Canada, and the construction of a new concert hall for the Montreal Symphony Orchestra.

.../64

9- EDUCATION AND HEALTH

This chapter outlines the prevailing education system in the MUC and provides general information on health care services found there.

9.1 EDUCATION

Table 22 shows the number of public and private institutions, along with Francophone or Anglophone students, in the MUC. All the data are for the 1983-84 academic year, except the data on colleges, which refer to the 1982-83 academic year.

TABLE 22

EDUCATIONAL INSTITUTIONS AND ENROLMENT
MUC - 1982-83 AND 1983-84

	NUMBER OF INSTITUTIONS		NUMBER OF STUDENTS	
	Francophone	Anglophone	Francophone	Anglophone
PUBLIC INSTITUTIONS				
Preschool & elementary	262	125	101,567	36,296
Secondary	81	56	67,948	39,155
College	7	3	26,049	18,091
University	2	2	76,765	46,303
SUBTOTAL	352	186	272,329	139,845
PRIVATE INSTITUTIONS				
Preschool & elementary	54	15	10,276	2,036
Secondary	30	11	28,704	5,430
College	8	4	9,113	3,600
SUBTOTAL	92	30	48,093	11,066
GRAND TOTAL	444	216	320,422	150,911

SOURCES: - Conseil scolaire de l'Île de Montréal, "Répertoire des écoles 1983-84", February 1984.
- Fédération des CEGEPs, 1983-84 directory.
- Department of Education, "Réseau d'enseignement privé 1983-84".
- Canada Employment and Immigration Commission, special compilations, August 1984.

.../65

9.1.1 Elementary and secondary schools

Elementary and secondary education are provided chiefly through the public school system, which is administered by eight school boards in the MUC territory. The largest of these boards is the Montreal Catholic School Commission (MCSC), which is responsible mainly for Francophone students. The next largest is the Protestant School Board of Greater Montreal (PSBGM). Most PSBGM students are Anglophones.

The Jerome Le Royer, Baldwin Cartier, Lakeshore, St Croix, Sault St Louis and Verdun school boards are responsible for both French-speaking and English-speaking students. A parallel private system accounts for about 11% of total enrolment, and includes both Francophone and Anglophone institutions as well.

9.1.2 Colleges

Public college-level education is provided by general and professional colleges known as CEGEPs (Collèges d'enseignement général et professionnel). These institutions offer two courses of study. Students may choose between a two-year program that prepares them for university and a three-year career training program that prepares them to enter the labour market.

There are ten CEGEPs in the MUC, of which three are English-language. The pre-university program offers courses in nearly every discipline. The main vocational concentrations are in administrative, biological and physical technologies. There are also private technical colleges, which account for 22.4% of college-level enrolment.

9.1.3 Universities

University education is readily accessible in the MUC, with four universities in the community offering full-time and part-time programs. They maintain close ties with the business community, ensuring that training is geared to labour market demand and playing an important role in the field of research.

Each university has won recognition for specific achievements. The University of Montreal has established a solid reputation in astronomy, neurophysiology and biomedical engineering. McGill University is doing important work in the fields of cancer research, pharmacology, psychiatry, dentistry, and forensic medicine, and has extensive expertise in the pure sciences.

The Montreal campus of the University of Quebec (Université du Québec à Montréal or UQAM) is a pioneer in the field of business data processing. The establishment of a research laboratory on income distribution (Labrev) and a nutrition research centre (CRESALA) reflects a concern for the immediate needs of the community.

.../66

The Concordia University Centre for Building Studies specializes in such areas as sound pollution, heat conservation and innovative building design.

Four other institutions also offer university programs: the École nationale d'administration publique (ÉNAP) and École de technologie supérieure, which are affiliated with the University of Quebec; and the École Polytechnique and École des hautes études commerciales (HEC), which are affiliated with the University of Montreal.

9.2 HEALTH CARE SERVICES

High-quality health care services, most of which are paid for by public funds, are available on a universal basis. There is a high concentration of professionals and institutions offering general and specialized health care in the territory.

9.2.1 Personnel

There are more than 1,750 general practitioners and nearly 4,700 specialists in the territory, operating out of private offices and various medical institutions. The major specializations are cardiology, gynecology, obstetrics, psychiatry, pediatrics, general surgery and radiology.

There are also a large number of other health care professionals such as pharmacists, podiatrists, optometrists and chiropractors in the MUC. There are over 1,250 dentists, dental surgeons, orthodontists and pedodontists.

9.2.2 Institutions

The MUC is served by nearly 70 general hospitals providing both short-term and long-term care and varying in degree of specialization. There are over 20,000 hospitals beds. Each institution offers a different range of specializations, depending on its orientation, and may include a cardiology, pathology, endocrinology, gynecology, neurology, pneumology, psychiatry, hematology or general surgery department. Table 23 shows hospitals with over 300 beds.

Some of these hospitals are internationally known for their work in various medical fields. St Justine Hospital is known for its contribution to clinical biochemistry adapted to children and for microbiological research.

The Montreal Clinical Research Institute, which is affiliated with Hotel Dieu Hospital, the Montreal Neurological Institute, Notre Dame Hospital and the Montreal General Hospital are all involved in neurological research.

.../67

TABLE 23
MAIN HEALTH CARE INSTITUTIONS
IN THE MUC - 1984

INSTITUTIONS	NUMBER OF BEDS
Louis H. Lafontaine Hospital	2,222
Notre Dame Hospital	984
Douglas Hospital	967
Maisonneuve-Rosemont Hospital	895
Royal Victoria Hospital	873
St Luc Hospital	814
Montreal General Hospital	785
Sacré Coeur Hospital	714
St Justine Hospital	645
Hotel Dieu de Montréal Hospital	632
Rivière des Prairies Hospital	630
Jewish General - Sir Mortimer B Davis Hospital	590
Notre Dame de la Merci Hospital	482
Cote des Neiges Hospital	460
Santa Cabrini Hospital	457
Jacques Viger Hospital	447
St Mary's Hospital	414
Maimonides Hospital Geriatric Centre	387
Verdun Hospital	346
Montreal Children's Hospital	333
Jean Talon Hospital	320
St Jeanne d'Arc Hospital	318

SOURCE: Quebec Hospital Association, Directory of member institutions, March 1984.

.../68

The Montreal Cancer Institute, which is affiliated with Notre Dame Hospital, is known for its research on cancer and the cancer-virus link, while the Royal Victoria Hospital focusses on cancer treatment and research.

The Montreal Heart Institute specializes in the study of heart disease and the medical and surgical treatment of cardiovascular disorders.

A number of other institutions, such as the Maisonneuve-Rosemont Hospital, Louis Hyppolyte Lafontaine Hospital, Hotel Dieu Hospital (Burn Treatment Centre), Rivière des Prairies Hospital, Shriners Hospital for Crippled Children, and Montreal Children's, St Luc and Sacré Coeur Hospitals also have well-known research departments.

.../69

10- FINANCIAL AND PROFESSIONAL SERVICES

This chapter provides general information on the major financial service firms. It covers the stock exchange, banks, credit unions, trust companies, investment dealers, real estate agents and general insurance compagnies. In addition, general information is given regarding professional services in the MUC.

10.1 FINANCIAL SERVICES

10.1.1 Montreal Stock Exchange

Table 24 illustrates the importance of the Montreal Stock Exchange. It lists figures on MSE equity and options market activities for the years 1979 to 1983, and shows the total volume and value of shares traded and number of transactions.

TABLE 24
MONTREAL STOCK EXCHANGE ACTIVITIES - 1979-1983

ACTIVITIES	1979	1980	1981	1982	1983
SHARES					
Volume (in millions)	177.7	299.1	204.6	208.2	316.9
Value (in millions of $)	2,675.4	3,848.9	3,328.2	2,773.4	5,088.8
Transactions (in thousands)	231.7	441.8	358.1	318.3	486.3
OPTIONS					
Volume (in thousands)	390.6	416.7	414.1	385.4	711.0
Value (in millions of $)	117.3	153.1	90.9	59.0	148.7
Transactions (in thousands)	61.9	76.7	68.9	50.8	95.3

SOURCE: Montreal Stock Exchange, Monthly reports, December 1979 through December 1983.

Created by a special act of the Quebec National Assembly, the Montreal Stock Exchange is owned by its corporate and individual members. The MSE supervises the trading of securities, facilitates public financing of firms and informs the general public about activity and trends in its markets, of which there are three: the equity market, the options market (options on shares, gold, bonds and currency) and the forward market (gold and silver certificates).

The relative importance of the Montreal Stock Exchange in the Canadian market has increased considerably in recent years. The MSE has achieved this progress by pursuing an aggressive policy based on the needs of the local economy and at the same time integrated with financial markets and the international scene.

In September 1984, the MSE and the Boston Stock Exchange linked their trading floors electronically, giving Canadian investors greater access to American securities. Thanks to the dynamic approach of the MSE, the MUC has gained recognition in the international market as an innovative and integrated financial centre.

10.1.2 Banks and credit unions

The MUC is served by an extensive network of banks. Four of Canada's chartered banks have their head offices there. These are the National Bank of Canada, which employs about 7,700 people in the MUC (including its headquarters staff), the Royal Bank of Canada (5,000 employees), the Bank of Montreal (4,500) and the Montreal City & District Savings Bank (1,100).

Other chartered banks with large payrolls include the Canadian Imperial Bank of Commerce (2,000), the Bank of Nova Scotia (1,100) and the Toronto Dominion Bank (1,100).

There are also the many Mouvement Desjardins credit unions. The primary aim of this vast co-operative is to promote the economic and social well-being of individuals and groups. Its services are comparable to those offered by the chartered banks. There are 163 credit unions in the MUC, including 133 branches and 30 sub-branches.

Finally, many foreign banks have subsidiaries in the territory. In addition to the United States, eight European countries are represented by about thirty branches.

10.1.3 Trust companies

Close to 40 trust companies have offices in the MUC. Among the largest employers are Montreal Trust (about 600 employees), General Trust (530), Quebec Trust (450), Credit Foncier (300) and Montreal City & District Trust Ltd (140), all of which have their head offices in Montreal. Royal Trust, with its head office in Toronto, is also very active in the territory, employing close to 600 persons.

10.1.4 Investment dealers

Most of the large investment dealers have offices in the territory. Lévesque Beaubien Inc (350 employees in the territory), Geoffrion Leclerc Inc (250) and Nesbitt Thomson Bongard Inc (200), whose head offices are in the MUC, are the largest.

McLeod Young Weir Ltd, Wood Gundy Ltd of Toronto, Richardson Greenshields of Canada Ltd, a Winnipeg firm, and Merrill Lynch Canada, are also present. Each of these firms employs about 150 persons in the territory.

10.1.5 Real estate agents

Three Montreal firms rank among the largest real estate agencies in the MUC: Montreal Trust (500 employees in real estate), A E LePage Real Estate Services Ltd (550) and General Trust Inc (350). Two Toronto real estate firms are also big employers in the MUC: The Permanent (1,400) and Royal Trust (640).

10.1.6 General insurance companies

A large number of Canadian, American and European insurance companies serve the MUC through local offices or general insurance brokers. Three companies employing more than 200 employees have their head offices in the territory: The Provident Assurance Company (500), the Prudential Assurance Company Ltd (500) and Assurance Provinces Unies (250).

10.2 PROFESSIONAL AND TECHNICAL SERVICES

The MUC is very active in the field of professional and technical services, and can count on the expertise of large, internationally known firms and their highly competent engineering, accounting, data processing, management, human resources and advertising consultants.

The SNC Group, Lavalin Inc and Monenco Ltd are among the world's foremost firms of engineering consultants in their respective fields. In data processing, Ducros Meilleur Roy and Associates Ltd (DMR) has distinguished itself in helping design and organize result reporting systems used in the last three Olympics. Also of note in this field is the CGI firm of management and data processing consultants.

In accounting services, there are over 500 institutions employing about 7,000 persons. In management consulting, 350 offices employ 3,500 persons. In the area of human resources, some 150 agencies provide placement and temporary staff services. Finally, over 4,000 persons work in advertising for close to 300 firms.

.../72

11- ACCOMMODATION, FOOD AND RECREATION SERVICES

This chapter briefly describes the accommodation and food services available in the territory as well as its exhibition and convention space. It also provides information on recreational activities open to both visitors to the area and residents there.

11.1 ACCOMMODATION AND FOOD SERVICES

A wide range of accommodation is available to suit every budget in the MUC territory, from luxury hotels and motels to youth hostels. There are about 15,000 rooms. Table 25 lists the major hotels along with the number of rooms available. Space restrictions do not permit us to list all hotels, so we have included only establishments with more than 240 rooms in the list.

TABLE 25
MAJOR HOTELS
MUC - 1984

HOTELS	NUMBER OF ROOMS
Queen Elizabeth	1,093
Sheraton Centre	824
Hyatt Regency	763
Chateau Champlain	616
Meridien	604
Holiday Inn (Downtown)	489
Dorval Airport Hilton	486
Hotel du Parc	463
Bonaventure Westin	394
Holiday Inn (Place Dupuis)	359
Holiday Inn (Richelieu)	330
Four Seasons	319
Holiday Inn (Pointe Claire)	307
Holiday Inn Chateaubriand (St Laurent)	280
Ritz Carlton	247

SOURCE: Quebec Department of Industry, Commerce and Tourism, Directory of tourist accommodation, 1984

The MUC also enjoys an excellent reputation for its restaurants. In addition to typical local and national dishes, culinary delights from 25 foreign countries are available. There are also many fast-food restaurants.

11.2 EXHIBITION AND CONVENTION SPACE

All major hotels in the MUC have convention and banquet halls. However, particularly large conventions and exhibitions are held at the Montreal Palais des congrès and Place Bonaventure.

The Palais des congrès handles trade expositions, conventions, conferences, symposiums and other national and international events. Its exposition hall, with an area of 9,300 square metres, can be divided into two soundproof sections.

The total area of its convention halls is 4,200 square metres; the seating capacity of the main hall, which can be divided into three sections by means of sliding partitions, is 5,800 for conventions and audiovisual presentations and 4,000 for banquets. Also available to the public are thirty other meeting halls with capacities ranging from 100 to 1,000.

Place Bonaventure owns the largest exhibition space in the MUC territory. Its main hall covers an area of 18,580 square metres and can be rented as a unit or in sections. The South Exhibition Hall, which covers 5,000 square metres, is particularly suitable for events that need less space. If meeting halls are required, the South Mezzanine can be divided into nine rooms, each 92.9 metres square with room for 150 persons.

Finally, there is the Velodrome, which is part of the vast Olympic Stadium sports and sociocultural complex, and seats 5,824 in the stands and 1,676 on its floor. The total surface area is about 13,500 square metres, and special facilities make this space suitable for a variety of sociocultural and commercial events. Exhibitions, meetings, shows, conventions and banquets have all been held there.

11.3 ENTERTAINMENT, RECREATION AND OTHER ACTIVITIES

The MUC offers the public a wide range of cultural, sports and social activities. It is a popular tourist destination and its parks are well known.

11.3.1 Cultural activities

There are about 20 public libraries and six cultural institutions in the MUC offering all kinds of activities, including exhibitions, book launchings, conferences, classical concerts, plays and film screenings.

Those who are interested in Quebec culture can visit any one of about 20 museums. The Museum of Fine Arts houses collections of paintings, sculptures and art objects from various civilizations. The Museum of Contemporary Art displays modern (1940 to the present) Quebec, Canadian and international art.

.../74

Place des Arts, with its three concert halls, is a vast complex designed for concerts, operas, plays, variety shows and classical and modern dance, and the Salle Wilfrid Pelletier in Place des Arts is the home of the Montreal Symphony Orchestra during its regular season. During the summer, the MSO gives outdoor concerts all over the MUC.

For theatre lovers, there are about ten companies who regularly stage modern plays as well as the classics. Films from all corners of the world are shown in many languages. Montreal's International Film Festival attracts directors, writers, producers and actors from all over the world, and every summer, the great names of American and European jazz meet at the Montreal International Jazz Festival.

11.3.2 Sports

The MUC has first-rate sports facilities. There are athletic centres, indoor skating rinks, swimming pools (not to mention the Olympic facilities), football, soccer, softball and baseball fields, tennis courts, tracks and field facilities, over 70 kilometres of cross country ski trails, downhill ski slopes and bicycle paths.

Outdoor enthusiasts will also find golf courses, bridle paths, camp sites and sailing both in the MUC and not far away in the Laurentians and Eastern Townships.

International sporting events draw thousands of fans. The Montreal Marathon attracts thousands of amateur and professional runners from many different countries. The Canadian Grand Prix (Formula 1), which is held on the Gilles Villeneuve track on Ile Notre Dame, draws top racing car drivers from around the world. The Players International and Players Women's International Challenge tennis tournaments provide a showcase for the world's best tennis players.

In North American professional sports, the CUM is represented by the Montreal Canadiens in hockey, and the Montreal Expos in baseball. The Montreal Concordes are the local team in the Canadian Football League.

11.3.3 Tourist attractions

The MUC also has a great many tourist attractions. Old Montreal takes visitors back to the past. The Chateau de Ramezay, which dates from the French regime, houses collections showing the military, economic and social life of the 18th century and the first half of the 19th century.

Notre Dame Church, in the heart of Old Montreal, is known for its beautiful architecture and interior decor which remind one of Notre Dame in Paris. Notre Dame de Bon Secours Chapel, built in 1657, is the oldest religious building in the MUC.

.../75

Place d'Youville is one of the most significant historic sites in Montreal, containing monuments to settlers from various periods. Place Jacques Cartier is one of the MUC's oldest marketplaces and a favourite haunt of artists and visitors.

The Old Port, with its entertainment, cultural, artistic and sporting events, has brought Old Montreal back to life. Atop Mount Royal, St Joseph's Oratory attracts pilgrims from all over the world. Mary Queen of the World Basilica is the replica, although on a lesser scale, of St Peters in Rome.

There are also a number of other options. The planetarium presents shows on the stars. The Botanical Gardens, the third largest in the world after London and Berlin, has more than 26,000 species and varieties of plants, which are on display in about thirty gardens and nine public greenhouses.

St Helen's Island also has a number of attractions, including La Ronde (an amusement park with rides, games and a reconstruction of an old Quebec village), the Alcan Aquarium, home to 2,000 fish, invertebrates, amphibians, reptiles and birds from all parts of the world, and the Old Fort and museum, which house collections recalling Canada's colonial period from 1608 to 1867.

Montreal's Olympic installations, site of the 1976 Summer Olympics, are an impressive complex. Guided tours cover the entire site and its installations, including the Olympic Stadium, where the Montreal Expos baseball team and the Montreal Concordes football team play, and the Velodrome, which hosts exhibitions, trade fairs, and various other events. Professional cyclists come from all over to use its indoor bicycle track.

Another attractive feature of the MUC is its underground city. More than a thousand shops, several department stores, two train stations, hotels, restaurants, bars, cinemas, theatres, art galleries, banks, the Montreal Stock Exchange and the Olympic Stadium are all linked by underground passages and the subway system.

The MUC's convention halls also host a great many national and international events, such as book fairs, agricultural exhibitions, craft fairs, furniture trade shows, science and technology fairs, and the Salon de l'auto.

11.3.4 Parks

Anyone looking for a relaxing bit of green space has a multitude of parks to choose from. Mount Royal Park, a vast area in the centre of Montreal, is one of the most popular. It has footpaths, bicycle paths, skating rinks, ski areas, snowshoe trails and toboggan hills. The park also contains Beaver Lake, a hunting and fishing museum and a lookout that affords impressive views.

.../76

Lafontaine Park contains the Jardin des Merveilles (a fairy tale village inhabited by animals) and is home to a children's theatre festival during the summer. Angrignon Park houses Montreal's zoo during the winter, and holds a winter sports festival for young and old every year.

11.3.5 Social activities

As in every other large city, there are a great many clubs, associations and organizations of all kinds that bring people together. The Knights of Columbus, Kiwanis Club, Golden Age Club, Optimist Club, Lions Club and the Shriners are but a few examples.

12- GOVERNMENT

This section provides a brief description of public administration and of federal, provincial and municipal government in the MUC territory. Attention is focussed on municipal government, and certain tax and financial data are provided for the various municipalities.

12.1 FEDERAL GOVERNMENT

Over 160 federal government departments, agencies and offices employ close to 16,000 people in the MUC territory. Among the departments present are Health and Welfare Canada, Employment and Immigration Canada, Environment Canada, Consumer and Corporate Affairs Canada, Transport Canada, Revenue Canada and the Department of Communications.

Some of the federal agencies with offices in the MUC are Canada Post, the Canada Mortgage and Housing Corporation, Statistics Canada, the Canadian Broadcasting Corporation and the Canadian Radio-Television and Telecommunications Commission.

12.2 PROVINCIAL GOVERNMENT

Over 190 provincial government bodies employ approximately 17,000 persons in the territory. The largest departmental employers are the Cultural Affairs, Social Affairs, Education, Justice, Environment, Industry, Commerce and Tourism and Revenue Departments.

Provincial agencies include the Rental Board, Consumer Protection Bureau, Quebec Automobile Insurance Board, Quebec Health Insurance Board and Labour Standards Commission.

12.3 MUNICIPAL GOVERNMENT

12.3.1 Type of government

The Montreal Urban Community is a corporation administered by a Council and an Executive Committee. The Council consists of 86 members, including the Chairman of the Executive Committee, the Mayor and Councillors of the City of Montreal, and the mayor of each of the Community's other municipalities.

The Executive Committee consists of six representatives of the City of Montreal and six representatives of the other municipalities, as well as a chairman elected by the Council from among its members. The Committee is responsible for managing the current affairs of the Community.

In 1982, five standing committes were established under the Council to deal with city planning, environment, assessment and finance, public safety and public transit. The mandate of the committees is to study the Community's interests in each area and report to the Council.

The Montreal Urban Community has jurisdiction over the following municipal functions within its territory:

- property assessment in each municipality
- development schemes
- local parks
- air purification
- food inspection
- sewers and intermunicipal water treatment facilities
- public transit
- subway construction
- public safety
- économic promotion

Just as these matters come under the jurisdiction of the MUC, the municipal government comes under the jurisdiction of the Mayor and Councillors. The council of each municipality is directly responsible for all matters concerning finances (tax rates, budgets), public works, fire protection, recreation and cultural activities, and the development of the territory.

12.3.2 Tax structure

Table 24 shows data on taxation and financing for MUC municipalities. The data have been drawn from 1983 or 1984 figures.

The terms used in the table are defined as follows:

Budget:	total municipal revenues and expenditures.
Per capita debt:	long-term debt divided by the population of the territory.
Taxable assessment:	total value of all assessed commercial and residential units taxable at the normal property taxation rate.
Assessment rate (median):	municipal tax roll assessment expressed as a percentage of actual value; eg: assessment at 90% of actual value.
Property tax:	tax on residential, commercial and industrial property.
Business tax:	tax on the rental value of commercial and industrial premises.

.../79

Combined overall tax rate: rate determined by each municipal council on the basis of revenues and expenditures. This includes property tax, taxes on services and school taxes (depending on the municipality). The rate is used solely as an index for approximating the real value of assessment units.

Credit rating: rating given to a municipality based on growth of tax base, debt and taxation levels, debt management and program of capital expenditures.

The categories are as follows:

AAA: superior
AA: very good
A: good
BBB: average
BB: below average
B: poor
C: speculative
D: in default

Fire safety rating: rating of public fire protection on a 10-point scale (1 denotes excellence and 10 denotes nonexistent protection). The rating is calculated according to municipal fire fighting and protection facilities, that is, water supply, fire departments, fire prevention, enforcement of building codes and property risks.

Note that data on budget, per capita debt and taxable assessment have been rounded to fit the table.

.../80

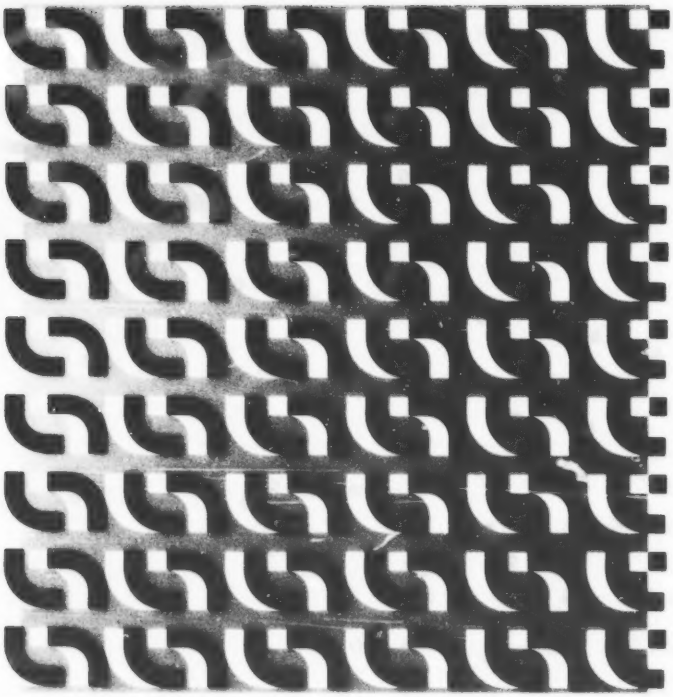
TABLE 26
TAX AND FINANCIAL DATA BY MUNICIPALITY
MUC - 1981-1984

MUNICIPALITY	BUDGET (in thousands of $)	PER CAPITA DEBT ($)	TAXABLE ASSESSMENT (in millions of $)	ASSESS-MENT RATE % (median)	PROPERTY TAX RATE $/$100 VALUATION	BUSINESS TAX %	COMBINED OVERALL TAX RATE $/$100 VALUATION	CREDIT RATING	FIRE SAFETY RATING
	1984	1983	1983	1984	1984	1984	1984	1983	1984
Anjou	36,161	1,592	810	91	2.19	15.65	2.85	BB	3
Baie d'Urfé	3,436	789	131	97	1.84	8.30	2.12	-	5
Beaconsfield	14,813	354	487	91	2.26	13.00	2.31	AA	3
Cote St Luc	25,346	675	780	87	2.15	12.80	2.24	A	3
Dollard des Ormeaux	30,848	1,344*	757	94	2.21	14.00	3.03	(strong) BBB (poor)	4
Dorval	32,365	1,533	732	89	2.19	13.80	2.24	BBB (strong)	4
Hampstead	8,817	441	320	90	2.27	-	2.23	-	3
Dorval Island	-	-	1	(included under Dorval)	6.50	(incl)	(incl)	-	-
Kirkland	12,338	302	329	93	1.90	13.00	2.66	-	4
Lachine	39,879	1,234	768	90	2.90	16.20	2.95	BBB (poor)	3
LaSalle	50,315	590	1,125	89	2.39	15.00	2.70	A	3
Montreal	1,226,143	1,107	17,759	90	2.64	17.50	3.19	A	3
Montreal East	18,983	3,923	412	86	2.30	13.10	2.37	(strong) -	4
Montreal North	46,855	218	1,179	92	2.09	12.75	2.37	A	3
Montreal West	3,141	112	158	95	2.26	15.00	2.37	-	4
Mount Royal	26,212	307	948	93	1.54	10.00	1.75	AA	4

TABLE 26 (cont'd)
TAX AND FINANCIAL DATA BY MUNICIPALITY
MUC - 1981-1984

MUNICIPALITY	BUDGET (in thousands of $)	PER CAPITA DEBT ($)	TAXABLE ASSESSMENT (in millions of $)	ASSESSMENT RATE % (median)	PROPERTY TAX RATE $/$100 VALUATION	BUSINESS TAX %	COMBINED OVERALL TAX RATE $/$100 VALUATION	CREDIT RATING	FIRE SAFETY RATING
	1984	1983	1983	1984	1984	1984	1984	1983	1984
Outremont	23,504	326	550	92	1.18	13.90	2.54	A (strong)	3
Pierrefonds	25,836	836	569	91	2.86	14.00	3.09	BBB	4
Pointe Claire	33,782	1,615	809	92	2.25	12.70	2.32	BBB	3
Roxboro	3,432	295	103	95	1.79	11.00	2.21	-	6
St Laurent	99,434	1,067	2,183	90	2.10	13.50	2.42	A	2
St Leonard	58,054	816	1,335	90	2.55	15.60	2.82	BBB (strong)	3
St Pierre	4,808	830	69	88	3.50	18.00	3.71	-	4
St Raphael de l'Ile Bizard	5,773	1,190	160	92	1.71	8.00	2.68	-	5
St Anne de Bellevue	4,889	520	61	88	2.15	11.80	2.16	-	5
St Genevieve	1,205	52	30	87	0.99	9.00	2.52	-	6
Senneville	1,253	Nil	50	86	0.64	8.80	1.62	-	8
Verdun	36,804	88*	646	93	1.94	16.50	3.06	BBB (poor)	4
Westmount	31,434	140	1,035	93	2.17	11.00	2.02	AA	3

* Approximate amount
SOURCES: Montreal Urban Community, Economic Development Office, 1984
Groupe technique des assureurs, Service d'inspection des assureurs incendie, 1984.
Canadian Bond Rating Service, October 1983.



Profil de collectivité

Communauté urbaine de Montréal

Province de Québec

Employment and Immigration Canada

Canada

PROFIL DE COLLECTIVITÉ

COMMUNAUTÉ URBAINE DE MONTRÉAL

DIRECTION DES SERVICES ÉCONOMIQUES
COMMISSION DE L'EMPLOI ET DE L'IMMIGRATION DU CANADA
RÉGION DU QUÉBEC
DÉCEMBRE 1984

(Available in English
upon request)

Dans ce document, le masculin désigne le plus souvent les personnes des deux sexes. Toutefois, dans certains cas, une référence est faite spécifiquement à l'un ou l'autre des deux sexes.

Reproduction ou citation autorisée sous réserve d'indication de la source: Emploi et Immigration Canada

No de cat. MT 32-15/1F
ISBN 0-662-92880-6

AVANT-PROPOS

Nous présentons dans ce document le profil de collectivité correspondant au territoire desservi par la Communauté urbaine de Montréal.

Bien qu'un accent particulier soit mis sur les parties traitant de la population et du marché du travail, le but premier de ce profil est de fournir aux divers intervenants impliqués dans le développement industriel du milieu, un portrait global et le plus objectif possible des caractéristiques de base du territoire considéré.

Ce territoire a été choisi en tenant compte du fait que sa configuration géographique et sa composition en font un marché de travail unique qui se prête à des analyses d'ensemble.

La collecte des données et des informations de même que les analyses de base ont été effectuées par Madeleine Lavoie, Micheline Leblanc et Richard St-Pierre, sous la supervision de Marcel Méthé qui a rédigé en plus le texte final du document. Quant au respect de la forme et du niveau de langage, c'est Paul Richer-Laflèche qui en a eu la responsabilité. Nous tenons à souligner la contribution de Thérèse Carle, du Bureau régional de la CEIC, qui a assumé la responsabilité de la coordination de l'ensemble de l'exercice au niveau du Québec.

Nous remercions la Communauté urbaine de Montréal, en particulier son Office de l'expansion économique, pour la collaboration qu'elle nous a apportée en fournissant diverses données qui ont servi à la rédaction de la partie portant sur l'énergie et les espaces industriels, certaines cartes qui ont été intégrées au document de même que des commentaires très pertinents sur plusieurs éléments du profil.

Jean-Yves Dumont
Économiste de district
District Montréal Métropolitain

TABLE DES MATIÈRES

		PAGE
Avant-Propos		
1-	**DESCRIPTION DU TERRITOIRE**	1
2-	**GÉOGRAPHIE**	3
2.1	LIMITES TERRITORIALES	3
2.2	DISTANCE ROUTIÈRE DES PRINCIPAUX CENTRES URBAINS	3
2.3	TOPOGRAPHIE	3
2.4	CLIMAT	5
3-	**TRANSPORT**	6
3.1	RÉSEAU ROUTIER	6
3.1.1	Transport par autobus	6
3.1.2	Transport urbain	8
3.1.3	Transport par camion	8
3.2	RÉSEAU MARITIME	8
3.2.1	Port de Montréal	8
3.2.2	Voie maritime du Saint-Laurent	11
3.2.3	Navigation de plaisance	11
3.3	RÉSEAU AÉRIEN	11
3.4	RÉSEAU FERROVIAIRE	13
3.4.1	Transport de passagers	13
3.4.2	Transport de marchandises	13
4-	**COMMUNICATIONS**	15
4.1	TÉLÉCOMMUNICATIONS	15
4.2	TÉLÉVISION ET RADIO	15
4.3	SERVICES DE CÂBLODISTRIBUTION	16
4.4	JOURNAUX	17
5-	**POPULATION ET MAIN-D'OEUVRE**	18
5.1	POPULATION TOTALE	18
5.2	POPULATION TOTALE SELON L'ÂGE ET LE SEXE	20
5.3	POPULATION TOTALE SELON LA LANGUE MATERNELLE	20
5.4	INDICATEURS DU MARCHÉ DU TRAVAIL	23

TABLE DES MATIÈRES (suite...)

		PAGE
5.5	POPULATION ACTIVE SELON LE NIVEAU DE SCOLARITÉ	23
5.6	PERSONNES OCCUPÉES PAR GROUPE DE PROFESSIONS OU DE MÉTIERS	26
5.7	PERSONNES OCCUPÉES SELON L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	26
5.8	MOUVEMENTS DES TRAVAILLEURS AVEC L'EXTÉRIEUR	29
6- ÉCONOMIE ET MARCHÉ DU TRAVAIL		32
6.1	STRUCTURE INDUSTRIELLE	32
6.1.1	Grands secteurs d'activité économique	32
6.1.2	Secteur manufacturier	37
6.1.3	Secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels	43
6.2	SALAIRES	48
6.3	CENTRES DE RECHERCHE	48
6.3.1	Centres de recherche publics	48
6.3.2	Centres de recherche privés	51
6.3.3	Centres de recherche de la région périphérique	52
6.4	SIÈGES SOCIAUX	52
7- ESPACES INDUSTRIELS ET ÉNERGIE		59
7.1	ESPACES INDUSTRIELS	59
7.2	ÉNERGIE	59
8- CONSTRUCTION		64
8.1	CONSTRUCTION DOMICILIAIRE	64
8.2	CONSTRUCTION NON DOMICILIAIRE	65
9- ENSEIGNEMENT ET SANTÉ		67
9.1	ENSEIGNEMENT	67
9.1.1	Enseignement primaire et secondaire	68
9.1.2	Enseignement collégial	68
9.1.3	Enseignement universitaire	68

TABLE DES MATIÈRES (suite...)

		PAGE
9.2	SERVICES DE SANTÉ	69
9.2.1	Personnel	69
9.2.2	Établissements	69
10-	**SERVICES FINANCIERS ET PROFESSIONNELS**	72
10.1	SERVICES FINANCIERS	72
10.1.1	Bourse de Montréal	72
10.1.2	Banques et caisses populaires	73
10.1.3	Sociétés de fiducie	74
10.1.4	Courtiers en valeurs mobilières	74
10.1.5	Agents immobiliers	74
10.1.6	Compagnies d'assurance générale	74
10.2	SERVICES PROFESSIONNELS	74
11-	**HÔTELLERIE, RESTAURATION ET LOISIRS**	76
11.1	HÉBERGEMENT ET RESTAURATION	76
11.2	SALLES D'EXPOSITIONS ET DE CONGRÈS	77
11.3	LOISIRS	77
11.3.1	Activités culturelles	77
11.3.2	Activités sportives	78
11.3.3	Attraits touristiques	79
11.3.4	Espaces verts	80
11.3.5	Activités sociales	80
12-	**ADMINISTRATION GOUVERNEMENTALE**	81
12.1	ADMINISTRATION FÉDÉRALE	81
12.2	ADMINISTRATION PROVINCIALE	81
12.3	ADMINISTRATION MUNICIPALE	81
12.3.1	Type de gouvernement	81
12.3.2	Régime fiscal	82

LISTE DES TABLEAUX

Page

Tableau 1 — 5
Données climatiques - territoire de la CUM

Tableau 2 — 10
Activités du port de Montréal - 1979-1983
(Millions de tonnes métriques)

Tableau 3 — 12
Activités aéroportuaires
(Départs et expéditions seulement)
Région de Montréal - 1978-1982

Tableau 4 — 15
Stations de télévision émettant à partir du
territoire de la CUM - 1983

Tableau 5 — 16
Stations de radio émettant à partir du
territoire de la CUM - 1983

Tableau 6 — 17
Quotidiens publiés sur le territoire de la CUM - 1984

Tableau 7 — 19
Population totale: Évolution et taux d'accroissement
Territoire de la CUM - 1971-1981

Tableau 8 — 24
Indicateurs du marché du travail selon l'âge et le sexe
Territoire de la CUM - 1981

Tableau 9 — 30
Mouvements des travailleurs avec l'extérieur
Territoire de la CUM -1981

Tableau 10 — 34
Nombre d'entreprises par grand secteur d'activité
économique selon la taille des entreprises
Territoire de la CUM -1983

Tableau 11 — 35
Emploi par grand secteur d'activité économique
selon la taille des entreprises
Territoire de la CUM -1983

LISTE DES TABLEAUX (suite)

PAGE

Tableau 12 — 39
Nombre d'entreprises dans le secteur manufacturier selon la taille des entreprises
Territoire de la CUM - 1983

Tableau 13 — 41
Emploi dans le secteur manufacturier selon la taille des entreprises
Territoire de la CUM -1983

Tableau 14 — 45
Nombre d'entreprises dans le secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels selon la taille des entreprises
Territoire de la CUM - 1983

Tableau 15 — 46
Emploi dans le secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels selon la taille des entreprises
Territoire de la CUM - 1983

Tableau 16 — 49
Taux de salaire par occupation
Région métropolitaine de Montréal - 1983

Tableau 17 — 53
Entreprises ayant leur siège social sur le territoire de la CUM - 1984

Tableau 18 — 60
Parcs industriels selon les municipalités
Territoire de la CUM -1984

Tableau 19 — 63
Indices comparatifs du coût de l'énergie
Diverses villes - 1984
(indice: Montréal = 100)

Tableau 20 — 64
Nombre de mises en chantier et valeur de la construction domiciliaire
Territoire de la CUM - 1979-1983

Tableau 21 — 65
Valeur de la construction non domiciliaire
Territoire de la CUM - 1979-1983
(Milliers de $)

LISTE DES TABLEAUX (suite)

PAGE

Tableau 22
Établissements scolaires et clientèle étudiante
Territoire de la CUM - 1982-83 et 1983-84 67

Tableau 23
Principaux établissements de santé
Territoire de la CUM -1984 70

Tableau 24
Activités de la Bourse de Montréal - 1979-1983 72

Tableau 25
Principaux établissements hôteliers
Territoire de la CUM - 1984 76

Tableau 26
Données fiscales et financières par municipalité
Territoire de la CUM - 1983-1984 84

LISTE DES GRAPHIQUES ET DES CARTES

PAGE

Graphique 1 — 21
Population totale selon l'âge et le sexe
Territoire de la CUM - 1971 et 1981

Graphique 2 — 22
Population totale selon la langue maternelle
Territoire de la CUM - 1981

Graphique 3 — 25
Population active selon le plus haut niveau de scolarité et le sexe
Territoire de la CUM - 1981

Graphique 4 — 27
Personnes occupées selon le grand groupe professionnel et le sexe
Territoire de la CUM - 1981

Graphique 5 — 28
Personnes occupées selon l'activité économique et le sexe
Territoire de la CUM - 1981

Graphique 6 — 33
Nombre d'entreprises et emploi - grands secteurs d'activité économique
Territoire de la CUM - 1983

Graphique 7 — 38
Nombre d'entreprises et emploi - secteur manufacturier
Territoire de la CUM - 1983

Graphique 8 — 44
Nombre d'entreprises et emploi - secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels
Territoire de la CUM - 1983

Carte 1 — 2
Municipalités du territoire de la CUM

Carte 2 — 4
Montréal dans le nord-est américain

Carte 3 — 7
Réseau routier du territoire de la CUM

Carte 4 — 9
Réseau du métro et des trains de banlieue du territoire de la CUM

1- DESCRIPTION DU TERRITOIRE

Administrant 29 municipalités situées dans trois îles (Montréal, Bizard et Dorval), la Communauté urbaine de Montréal est un gouvernement régional. On en trouve une description détaillée en partie 12.3 de ce document.

La CUM, comme on l'appelle généralement, est recensée par Statistique Canada sous les numéros un à 619. D'une superficie de 493 km^2, son territoire est urbanisé à 76 p. cent.

Créée le 1er janvier 1970 par une loi de l'Assemblée nationale du Québec, la CUM est gérée par un Conseil et par un Comité exécutif.

Deux municipalités, Pointe-aux-Trembles et Gamelin, ont été annexées à la ville de Montréal, respectivement en 1982 et 1984. Les données relatives à ces municipalités sont donc intégrées à celles de la ville de Montréal pour toutes les années de références.

Le plan de villes, en page suivante, indique où trouver les municipalités de la CUM dont voici la liste:

Anjou	LaSalle	Saint-Laurent
Baie-d'Urfé	Mont-Royal	Saint-Léonard
Beaconsfield	Montréal	Saint-Pierre
Côte-Saint-Luc	Montréal-Est	Saint-Raphaël-de-L'Île-Bizard
Dollard-des-Ormeaux	Montréal-Nord	Sainte-Anne-de-Bellevue
Dorval	Montréal-Ouest	Sainte-Geneviève
Hampstead	Outremont	Senneville
Île Dorval	Pierrefonds	Verdun
Kirkland	Pointe-Claire	Westmount
Lachine	Roxboro	

Le territoire de la CUM a toujours été le centre de l'activité économique de la province de Québec. Pour souligner son importance, on peut mentionner qu'il représente environ 27 p. cent de la population totale du Québec et 38 p. cent de son volume d'emploi.

.../2

CARTE 1 - MUNICIPALITÉS DU TERRITOIRE DE LA CUM

SOURCE: Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, 1984.

.../3

2- GÉOGRAPHIE

2.1 LIMITES TERRITORIALES

Au confluent de la rivière des Outaouais et du fleuve Saint-Laurent, la CUM occupe la plaine de Montréal, dans le sud-ouest de la province de Québec, à proximité des frontières américaines (USA) et de la province de l'Ontario. Sa position avantageuse, au point de jonction des principaux cours d'eau, contribue grandement à son développement.

De forme irrégulière, le territoire s'étale entre 73°23' et 73°28' de longitude ouest et entre 45°23' et 45°43' de latitude nord.

2.2 DISTANCE ROUTIÈRE DES PRINCIPAUX CENTRES URBAINS

Du territoire de la CUM à:

Ville	Nombre de km	Ville	Nombre de km
Halifax	1 348	New York	615
Chicago	1 336	Pittsburg	950
Washington	1 023	Hamilton	607
Détroit	921	Ottawa	202
Philadelphie	656	Toronto	556
Boston	609	Québec	246

Une carte, à la page suivante, illustre l'emplacement de ces centres urbains par rapport à la région de Montréal.

2.3 TOPOGRAPHIE

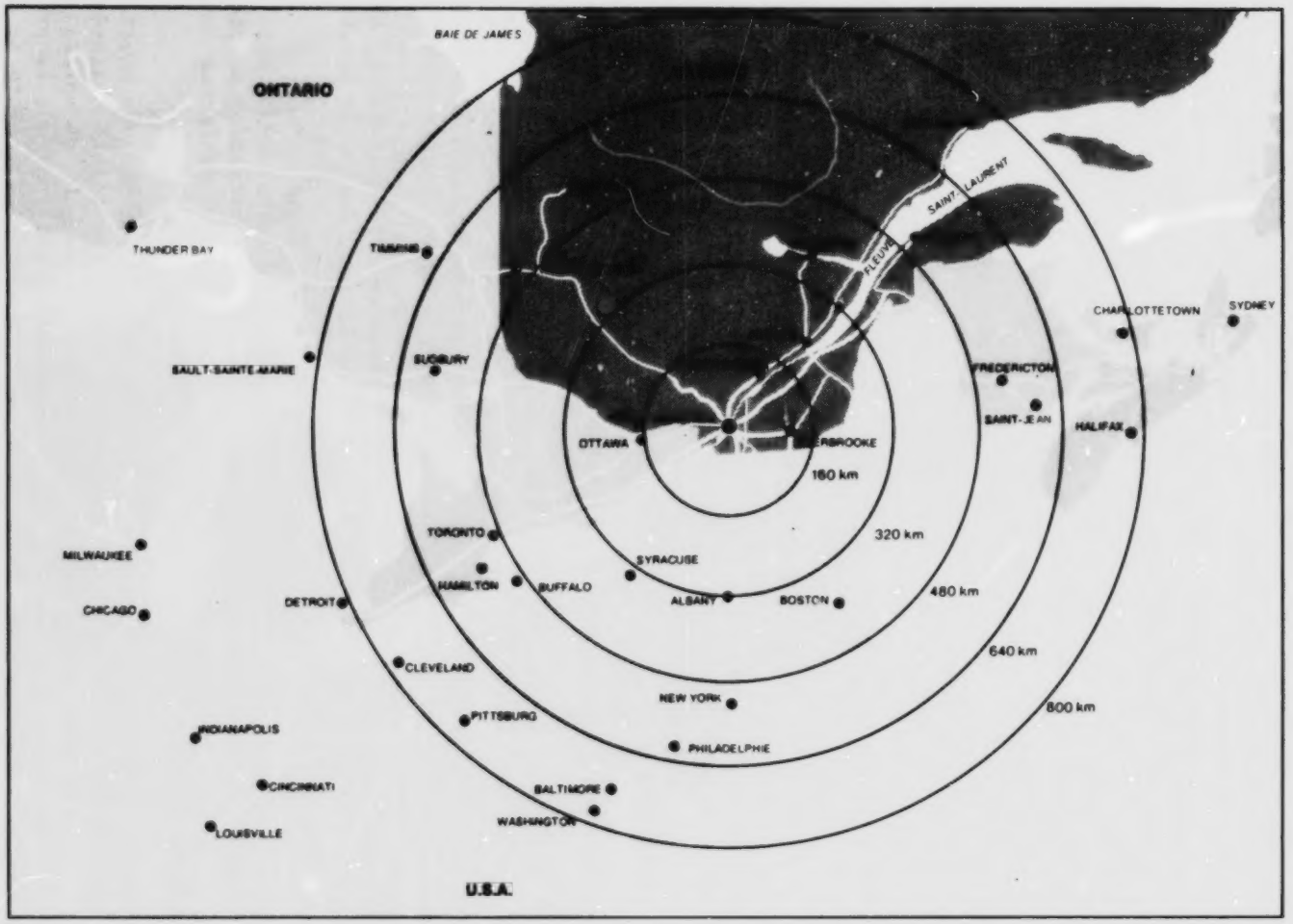
Elément de la vaste région physiographique des "Terres basses du Saint-Laurent", la plus grande partie du territoire niche à une altitude variant de 22,9 à 53,4 mètres. D'un relief généralement peu accidenté, le centre-sud fait cependant exception: le Mont-Royal, élévation naturelle de 231,7 mètres au-dessus de la mer, domine le territoire de la CUM.

Une succession de crêtes basses, plus ou moins ondulées, forment 75 p. cent de la zone urbaine. Elles sont constituées de pierres déposées par le passage de glaciers. Des plaines sableuses de peu d'étendue sont en outre disséminées dans toute la région.

Le relief du territoire a épousé la forme presque horizontale des sédiments rocheux sous-jacents. A la moraine ondulée laissée par les glaciers s'ajoute l'argile déposée par la mer de Champlain. Le retrait de la mer y a provoqué une grande érosion qui explique la présence d'escarpements argileux. De vastes étendues de terre remuée se trouvent encore à découvert.

.../4

CARTE 2 - MONTRÉAL DANS LE NORD-EST AMÉRICAIN



SOURCE: Denis L'Allier, Designer graphique Inc., 1984.

Plusieurs plans d'eau ceinturent la CUM. Le plus important est le fleuve Saint-Laurent, au sud; il prend sa source dans les Grands Lacs et se jette dans l'océan Atlantique. Le nord est bordé par la rivière des Prairies qui s'abreuve à l'ouest pour se déverser, quelque 60 km plus loin, dans le fleuve Saint-Laurent.

2.4 CLIMAT

Les saisons sont démarquées par des températures moyennes de -10,2° en hiver et de 20,9° en été. En dépit d'hivers rigoureux, le gel et l'enneigement y sont moins importants qu'ailleurs en province.

TABLEAU 1
DONNÉES CLIMATIQUES - TERRITOIRE DE LA CUM

Température	Janvier	Juillet
- Moyenne mensuelle	- 10,2°C	20,9°C
- Minimum moyen	- 14,6°C	15,6°C
- Maximum moyen	- 5,7°C	26,1°C
Précipitations		
- Moyenne annuelle en pluie	722,9 mm	
- Moyenne annuelle en neige	235 cm	
Ensoleillement		
- Nombre d'heures d'ensoleillement moyen	2 054 heures	
Période exempte de gel		
- Nombre de jours (de mai à octobre)	157 jours	
Degrés jours		
- Nombre de degrés jours de chauffe (au-dessous de 18°C): 4537,5		
- Nombre de degrés jours de croissance (au-dessus de 5°C):2112,9		

SOURCE: Environnement Canada, Service de l'environnement atmosphérique, Normales climatiques au Canada, volumes 2, 3, 4, 6, 7.

3- TRANSPORT

3.1 RÉSEAU ROUTIER

Le modernisme caractérise un imposant réseau routier. Au fil de nombreuses autoroutes, il est facile d'accéder aux grands centres urbains canadiens et américains.

A l'ouest, l'autoroute 40 relie la CUM à la région de la capitale fédérale, Ottawa. L'autoroute 20 s'étend quant à elle vers les Grands Lacs, donc vers Toronto, Buffalo, Détroit et Chicago.

New York, Philadelphie ou Washington sont accessibles par l'autoroute 15, du côté sud. Au sud-est, l'autoroute 10 permet d'atteindre Sherbrooke et, en correspondance, les axes dirigés vers Boston.

En direction de l'est, l'autoroute 20 raccorde la CUM à la ville de Québec, à la Gaspésie et aux provinces Maritimes.

L'autoroute 40, en direction nord-est, est axée vers les villes de Trois-Rivières, Québec et Chicoutimi.

Vers le nord, l'autoroute 15 donne accès aux Laurentides et à l'Abitibi-Témiscamingue.

Une dizaine de ponts s'ajoutent au réseau: au sud, les ponts Honoré-Mercier, Champlain, Victoria, Jacques-Cartier et le pont-tunnel Louis-Hippolyte-Lafontaine; au nord, les ponts Lachapelle, Viau, Papineau-Leblanc, Pie IX et Le Gardeur.

Se déplacer à l'intérieur de la CUM est facilité par un choix de grandes artères. La partie nord est traversée, d'est en ouest, par le boulevard Métropolitain (40). Muni de multiples échangeurs et bretelles, il mène aux grandes routes qui sillonnent le territoire.

Du pont Champlain au boulevard Métropolitain défile l'autoroute Décarie (15), principal axe sud-nord. Du centre-ville de Montréal, on peut emprunter l'autoroute Bonaventure (10), vers le pont Champlain, ou l'autoroute Ville-Marie (20) qui parcourt le centre-sud de la CUM d'est en ouest.

Un plan détaillé du réseau routier régional et périphérique est illustré à la page suivante.

3.1.1 Transport par autobus

Deux des nombreuses compagnies qui assurent le transport par autobus vont au-delà de la région métropolitaine: Voyageur Inc. et Greyhound Lines Inc. Voyageur fait la liaison entre la plupart des villes du Québec et de l'Ontario et offre des excursions au Canada et aux États-

CARTE 3 - RÉSEAU ROUTIER DU TERRITOIRE DE LA CUM

SOURCE: Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, 1984.

8/....

Unis. Quant à Greyhound, elle relie la CUM à l'Ontario, aux provinces de l'ouest du pays et à 48 états américains.

D'autres sociétés offrent des excursions et des visites touristiques. Les Services de limousines Murray Hill, par exemple, proposent des excursions partout au Canada et aux États-Unis. Gray Line de Montréal, gérée par la Commission de transport de la CUM, offre pour sa part différentes visites de Montréal et de sa périphérie.

3.1.2 Transport urbain

Le territoire de la CUM est doté d'un réseau de transport en commun efficace. En 1984, ce réseau comptait trois lignes de métro reliant 52 stations. En correspondance ou en complémentarité, 151 circuits d'autobus viennent se greffer au réseau.

L'ouest et le nord-ouest du territoire sont également desservis par des trains de banlieue. Une carte, en page suivante, illustre le réseau du métro et des trains de banlieue.

Une autre ligne de métro est actuellement en construction: son premier tronçon (De Castelnau-Saint-Michel) doit être complété au début de 1986, et son second (Snowdon-De Castelnau) un an plus tard. Cette ligne desservira, d'est en ouest, le centre et le nord du territoire.

Un métro régional, pour relier les régions de Deux-Montagnes, Laval et Repentigny, au nord, et un réseau de trains de banlieue vers Dorion, au sud-ouest, et Beloeil, au sud-est, ne sont encore qu'à l'état de projets.

3.1.3 Transport par camion

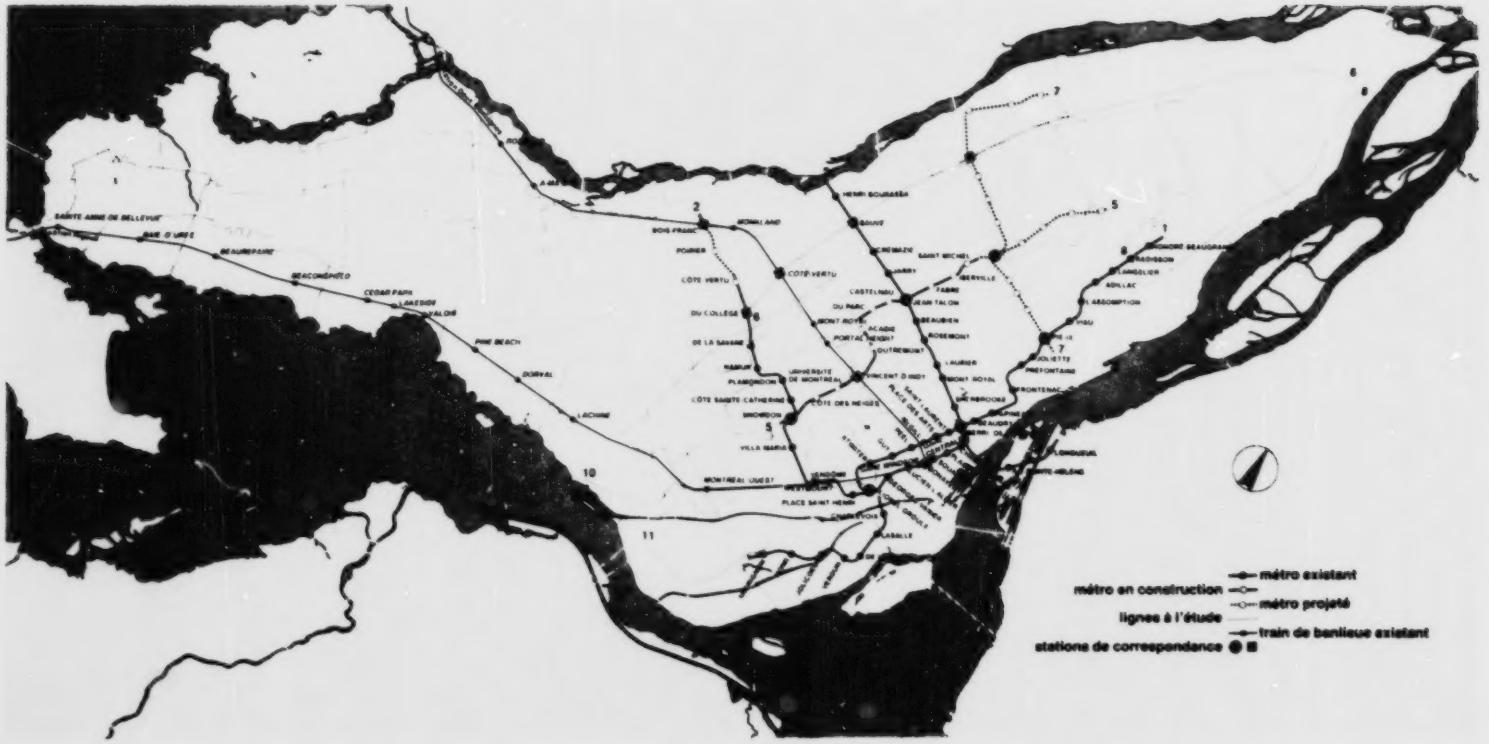
Sans compter les sociétés de déménagement ou de location, quelque 85 entreprises de camionnage desservent le territoire de la CUM. Huit y ont leur siège social et emploient 100 personnes ou plus: Les Transports Provost Inc. (920 employés), Brazeau Transport Inc. (566), Clarke Transport Canada Inc. (408), Transport McCallum (Québec) Inc. (185), CN Route (150), Camionnage Atomic Inc. (138), Richard Transport 1983 Inc. (100) et Transport Donnan Inc. (100).

3.2 RÉSEAU MARITIME

3.2.1 Port de Montréal

Le port de Montréal est la porte d'entrée vers le centre et l'ouest canadiens ainsi que vers le midwest américain. Deuxième au Canada, après le port de Vancouver, pour le volume total de marchandises, il

CARTE 4 - RÉSEAU DU MÉTRO ET DES TRAINS DE BANLIEUE DU TERRITOIRE DE LA CUM



SOURCE: Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, 1984.

.../10

occupe le premier rang quant au transport par conteneurs avec 52 p. cent du marché canadien en 1983.

Il s'étend sur 24 km et présente des installations et équipements des plus modernes:

- 109 postes à quai dont 26 pour la manutention du vrac liquide et 32 pour celle des marchandises et du vrac sec;
- 28 hangars de transit sur une aire de 230 000 mètres carrés;
- des aires d'entreposage supplémentaires de 903 000 mètres carrés;
- six terminaux à conteneurs avec grues portiques et mobiles, fonctionnant à l'année longue;
- une grue flottante automotrice d'une capacité de levage de 250 tonnes métriques;
- une ligne ferroviaire de 115 km desservant la majorité des quais et reliée aux chemins de fer du Canadien National et du Canadien Pacifique;
- des services de remorqueur et de navires de sauvetage.

TABLEAU 2
ACTIVITÉS DU PORT DE MONTRÉAL - 1979-1983
(MILLIONS DE TONNES MÉTRIQUES)

PRODUITS TRANSBORDÉS	1979	1980	1981	1982	1983
Produits pétroliers	7,3	6,9	6,7	6,2	7,8
Céréales	2,3	7,4	6,2	6,2	6,5
Autres vracs solides et liquides	5,9	5,8	6,8	3,5	3,8
Marchandises générales (mixtes et conteneurisées)	4,5	4,8	5,1	4,4	4,7
Trafic total	20,0	24,9	24,8	20,3	22,7

SOURCE: Ports Canada, Publications du Port de Montréal, 1984.

Le port compte un chantier de réparation, avec deux docks flottants. Il offre des services d'entreprises spécialisées dans la réparation des machines et des charpentes.

De la mi-avril à la fin novembre, sa gare maritime est ouverte aux sociétés et usagers du service transatlantique de transport

de passagers. Une trentaine de lignes maritimes relient Montréal à 200 villes portuaires du monde.

3.2.2 Voie maritime du Saint-Laurent

Le passage aménagé entre le port de Montréal et les Grands Lacs fait 9,1 mètres de profondeur sur 24,4 mètres de largeur. Grâce à des estacades flottantes, à des îles artificielles et aux brise-glaces, la Voie maritime assure une liaison aisée entre Montréal et les Grands Lacs, et ce, environ neuf mois par année. Passé Montréal, aucune écluse ne vient gêner la navigation vers l'océan Atlantique.

3.2.3 Navigation de plaisance

Pour les plaisanciers, un grand nombre de lacs et de rivières ceinturent le territoire de la CUM. Les principaux, outre le fleuve Saint-Laurent, sont la rivière des Prairies, au nord, le lac Saint-Louis, au sud-ouest, et le lac des Deux-Montagnes et la rivière des Outaouais, à l'ouest. Tous ces plans d'eau conviennent parfaitement aux différentes activités nautiques.

3.3 RÉSEAU AÉRIEN

Deux aéroports internationaux desservent le territoire de la CUM: l'aéroport de Montréal et celui de Mirabel. Un troisième aéroport est situé à Saint-Hubert, sur la rive sud du Saint-Laurent, en face de Montréal.

L'aéroport international de Montréal est situé à Dorval, dans la partie ouest de la CUM. Ses trois pistes, pavées de béton ou d'asphalte, sont dotées d'un balisage lumineux et de feux d'identification. La largeur des pistes est de 61 mètres et leur longueur varie entre 2 134 et 3 353 mètres. L'aéroport peut recevoir tous les genres d'avions, du monomoteur au paquebot aérien.

Pour préparer leurs plans de vol, les sociétés aériennes disposent des données du bureau météorologique de Dorval. Celui-ci fournit également à la population les renseignements et prévisions sur les conditions atmosphériques de tout le Québec.

Le ravitaillement en carburant, l'entretien et l'approvisionnement des avions sont assurés par les sociétés aériennes et par les agences qui les desservent. Air Canada, CP Air et Nordair, entre autres, ont leurs propres hangars pour l'entretien de leurs appareils.

L'aéroport international de Montréal accueille chaque année un grand nombre de passagers, provenant surtout de vols intérieurs et transfrontaliers. Il reçoit également un important volume de courrier et de marchandises.

.../12

L'aéroport international de Mirabel est situé à 40 km au nord du territoire de la CUM. Il possède deux pistes pavées de béton, de 61 mètres sur 3 660. Celles-ci sont munies d'un balisage lumineux comprenant feux de limite, feux de piste et feux d'approche. Elles peuvent recevoir tous les types d'avion, du plus léger au plus imposant.

L'approvisionnement des avions peut s'y faire par camion-citerne ou sur les aires d'avitaillement. L'aéroport de Mirabel a son propre bureau météorologique qui transmet les bulletins de météo requis pour préparer les plans de vol.

La majorité de ses usagers sont des passagers de vols internationaux. Aménagements et équipements, tant pour les passagers que pour les marchandises, sont conçus pour faire face à la croissance. On pourrait par exemple y traiter près d'un demi-million de tonnes de marchandises par année.

Le tableau ci-dessous précise l'utilisation de ces deux aéroports, quant au nombre de passagers et au volume de courrier et de marchandises.

TABLEAU 3
ACTIVITÉS AÉROPORTUAIRES
(Départs et expéditions seulement)
RÉGION DE MONTRÉAL - 1978-1982

ACTIVITÉS	1978	1979	1980	1981	1982
AÉROPORT INTERNATIONAL DE MONTRÉAL					
Vols	37 778	37 904	39 708	40 885	37 561
Passagers	3 001 013	3 273 956	3 382 154	3 387 911	3 030 410
Courrier (tonnes métr.)	7 500	7 247	7 789	7 293	7 283
Marchandise (tonnes métr.)	22 783	22 222	20 182	18 980	15 166
AÉROPORT INTERNATIONAL DE MIRABEL					
Vols	11 191	11 205	9 967	7 912	7 866
Passagers	1 411 286	1 406 662	1 297 476	1 179 177	1 148 826
Courrier (tonnes métr.)	5 136	4 540	4 321	4 466	4 268
Marchandise (tonnes métr.)	80 482	87 152	80 405	72 798	71 314

SOURCE: Statistique Canada, Trafic des transporteurs aériens aux aéroports canadiens, catalogues 51-203 et 51-005.

.../13

L'aéroport de Saint-Hubert, pour sa part, est situé au sud du territoire de la CUM. Quatre pistes pavées d'asphalte y sont aménagées, de même qu'un balisage lumineux, un service météorologique, une tour de communications. Doté de services d'approvisionnement en carburant et de douanes, il peut aussi accueillir tous les types d'avions.

Deux organisations internationales vouées au transport aérien ont leur siège social sur le territoire de la CUM. L'Association du transport aérien international (IATA), d'abord, est le regroupement mondial des compagnies aériennes régulières, qui vise à ce que les transports aériens soient partout assurés avec le maximum de sécurité, d'efficacité, de rapidité et de confort, aux conditions économiques les meilleures.

La seconde est l'Organisation de l'aviation civile internationale (OACI). Elle crée les normes et procédures qui gouvernent l'aviation civile internationale, en matières techniques, juridiques et économiques. Ses 152 pays membres ont adopté une charte approuvée par l'O.N.U.

3.4 RÉSEAU FERROVIAIRE

3.4.1 Transport de passagers

Deux sociétés ferroviaires, Via Rail Canada Inc. et Amtrak, assurent la liaison des voyageurs entre le territoire de la CUM et les principales régions du Canada et des États-Unis.

Via Rail est une société de la couronne fédérale, établie en 1978. Elle gère les services ferroviaires pour voyageurs au sein d'un réseau qui s'étend d'est en ouest à travers le Canada. Elle offre un service régulier de trains dans les différentes villes canadiennes et plusieurs forfaits pour les passagers à destination du Canada et de certains états américains.

La société américaine Amtrak offre pour sa part deux liaisons quotidiennes, l'une vers New York, l'autre vers Washington.

Quant au service de banlieue, il est fourni par la Commission de transport de la CUM qui possède son propre réseau (référence, partie 3.1.2).

3.4.2 Transport de marchandises

Le transport des marchandises sur rail est assuré par deux compagnies canadiennes qui ont leur siège social sur le territoire de la CUM: le Canadien National et le Canadien Pacifique. Présentes dans presque tous les domaines du transport, ces entreprises sont aussi associées aux secteurs de l'hôtellerie, des télécommunications, des ressources naturelles et de l'immobilier.

Présent au Canada et aux États-Unis, le Canadien National est une société de la Couronne fédérale, chargée de l'exploitation du chemin de fer national. Il possède près de 1 800 locomotives et plus de 71 000 wagons qui roulent sur le plus grand réseau ferroviaire du pays. Celui-ci parcourt les dix provinces canadiennes ainsi que les Territoires du Nord-Ouest.

Pour sa part, le Canadien Pacifique est une société multinationale qui compte plus de 50 000 actionnaires. Avec 1 200 locomotives et 60 000 wagons, elle vient au deuxième rang des entreprises de transport de marchandises par chemin de fer au Canada.

.../15

4- COMMUNICATIONS

Le territoire de la CUM est desservi par un réseau de communications perfectionné et mondialement reconnu, en particulier dans le domaine des télécommunications. On y trouve, entre autres, les sièges sociaux de Téléglobe Canada, des Entreprises Bell Canada Inc, de Télé-Métropole et du réseau des Télécommunications CN/CP. De plus, la Société Radio-Canada y a installé la tête de pont de son réseau français.

4.1 TÉLÉCOMMUNICATIONS

Téléglobe Canada offre une gamme complète de services de télécommunications pour répondre aux besoins du public et du monde des affaires. Reliant le territoire de la CUM à plus de 220 destinations dans le monde via satellites et câbles sous-marins, elle propose aussi une variété de services spécialisés: téléphone, télex, transmissions de données, téléconférence internationale, etc.

Les Entreprises Bell Canada, surtout connues dans le domaine des services téléphoniques résidentiels et d'affaires, offrent également la transmission de données et d'images, des services de téléconférence et de téléscripteur ainsi que des systèmes intelligents de télécommunications.

Quant au réseau des Télécommunications CN/CP, il propose des services de télégrammes, de câblogrammes et de téléscripteur.

4.2 TÉLÉVISION ET RADIO

Les tableaux suivants présentent la liste des stations de télévision et de radio qui émettent à partir du territoire de la Communauté urbaine de Montréal.

TABLEAU 4
STATIONS DE TÉLÉVISION ÉMETTANT À PARTIR DU TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

IDENTIFICATION	LANGUE	RÉSEAU	PUISSANCE (WATTS) VIDÉO	AUDIO
CBFT (canal 2)	Français	SRC	100 000	10 000
CBMT (canal 6)	Anglais	SRC	100 000	15 000
CFCF TV (canal 12)	Anglais	CTV	325 000	160 000
CFTM TV (canal 10)	Français	TVA	325 000	162 500
CIVM (canal 17)	Français	RQ	212 000	242 000

SOURCE: Matthews & Partners Ltd., Matthews List, volume 27, no 3 Décembre 1983.

.../16

TABLEAU 5
STATIONS DE RADIO ÉMETTANT À PARTIR DU
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

	IDENTIFICATION	LANGUE	FRÉQUENCE	PUISSANCE (WATTS)
STATIONS MA	CBF	Français	690	50 000
	CBM	Anglais	940	50 000
	CFCF	Anglais	600	5 000
	CFMB	Multi	1 410	10 000
	CJAD	Anglais	800	50 000
	CJMS	Français	1 280	50 000
	CKAC	Français	730	50 000
	CKGM	Anglais	990	50 000
	CKO	Anglais	1 470	10 000
	CKVL	Français	850	50 000
STATIONS FM	CBF	Français	100,7	100 000
	CBM	Anglais	93,5	100 000
	CFQR	Anglais	92,5	41 000
	CHOM	Anglais	97,7	42 000
	CINQ	Multi	102,3	36
	CITE	Français	107,3	44 000
	CJFM	Anglais	95,9	41 200
	CKMF	Français	94,3	41 400
	CKOI	Français	96,9	307 000

SOURCE: Matthews & Partners Ltd., Matthews List, volume 27, no 3 Décembre 1983.

4.3 SERVICES DE CÂBLODISTRIBUTION

Deux câblodistributeurs desservent le territoire de la CUM. Câblevision Vidéotron Ltée offre à ses abonnés l'accès à 18 stations de radio et à 31 stations de télévision. Cinq de ces dernières sont à péage: First Choice, Super écran, Muchmusic, Cable News Network et The Sport Network.

Cf Cable TV Inc. propose pour sa part aux résidents de la partie ouest du territoire 19 stations de radio et 28 de télévision, dont quatre des cinq stations à péage déjà mentionnées. Ces deux entreprises offrent une programmation aussi bien en français qu'en anglais.

.../17

4.4 JOURNAUX

Quatre quotidiens, trois de langue française et un de langue anglaise, sont publiés sur le territoire de la CUM. On y trouve aussi un grand nombre de journaux de quartier et d'autres publications hebdomadaires et mensuelles qui ne sont pas mentionnés dans le tableau qui suit.

TABLEAU 6
QUOTIDIENS PUBLIÉS SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

NOM	LANGUE	FRÉQUENCE DE PARUTION	CIRCULATION (NOMBRE D'EXEMPLAIRES)
La Presse	Français	Quotidien 7 jrs/sem.	semaine sauf le mercredi: 195 000
			mercredi: 220 000
			samedi: 315 000
			dimanche: 180 000
Le Devoir	Français	Quotidien 6 jrs/sem.	semaine: 50 000
			samedi: 55 000
Le Journal de Montréal	Français	Quotidien 7 jrs/sem.	semaine: 353 743
			samedi: 396 372
			dimanche: 351 865
The Gazette	Anglais	Quotidien 6 jrs/sem.	semaine: 200 000
			samedi: 275 000

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Relevé effectué auprès des entreprises, 1984.

.../18

5- POPULATION ET MAIN-D'OEUVRE

Ce chapitre présente les principales caractéristiques de la population et de la main-d'oeuvre de la Communauté urbaine de Montréal. Les tableaux et graphiques sont tirés des renseignements des recensements effectués par Statistique Canada. Le plus récent recensement remonte à 1981. Il faut donc utiliser ces données en tenant compte de l'évolution de la population dans les années ultérieures.

Notons ici que Statistique Canada arrondit souvent certaines données; la somme de celles-ci dans chaque tableau peut ne pas correspondre exactement au total indiqué.

Les principales notions empruntées ici à Statistique Canada se définissent comme suit:

- Population adulte: personnes de 15 ans et plus, résidant dans le territoire (à l'exclusion des pensionnaires d'institution);

- Population active: personnes de 15 ans et plus, résidant dans le territoire, qui détiennent un emploi ou qui sont en chômage;

- Population inactive: personnes de 15 ans et plus, résidant dans le territoire, qui ne veulent pas ou ne peuvent pas travailler (les chômeurs ne font pas partie de cette catégorie);

- Personnes occupées: personnes de 15 ans et plus, résidant dans le territoire, qui occupent un emploi, indépendamment du lieu de travail. A distinguer de la notion d'emploi;

- Emploi: personnes de 15 ans et plus, travaillant dans le territoire, indépendamment du lieu de résidence de ces personnes;

- Personnes en chômage: personnes de 15 ans et plus, résidant dans le territoire, qui sont sans travail et à la recherche d'un emploi;

- Taux d'activité: pourcentage de la population active par rapport à la population totale de 15 ans et plus;

- Taux de chômage: pourcentage des chômeurs par rapport à la population active;

- Langue maternelle: première langue apprise et encore comprise.

5.1 POPULATION TOTALE

Le tableau 7 présente les populations totales des 29 municipalités du territoire de la CUM sur une période de dix ans. Il indique aussi la variation en pourcentage de ces populations au cours de la décennie.

.../19

TABLEAU 7
POPULATION TOTALE: ÉVOLUTION ET TAUX D'ACCROISSEMENT
TERRITOIRE DE LA CUM - 1971-1981

MUNICIPALITÉS	1971	1976	1981	Variation en % de 1971 à 1981
Anjou	33 886	36 596	37 346	10,3
Baie-d'Urfé	3 881	3 955	3 674	- 5,3
Beaconsfield	19 389	20 417	19 613	1,2
Côte-Saint-Luc	24 375	25 721	27 531	12,9
Dollard-des-Ormeaux	25 217	36 837	39 940	58,4
Dorval	20 469	19 131	17 722	- 13,4
Hampstead	7 033	7 562	7 598	8,0
Île Dorval	7	8	15	114,3
Kirkland	2 917	7 476	10 476	259,1
Lachine	44 423	41 503	37 521	- 15,5
LaSalle	72 912	76 713	76 299	4,6
Mont-Royal	21 561	20 514	19 247	- 10,7
Montréal	1 253 687	1 118 990	1 018 609	- 18,8
Montréal-Est	5 076	4 372	3 778	- 25,6
Montréal-Nord	89 139	97 250	94 914	6,5
Montréal-Ouest	6 368	5 980	5 514	- 13,4
Outremont	28 552	27 089	24 338	- 14,8
Pierrefonds	33 010	35 402	38 390	16,3
Pointe-Claire	27 303	25 917	24 571	- 10,0
Roxboro	7 633	7 106	6 292	- 17,6
Saint-Laurent	62 955	64 404	65 900	4,7
Saint-Léonard	52 040	78 452	79 429	52,6
Saint-Pierre	6 801	6 039	5 305	- 22,0
Saint-Raphaël-de 1'Île-Bizard	2 950	4 101	6 558	122,3
Sainte-Anne-de-Bellevue	4 976	3 738	3 981	- 20,0
Sainte-Geneviève	2 847	2 869	2 573	- 9,6
Senneville	1 412	1 333	1 221	- 13,5
Verdun	74 718	68 013	61 287	- 18,0
Westmount	23 606	22 153	20 480	- 13,2
Territoire de la CUM	1 959 143	1 869 641	1 760 122	- 10,2

SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1976, catalogue 92-903; Recensement 1981, catalogue 93X-941 (E-575).

.../20

De 1971 à 1981, la population de la CUM a enregistré une baisse de 10,2 p. cent. La diminution a été plus marquée dans les municipalités situées au centre du territoire: Montréal, Outremont, Westmount, Mont-Royal et Verdun.

Par contre, pendant la même période, on a observé d'importantes hausses démographiques dans la partie est de la CUM. Dans l'ouest, certaines villes ont connu un essor considérable: Kirkland, Dollard-des-Ormeaux, Pierrefonds, Saint-Raphaël-de-l'Île-Bizard et Côte-Saint-Luc en particulier. D'autres municipalités de l'ouest connaissaient en même temps des chutes importantes, notamment Lachine, Dorval et Pointe-Claire.

Le déclin démographique du territoire de la CUM est typique des grands centres urbains post-industrialisés. Il s'explique en grande partie par une baisse de la natalité et par le déplacement de la population, jeunes ménages en tête, vers la périphérie du centre urbain et les banlieues, plus propices à la vie urbaine de type familial.

Sur le territoire de la CUM, il semble que cette érosion de la population ait ralenti depuis le début des années 1980. Divers facteurs militent en faveur de ce revirement de situation: le programme de la ville de Montréal visant la construction de 20 000 logements, la popularité des condominiums sur le territoire, la faiblesse de la construction domiciliaire dans les banlieues et une tendance à diminuer la distance entre lieux de résidence et de travail, n'en sont que quelques exemples.

5.2 POPULATION TOTALE SELON L'ÂGE ET LE SEXE

Le graphique 1 présente une pyramide des âges de la population totale de la CUM, pour les années 1971 et 1981. Une répartition en pourcentage, par groupe d'âges de cinq ans, a été effectuée pour chaque sexe et pour les deux années en cause.

Durant la décennie, on observe sur le territoire de la CUM un certain vieillissement de la population. La part des groupes d'âges de moins de 15 ans a glissé de 24,7 p. cent en 1971, à 17 p. cent en 1981; en même temps, celle des 55 ans et plus est passée de 17,1 p. cent à 22,3 p. cent. Les deux principaux motifs de cette tendance: la baisse du taux de natalité et l'exode des jeunes ménages vers les banlieues.

5.3 POPULATION TOTALE SELON LA LANGUE MATERNELLE

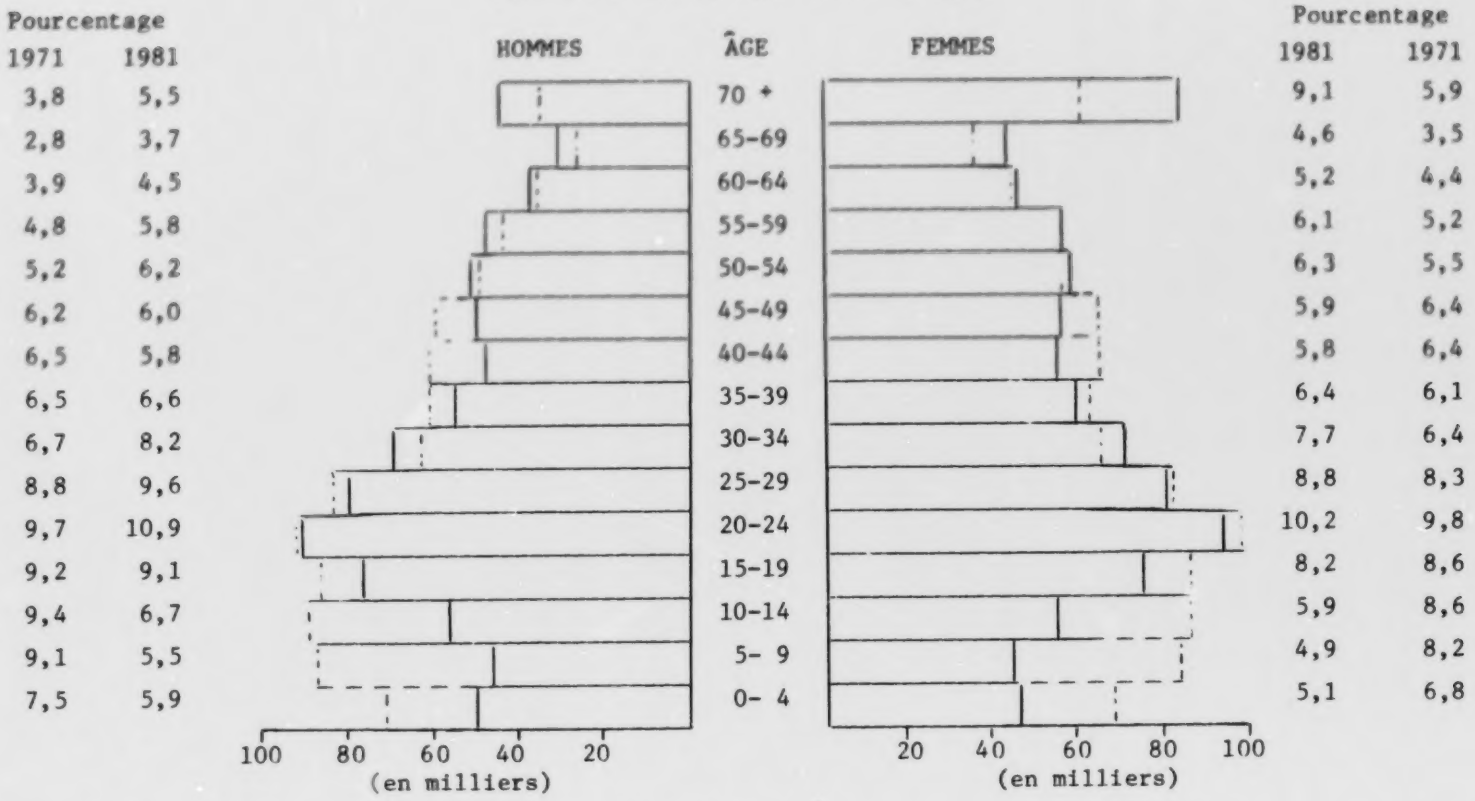
La diversité culturelle de la CUM est bien illustrée par le graphique 2. Près de 18 p. cent de sa population appartient à des groupes de langue maternelle autre que française ou anglaise. Les communautés italienne, grecque, portugaise, espagnole, allemande et chinoise forment les principaux groupes. Chacune conserve son cachet et ses

.../21

GRAPHIQUE 1

POPULATION TOTALE SELON L'ÂGE ET LE SEXE

TERRITOIRE DE LA CUM - 1971 ET 1981



Total hommes: 1971 = 951 455 1981 = 840 125
Total femmes: 1971 = 1 007 690 1981 = 919 995

Légende: - - 1971
—— 1981

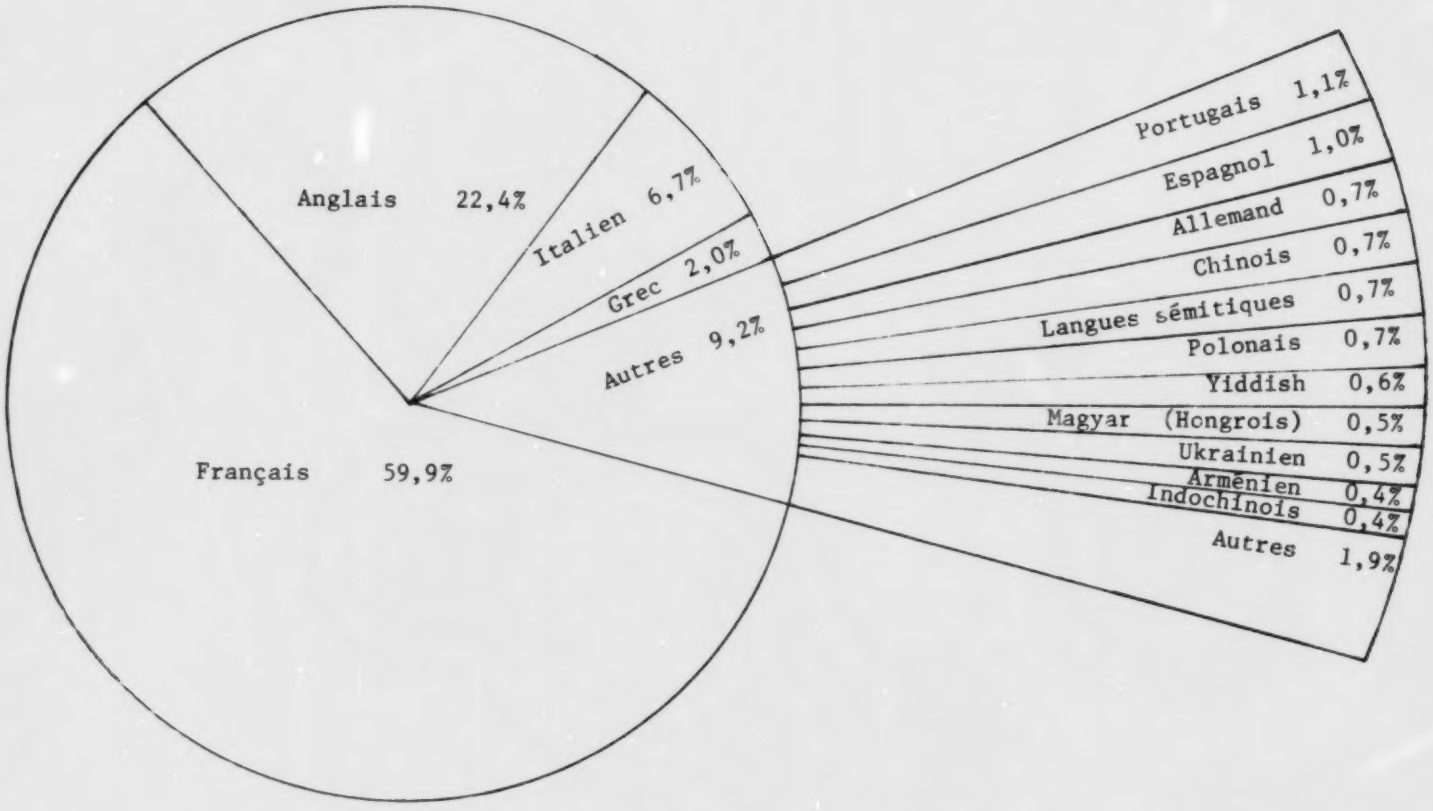
SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1971, catalogue 92-715;
Recensement 1981, catalogue 93-917.

.../22

GRAPHIQUE 2

POPULATION TOTALE SELON LA LANGUE MATERNELLE

TERRITOIRE DE LA CUM - 1981



SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1981, microfiches SPC81A1J.

.../23

coutumes, ce qui confère au territoire un cosmopolitisme semblable à celui des grands centres européens.

Avec 59,9 p. cent de la population du territoire en 1981, la communauté francophone demeure toutefois largement majoritaire. Le groupe de langue maternelle anglaise représentait quant à lui 22,4 p. cent de cette population. A titre de comparaison, ces proportions étaient respectivement de 82,4 et 11,0 p. cent pour l'ensemble de la province de Québec.

5.4 INDICATEURS DU MARCHÉ DU TRAVAIL

On trouvera au tableau 8 les indicateurs du marché du travail selon le sexe et les groupes d'âges.

De 1971 à 1981, la population adulte du territoire de la CUM diminuait légèrement alors qu'elle augmentait de plus de 17 p. cent au Québec. De son côté, la population active progressait de plus de 9 p. cent sur le territoire pendant cette période.

Cette hausse de la population active est principalement attribuable à l'augmentation de la participation féminine au marché du travail. De 1971 à 1981 toujours, le taux d'activité observé chez les femmes passait de 40,2 à 51,3 p. cent.

Chez les hommes, ce taux d'activité demeure néanmoins largement au-dessus de celui des femmes, particulièrement dans les groupes plus âgés. Si l'on compare à l'ensemble du Québec, seul le taux féminin se démarque: 51,3 p. cent sur le territoire de la CUM contre 47,5 p. cent pour la province.

Le nombre de personnes occupées a évolué sensiblement de la même façon que la population active durant la décennie en cause, mais à un rythme un peu plus lent en raison de l'augmentation progressive du chômage.

Le rapport personnes occupées/population adulte présente donc les mêmes disparités entre les groupes d'âges et les sexes que celles observées pour le taux d'activité. Notons que la position de la CUM par rapport à l'ensemble du Québec reste enviable à ce chapitre: tant chez les hommes que chez les femmes, les ratios personnes occupées/population adulte sont supérieurs d'environ trois points de pourcentage.

5.5 POPULATION ACTIVE SELON LE NIVEAU DE SCOLARITÉ

Le graphique 3 présente le niveau de scolarité atteint par la population active du territoire de la CUM. (L'utilisation du concept de population active permet d'exclure en grande partie les étudiants).

.../24

TABLEAU 8
INDICATEURS DU MARCHÉ DU TRAVAIL
SELON L'ÂGE ET LE SEXE
TERRITOIRE DE LA CUM - 1981

INDICATEURS	TOTAL	15-19 ans	20-24 ans	25-44 ans	45-64 ans	65 ans +
HOMMES						
Population adulte	678 735	75 580	90 915	251 605	187 695	72 945
Population active	515 230	31 840	79 190	233 110	157 400	13 690
Personnes occupées	472 315	24 425	68 215	216 595	149 825	13 245
Chômeurs	42 915	7 415	10 970	16 515	7 570	450
Inactifs	163 505	43 740	11 725	18 495	30 300	59 250
Taux d'activité	75,9	42,1	87,1	92,6	83,9	18,8
Taux de chômage	8,3	23,3	13,9	7,1	4,8	3,3
Rapport: pers. occ. / pop. adulte	69,6	32,3	75,0	86,1	79,8	18,2
FEMMES						
Population adulte	761 345	74 985	93 590	262 940	214 035	115 800
Population active	390 440	30 360	74 230	177 660	100 205	7 985
Personnes occupées	351 280	23 730	65 380	162 115	92 480	7 580
Chômeurs	39 155	6 630	8 855	15 545	7 725	410
Inactifs	370 910	44 625	19 360	85 280	113 825	107 815
Taux d'activité	51,3	40,5	79,3	67,6	46,8	6,9
Taux de chômage	10,0	21,8	11,9	8,7	7,7	5,1
Rapport: pers. occ. / pop. adulte	46,1	31,6	69,9	61,7	43,2	6,5
TOTAL						
Population adulte	1 440 085	150 560	184 500	514 540	401 730	188 745
Population active	905 670	62 200	153 420	410 770	257 605	21 680
Personnes occupées	823 595	48 155	133 595	378 715	242 305	20 825
Chômeurs	82 075	14 040	19 825	32 055	15 300	860
Inactifs	534 420	88 365	31 080	103 775	144 125	167 070
Taux d'activité	62,9	41,3	83,2	79,8	64,1	11,5
Taux de chômage	9,1	22,6	12,9	7,8	5,9	4,0
Rapport: pers. occ. / pop. adulte	57,2	32,0	72,4	73,6	60,3	11,0

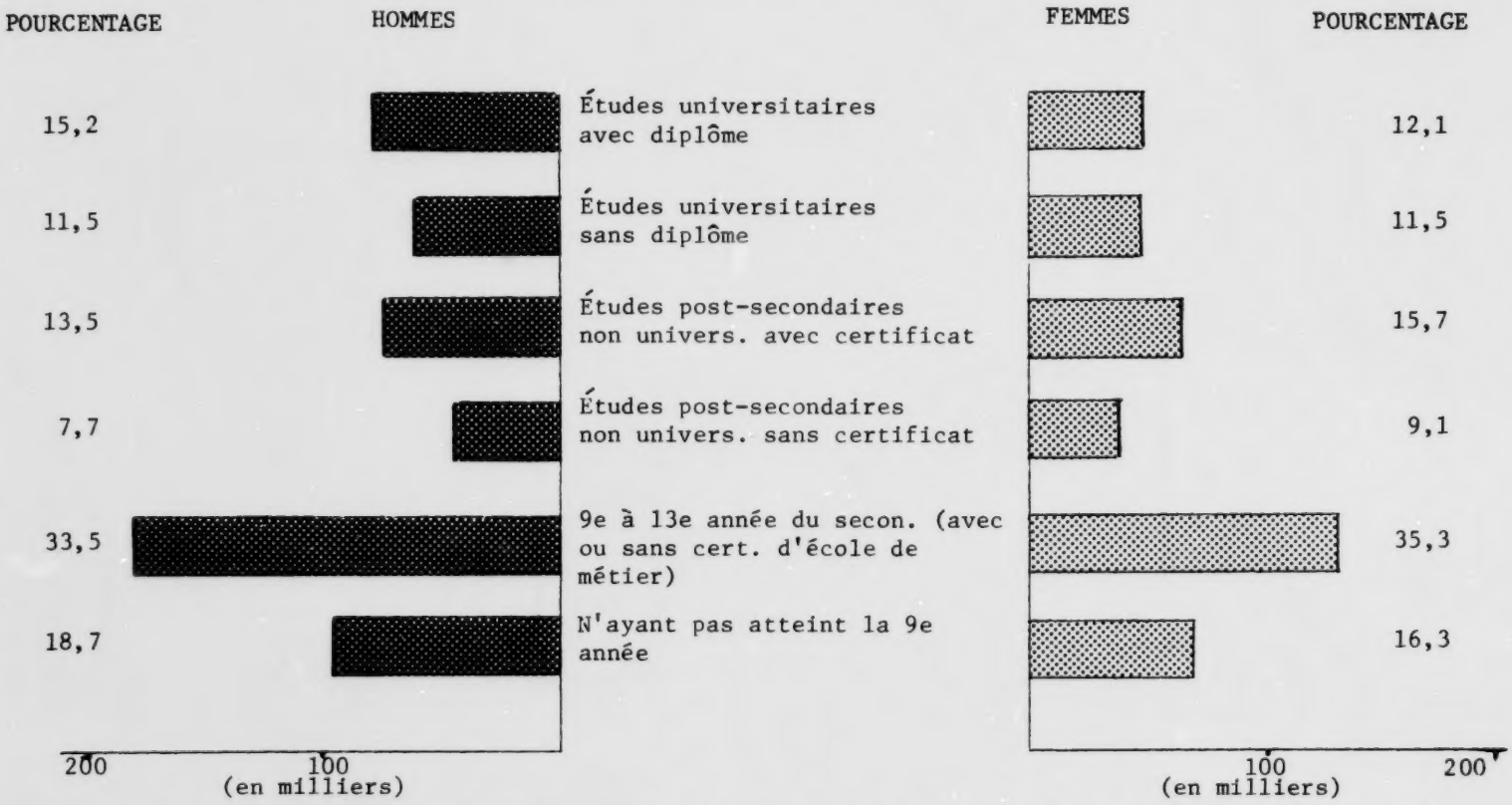
SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1981, tableaux produits pour la Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada.

.../25

GRAPHIQUE 3

POPULATION ACTIVE SELON LE PLUS HAUT NIVEAU DE SCOLARITÉ ET LE SEXE

TERRITOIRE DE LA CUM - 1981



SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1981, tableaux produits pour la Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada.

.../26

Selon les sexes, la scolarité de la population active est à peu près équivalente. Bien que la proportion des hommes qui détiennent un diplôme universitaire soit légèrement plus élevée, elle l'est aussi dans le groupe qui n'a pas atteint la 9e année. La population active féminine est donc un peu mieux représentée aux niveaux intermédiaires.

Comparativement à l'ensemble de la province, la population active de la CUM est beaucoup plus scolarisée. Près de la moitié de cette population a atteint un niveau post-secondaire contre seulement le tiers pour celle du Québec. Deux facteurs principaux expliquent ce phénomène: le plus grand nombre de collèges et universités sur le territoire de la CUM et l'attraction de ce dernier pour les diplômés collégiaux et universitaires.

5.6 PERSONNES OCCUPÉES PAR GROUPE DE PROFESSIONS OU DE MÉTIERS

Le graphique 4 présente une répartition des personnes occupées du territoire de la CUM par "grand groupe professionnel", selon l'expression utilisée par Statistique Canada, et par sexe.

Loin en tête de l'effectif, le groupe du personnel administratif réunit le personnel de soutien administratif (dactylographie, tenue de livres, travail de bureau, réception, etc.) et est fortement représenté par les femmes.

Trois autres groupes se disputent le deuxième rang: celui des services (hôtellerie, restauration, protection, entretien, etc.), celui de la fabrication, du montage et de la réparation, ainsi que le groupe de la direction administrative. Ensemble, ces quatre groupes composent 55 p. cent des personnes occupées du territoire.

On remarquera que la distribution des personnes occupées est beaucoup plus homogène chez les hommes que chez les femmes. Seulement cinq groupes de professions ou de métiers regroupent les trois quarts de la population féminine occupée; chez les hommes, il faut huit catégories pour former ces 75 p. cent.

5.7 PERSONNES OCCUPÉES SELON L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Le graphique 5 illustre la répartition des personnes occupées du territoire de la CUM selon le secteur d'activité et selon le sexe.

Le secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels vient, avec 32,8 p. cent des travailleurs résidant dans le territoire, loin devant les autres. Pour les femmes, c'est le principal secteur d'activité: 42 p. cent d'entre elles y sont employées.

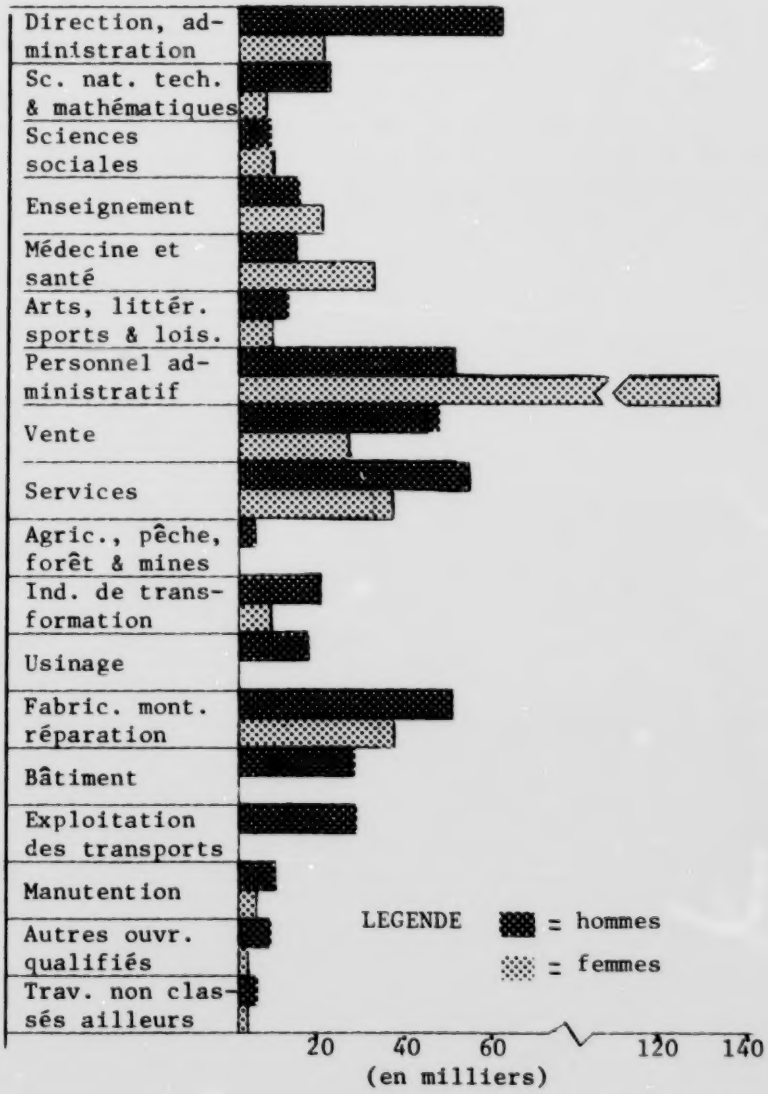
En deuxième place, on retrouve les industries manufacturières, avec 24,9 p. cent des personnes occupées. Pour les hommes, c'est le

.../27

GRAPHIQUE 4

PERSONNES OCCUPÉES SELON LE GRAND GROUPE PROFESSIONNEL ET LE SEXE

TERRITOIRE DE LA CUM - 1981



	POURCENTAGE		
	H	F	T
Direction, administration	13,4	6,3	10,4
Sc. nat. tech. & mathématiques	5,4	1,4	3,7
Sciences sociales	1,5	2,2	1,8
Enseignement	3,1	6,0	4,3
Médecine et santé	2,8	9,0	5,4
Arts, littér. sports & lois.	2,4	2,2	2,3
Personnel administratif	11,0	38,1	22,5
Vente	10,1	7,6	9,0
Services	12,0	10,7	11,4
Agric., pêche, forêt & mines	0,8	0,1	0,5
Ind. de transformation	4,5	1,9	3,4
Usinage	4,0	0,3	2,4
Fabric. mont. réparation	11,4	10,7	11,0
Bâtiment	6,0	0,2	3,5
Exploitation des transports	6,0	0,3	3,6
Manutention	2,2	1,4	1,9
Autres ouvr. qualifiés	2,0	0,8	1,5
Trav. non classés ailleurs	1,4	0,9	1,2

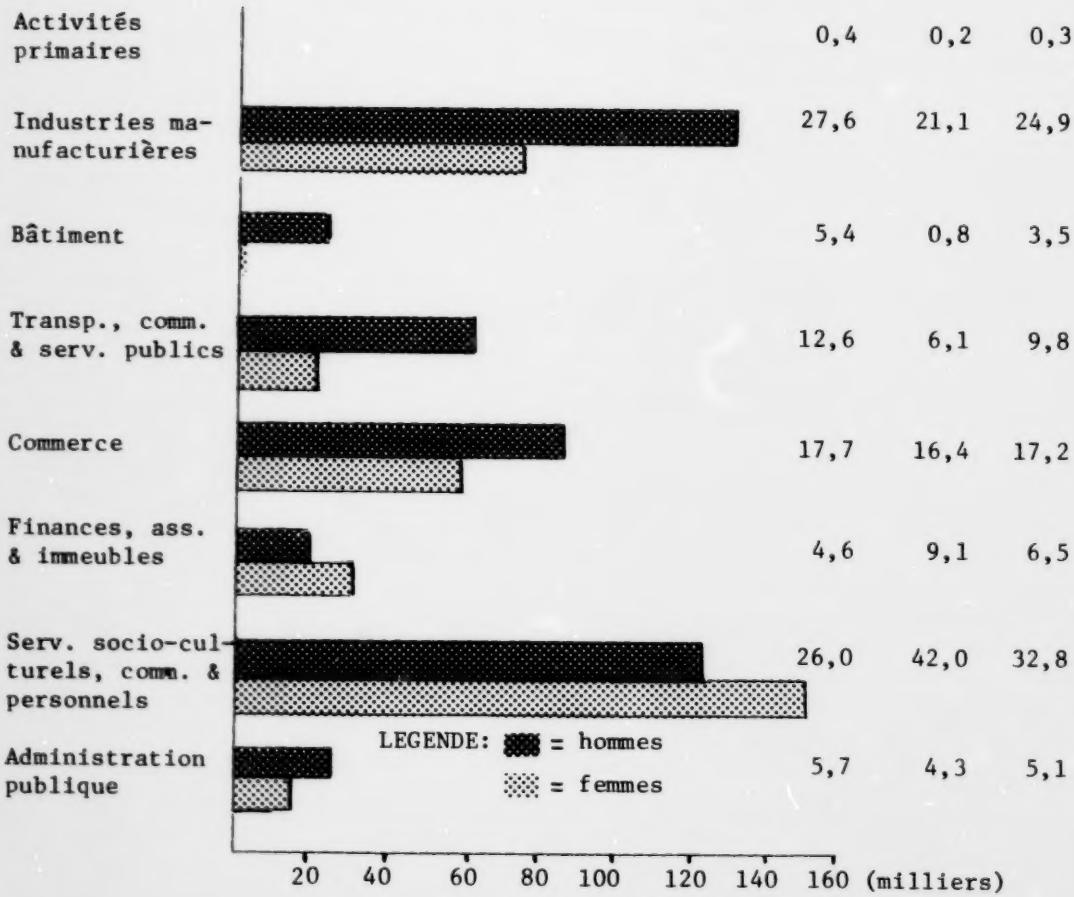
SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1981, tableaux produits pour la Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada.

.../28

GRAPHIQUE 5

PERSONNES OCCUPÉES SELON L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE ET LE SEXE

TERRITOIRE DE LA CUM - 1981



TOTAL HOMMES: 472 300

TOTAL FEMMES: 351 295

GRAND TOTAL: 823 595

SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1981, tableaux produits pour la Commission de l'emploi et de l'immigration du Canad.

.../29

plus important employeur. Vient ensuite le secteur du commerce. Ces trois grands groupes rassemblent près des trois quarts des personnes occupées du territoire, ce qui démontre leur poids dans la structure industrielle du territoire.

Ici comme précédemment, on note que la répartition par secteur d'activité économique est beaucoup plus régulière pour les hommes que pour les femmes.

5.8 MOUVEMENTS DES TRAVAILLEURS AVEC L'EXTÉRIEUR

Le tableau 9 fournit des données relatives aux mouvements habituels des travailleurs entre les municipalités de la CUM et celles qui l'environnent, le reste du Canada ainsi que l'extérieur du Canada.

La colonne "entrées de travailleurs sur le territoire de la CUM" indique le nombre de personnes détenant un emploi et se déplaçant de leur lieu de résidence pour venir travailler sur le territoire. Quant aux "sorties" du territoire, elles représentent la main-d'oeuvre occupée qui se déplace de la CUM, comme lieu de résidence, pour aller travailler à l'extérieur. Enfin, la colonne "mouvement net" représente la différence entre les entrées et les sorties de travailleurs.

Les municipalités d'origine et de destination sont rassemblées en trois catégories. La première est formée de l'ensemble des municipalités de la région métropolitaine de recensement de Montréal situées au nord de la CUM. Suit une liste des quatre principales villes de cette catégorie.

La deuxième adopte la même structure, mais pour les municipalités situées au sud du territoire, avec six d'entre elles présentées de façon distincte. La dernière catégorie regroupe les municipalités situées à l'extérieur de la région métropolitaine de recensement de Montréal.

En 1981, on dénombrait 823 595 personnes occupées sur le territoire de la CUM, alors que le nombre d'emplois s'élevait à 1 051 500. Ce gain de 227 905 travailleurs sur le territoire correspond à une entrée de 283 900 travailleurs contre une sortie de 55 995.

Dans leur ensemble, les municipalités situées au sud fournissaient légèrement plus de main-d'oeuvre à la CUM que celles du nord. Individuellement, c'est toutefois Laval, au nord, qui vient loin devant les autres, avec un apport net de 58 450 travailleurs. Suivent, de loin, Longueuil, Brossard et Saint-Hubert, situées au sud du territoire.

Historiquement, le territoire de la CUM a toujours été au centre de l'activité économique du Québec. Ce fait explique la forte concentration de l'emploi à l'intérieur de ses limites. La ville de

.../30

TABLEAU 9
MOUVEMENTS DES TRAVAILLEURS AVEC L'EXTÉRIEUR
TERRITOIRE DE LA CUM - 1981

MUNICIPALITÉS D'ORIGINE ET DE DESTINATION	ENTRÉES DE TRAVAILLEURS SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM	SORTIES DE TRAVAILLEURS DU TERRITOIRE DE LA CUM	MOUVEMENT NET
Municipalités de la région métropolitaine de recensement de Montréal situées au nord du territoire de la CUM	116 760	18 490	98 270
- Laval	73 010	14 560	58 450
- Mascouche	4 710	210	4 500
- Repentigny	9 645	755	8 890
- Saint-Eustache	4 645	365	4 280
- Autres	24 750	2 600	22 150
Municipalités de la région métropolitaine de recensement de Montréal situées au sud du territoire de la CUM	128 740	19 545	109 195
- Boucherville	7 540	2 135	5 405
- Brossard	14 990	1 365	13 625
- Châteauguay	10 300	615	9 685
- Longueuil	28 770	8 170	20 600
- Saint-Hubert	13 060	1 840	11 220
- Saint-Lambert	5 510	920	4 590
- Autres	48 570	4 500	44 070
Autres municipalités situées à l'extérieur de la région métropolitaine de recensement de Montréal	38 400 (1)	17 960 (2)	20 440
TOTAL	283 900	55 995	227 905

(1) Comprend tous les autres lieux de résidence au Canada.
(2) Comprend tous les autres lieux de travail au Canada ainsi que tous les territoires situés à l'extérieur du Canada.

SOURCE: Statistique Canada, Recensement 1981, catalogue 92-908.

.../31

Montréal demeure la municipalité du territoire qui a le plus contribué à ce mouvement de centralisation.

Toutefois, au fil du développement des réseaux de communication, une partie de la main-d'oeuvre du territoire s'est progressivement éloignée pour former des banlieues à forte vocation résidentielle, toujours à proximité de la CUM.

.../32

6- ÉCONOMIE ET MARCHÉ DU TRAVAIL

Dans ce chapitre du profil de la Communauté urbaine de Montréal, on présente une analyse de sa structure industrielle; une liste d'occupations importantes accompagnées de leur taux de salaire respectif; des renseignements généraux sur les centres de recherche qui y sont installés; une liste d'entreprises ayant leur siège social sur le territoire.

Le lecteur devra remarquer que, dans ce chapitre, les termes "travailleurs", "employés" et "main-d'oeuvre" font référence à la notion d'emploi (voir chapitre 5).

6.1 STRUCTURE INDUSTRIELLE

Pour fins d'analyse, nous distinguons trois sections: les grands secteurs d'activités économiques pris globalement; le secteur manufacturier; le secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels.

Chaque section est accompagnée d'un graphique et de deux tableaux qui représentent la répartition du nombre d'entreprises et de l'emploi par activité économique et selon la taille des entreprises. A moins d'indications contraires, l'analyse de l'évolution des secteurs est faite en termes d'emploi uniquement.

Les données de cette section du profil proviennent d'un inventaire d'employeurs effectué dans le cadre d'un programme de création d'emplois, parrainé par la Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada.

On remarquera une différence entre le chiffre global de l'emploi obtenu selon cette source et le chiffre correspondant provenant du recensement de 1981 de Statistique Canada. Cette différence s'explique d'une part par les effets de la récession économique qui a fait chuter le niveau de l'emploi entre 1981 et 1983 et, d'autre part, parce que l'inventaire des employeurs, contrairement au recensement, ne tenait pas compte des personnes travaillant à domicile ou sans lieu d'attache habituel.

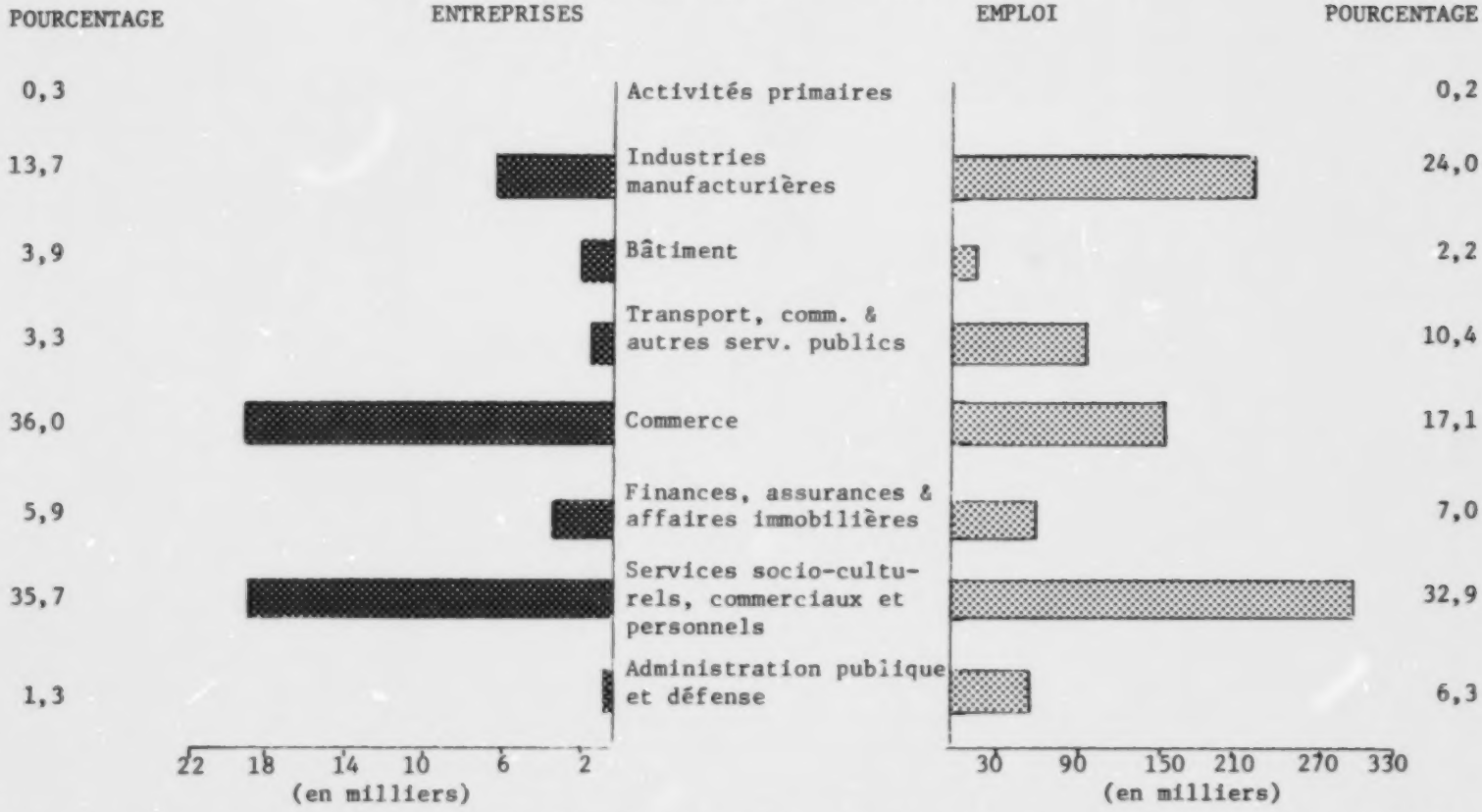
6.1.1 Grands secteurs d'activité économique

Pour l'emploi, le principal secteur est celui des services socio-culturels, commerciaux et personnels. On y retrouve près du tiers des emplois du territoire de la CUM. Depuis des années, les profondes modifications structurelles de l'économie ont stimulé les activités de ce secteur. Au fil du temps, il a donc accaparé une part grandissante de l'emploi global sur le territoire.

GRAPHIQUE 6

NOMBRE D'ENTREPRISES ET EMPLOI - GRANDS SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

TERRITOIRE DE LA CUM - 1983



SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../34

TABLEAU 10
NOMBRE D'ENTREPRISES PAR GRAND SECTEUR D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
ACTIVITÉS PRIMAIRES	94	54	9	1	-	2	-	-	160
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	2 807	2 449	1 103	489	245	149	28	26	7 296
BÂTIMENT	1 244	600	149	42	11	10	3	-	2 059
TRANSPORT, COMMUNICATIONS ET AUTRES SERVICES	702	586	228	114	50	33	17	22	1 752
COMMERCE	12 540	5 282	892	274	119	42	21	5	19 175
FINANCES, ASSURANCES ET AFFAIRES IMMOBILIÈRES	1 259	1 302	384	105	42	30	8	6	3 136
SERVICES SOCIO-CULTURELS COMMERCIAUX ET PERSONNELS	11 600	5 240	1 302	425	208	144	35	32	18 986
ADMINISTRATION PUBLIQUE & DÉFENSE	126	186	137	94	67	37	14	9	670
ENSEMBLE DES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	30 372	15 699	4 204	1 544	742	447	126	100	53 234

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

TABLEAU 11
EMPLOI PAR GRAND SECTEUR D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
ACTIVITÉS PRIMAIRES	209	455	229	55	-	550	-	-	1 498
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	6 333	23 690	32 939	32 990	33 005	41 741	17 007	38 985	226 690
BÂTIMENT	2 720	5 203	4 320	2 708	1 608	2 497	2 096	-	21 152
TRANSPORT, COMMUNICATIONS ET AUTRES SERVICES	1 671	5 577	6 813	7 712	6 119	10 181	11 042	49 175	98 290
COMMERCE	27 992	44 324	26 560	18 550	15 192	11 704	8 541	8 715	161 578
FINANCES, ASSURANCES ET AFFAIRES IMMOBILIÈRES	2 966	13 371	10 956	7 160	5 679	9 491	5 156	11 440	66 219
SERVICES SOCIO-CULTURELS COMMERCIAUX ET PERSONNELS	25 223	46 415	38 079	28 590	28 886	43 129	22 054	79 252	311 628
ADMINISTRATION PUBLIQUE & DÉFENSE	328	1 970	4 205	6 379	9 212	9 045	9 596	18 372	59 107
ENSEMBLE DES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	67 442	141 005	124 101	104 144	99 701	128 338	75 492	205 939	946 162

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../36

Tout indique que cette tendance se poursuivra. Par rapport à l'ensemble des activités économiques, les entreprises de ce secteur sont de taille moyenne. On note enfin une concentration de ce type d'emploi dans la partie centre-sud de la CUM.

Deuxième en importance quant à l'emploi, le secteur manufacturier occupe près du quart des employés oeuvrant sur le territoire. Son poids dans la structure industrielle y est aussi relativement plus élevé que dans l'ensemble de la province.

Son potentiel de croissance a subi de profondes modifications depuis plusieurs années. Dans la structure industrielle globale de la CUM, la forte représentation des activités traditionnelles et les gains de productivité ont entraîné une diminution de la part de l'emploi détenu par le secteur manufacturier. En même temps, on a constaté un assainissement de la structure manufacturière qui s'est enrichie d'industries dites "de pointe", à productivité supérieure.

Bien que cette modernisation soit très prometteuse pour les prochaines années, l'importance relative du secteur dans l'emploi total du territoire devrait continuer de décroître, notamment en raison des gains de productivité découlant des changements technologiques. Comparativement à l'ensemble des industries, la taille des entreprises manufacturières y est relativement importante. C'est dans la partie ouest de la CUM que l'on en retrouve une certaine concentration.

Toujours pour l'emploi, c'est le secteur du commerce qui vient au troisième rang dans la structure industrielle de la CUM. En raison de leur petite taille, c'est toutefois le secteur où l'on trouve le plus grand nombre d'entreprises. Dans le commerce de détail, l'emploi est assez bien réparti sur le territoire alors que dans le commerce de gros, il est davantage concentré dans sa partie ouest.

Depuis plusieurs années, l'effectif de ce secteur s'est accru de façon constante, à un rythme légèrement plus élevé que celui de l'ensemble de l'économie. Cette évolution devrait se poursuivre ces prochaines années.

Le domaine des transports, communications et autres services publics est fortement représenté dans la structure industrielle du territoire. La taille moyenne des entreprises y est largement supérieure à celle de l'ensemble des industries.

Une forte concentration de ces activités se retrouve dans la partie centre-sud de la CUM, qui regroupe plus de la moitié de la main-d'oeuvre du secteur grâce aux nombreux sièges sociaux et au port de Montréal. Avec l'aéroport de Montréal, la partie ouest accapare aussi une large part de l'emploi.

Dans son ensemble, ce secteur a connu une certaine stabilité ces dernières années. Les gains enregistrés dans les domaines des commu-

.../37

nications et autres services publics ont rétabli l'équilibre global du secteur, affecté par les difficultés éprouvées dans certaines activités du transport. On peut s'attendre à la répétition de ce scénario pour un certain temps encore.

Le secteur des finances, assurances et affaires immobilières est aussi important dans la structure industrielle de la CUM. Il y occupe une part de l'emploi beaucoup plus grande que dans l'ensemble du Québec.

Cet emploi est fortement concentré dans la partie centre-sud, où quatre des principales banques à charte canadiennes et plusieurs sociétés d'assurance et de fiducie ont établi leur siège social. La taille des entreprises est légèrement supérieure à celle de l'ensemble des activités économiques.

Bien que la main-d'oeuvre de ce secteur ait connu une croissance assez régulière depuis quelques années, l'application toujours plus poussée de l'informatique et de la bureautique par les institutions financières et, dans une moindre mesure, dans le domaine des assurances et des affaires immobilières, entraînera une certaine stagnation de l'emploi dans un proche avenir.

Quant aux secteurs de l'administration publique, du bâtiment et des activités primaires, ils occupent une place moins importante dans la structure industrielle du territoire de la CUM. Ensemble, ils comptent pour moins de 9 p. cent de l'emploi.

6.1.2 Secteur manufacturier

Selon la nomenclature utilisée par Statistique Canada, vingt industries forment le secteur manufacturier.

Pour fins d'analyse, ces industries peuvent être regroupées sur la base de caractéristiques et tendances communes.

Les activités traditionnelles, comme le cuir, le textile, la bonneterie, l'habillement et, dans une moindre mesure, le meuble et les aliments et boissons, totalisent 41,5 p. cent de l'emploi manufacturier du territoire. Elles sont en majorité concentrées dans la partie allant du centre-nord au centre-sud de la CUM.

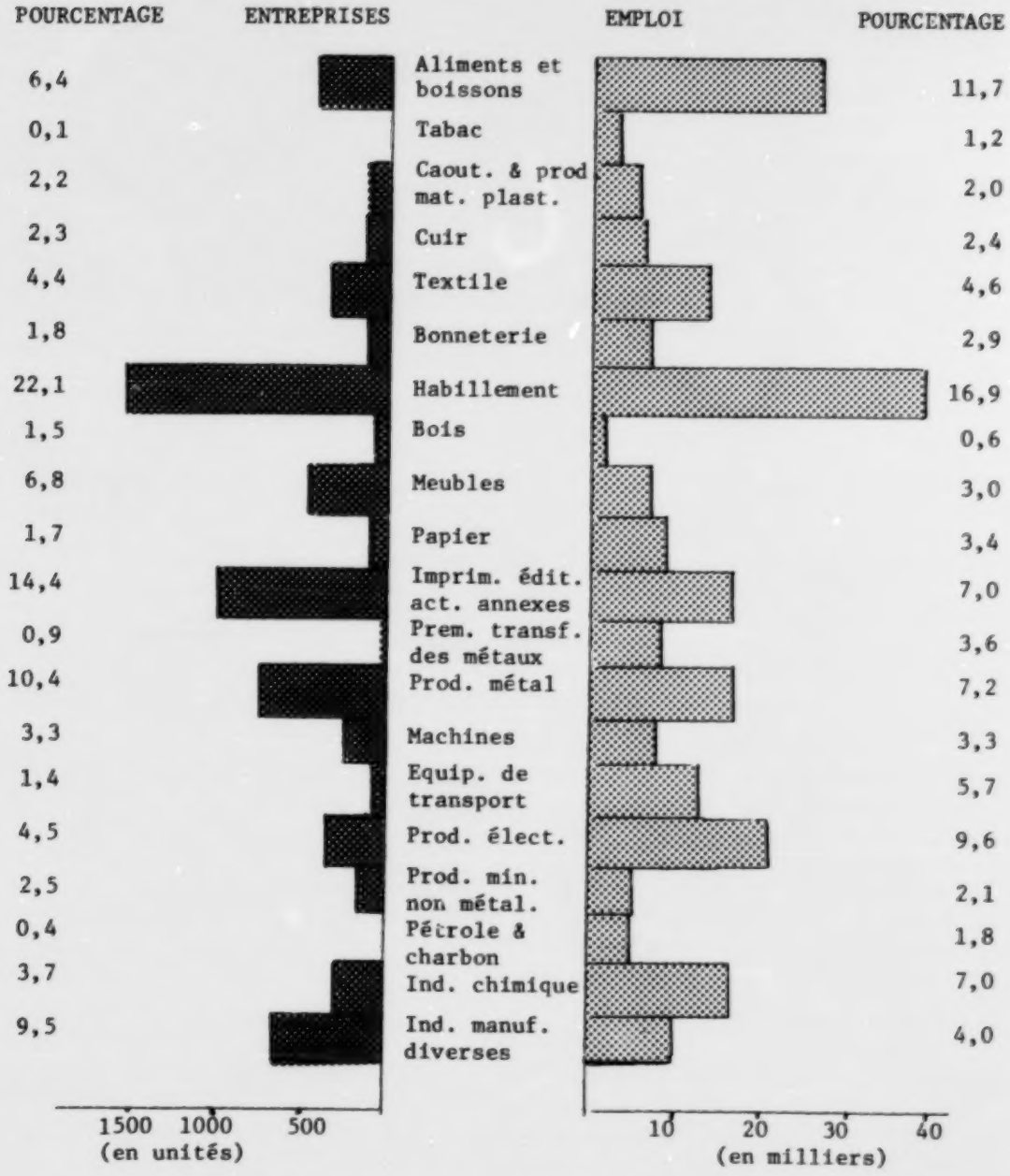
Ces industries subissent, depuis plusieurs années, une forte concurrence de la part des pays étrangers, si l'on fait exception des aliments et boissons. Elles accusent presque régulièrement des baisses d'emploi. Les efforts de modernisation et de rationalisation entrepris pour résister à la concurrence étrangère et à une certaine saturation du marché domestique contribuent également à une diminution progressive de l'effectif.

.../38

GRAPHIQUE 7

NOMBRE D'ENTREPRISES ET EMPLOI - SECTEUR MANUFACTURIER

TERRITOIRE DE LA CUM - 1983



SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../39

TABLEAU 12
NOMBRE D'ENTREPRISES DANS LE SECTEUR MANUFACTURIER
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
Aliments et boissons	156	164	64	33	18	25	5	5	470
Tabac	-	-	1	1	1	1	-	2	6
Caoutchouc et produits en matières plastiques	51	49	26	23	6	2	-	-	157
Cuir	57	45	35	15	11	4	-	-	167
Textile	91	111	67	31	7	14	1	-	322
Bonneterie	22	37	35	19	15	4	1	-	133
Habillement	526	561	326	119	56	22	3	-	1 613
Bois	44	42	18	3	1	-	-	-	108
Meubles et articles d'ameublement	274	150	46	13	9	4	-	-	496
Papier et activités annexes	27	37	20	11	16	10	-	1	122
Imprimerie, édition et activités annexes	529	362	100	41	12	3	1	2	1 050
Première transformation des métaux	10	16	12	9	4	7	2	2	62

.../40

TABLEAU 12 (suite)
NOMBRE D'ENTREPRISES DANS LE SECTEUR MANUFACTURIER
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
Produits en métal (sauf mach. et équip. de transport	262	293	119	52	18	10	3	-	757
Machines (sauf électriques)	70	103	33	17	9	7	-	1	240
Equipement de transport	21	34	27	6	4	5	1	4	102
Produits électriques	94	126	40	28	20	11	2	6	327
Produits minéraux non métalliques	98	50	15	8	6	-	2	1	180
Produits du pétrole et du charbon	5	6	4	5	2	2	1	1	26
Industrie chimique	78	70	54	27	19	12	5	1	266
Industries manufacturières diverses	392	193	61	28	11	6	1	-	692
ENSEMBLE DU SECTEUR MANUFACTURIER	2 807	2 449	1 103	489	245	149	28	26	7 296

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../41

TABLEAU 13
EMPLOI DANS LE SECTEUR MANUFACTURIER
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
Aliments et boissons	370	1 574	1 962	2 302	2 246	7 562	3 091	7 434	26 541
Tabac	-	-	29	51	122	310	-	2 256	2 768
Caoutchouc et produits en matières plastiques	149	505	808	1 710	776	460	-	-	4 408
Cuir	125	483	1 034	1 009	1 764	1 045	-	-	5 460
Textile	219	1 099	2 035	2 101	863	3 382	700	-	10 399
Bonneterie	57	374	1 113	1 261	2 098	1 162	580	-	6 645
Habillement	1 180	5 348	9 366	7 853	6 942	6 071	1 610	-	38 370
Bois	107	455	512	160	136	-	-	-	1 370
Meubles et articles d'ameublement	571	1 437	1 646	1 085	1 116	953	-	-	6 808
Papier et activités annexes	67	399	615	799	2 077	2 841	-	1 000	7 798
Imprimerie, édition et activités annexes	1 157	3 404	2 911	2 759	1 853	950	612	2 250	15 896
Première transformation des métaux	21	138	366	548	529	2 651	1 224	2 700	8 177

.../42

TABLEAU 13 (suite)
EMPLOI DANS LE SECTEUR MANUFACTURIER
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
Produits en métal (sauf mach. et équip. de transport	657	2 778	3 399	3 491	2 718	2 225	1 000	-	16 268
Machines (sauf électriques)	190	996	1 046	1 168	1 041	1 810	-	1 300	7 551
Equipement de transport	50	376	853	388	577	1 225	836	8 627	12 932
Produits électriques	225	1 224	1 226	1 842	2 808	2 846	1 208	10 275	21 654
Produits minéraux non métalliques	217	481	435	541	791	-	1 200	1 010	4 675
Produits du pétrole et du charbon	14	51	156	304	258	1 403	721	1 100	4 007
Industrie chimique	175	784	1 647	1 760	2 879	3 903	3 675	1 033	15 856
Industries manufacturières diverses	788	1 778	1 780	1 858	1 411	942	550	-	9 107
ENSEMBLE DU SECTEUR MANUFACTURIER	6 339	23 684	32 939	32 990	33 005	41 741	17 007	38 985	226 690

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../43

A long terme, le déclin de ce groupe d'activités semble irréversible. Malgré cela, certains sous-secteurs pourront profiter davantage de l'impact des progrès technologiques pour accroître leur productivité et améliorer leur position sur les marchés.

Les produits en matières plastiques, la machinerie, l'équipement de transport et les produits électriques et électroniques constituent des industries "de pointe". Elles occupent quelque 20 p. cent des travailleurs du secteur manufacturier et sont surtout regroupées dans la partie ouest de la CUM.

Ces industries sont particulièrement actives dans les domaines de l'électronique, de l'aérospatiale, des télécommunications, de l'usinage et autres activités de haute technicité. L'emploi a fortement progressé dans ce groupe d'activités qui, comptant sur un marché en pleine expansion, a su raffermir sa position dans la structure manufacturière du territoire.

L'avance technologique que détiennent certaines grandes entreprises comme Canadair Ltée, la Compagnie Marconi Canada, Northern Telecom Canada Ltée, C.A.E. Electronique Ltée et SPAR Aérospatiale Ltée, permet d'entrevoir avec beaucoup d'optimisme la croissance de ces activités.

Trois autres industries occupent une place importante dans la structure manufacturière du territoire de la CUM: l'imprimerie, l'édition et les activités annexes, concentrées dans la partie centre du territoire; les produits en métal, et les produits chimiques, qui se retrouvent principalement dans la partie ouest.

Ces activités rassemblent 21,2 p. cent de l'emploi manufacturier. Elles ont connu une certaine stabilité de leur effectif ces dernières années; les hausses de productivité attribuables aux progrès technologiques ont permis de répondre aux impératifs de la croissance de la demande pour ces produits. Tout porte à croire que cette situation se poursuivra, du moins à court terme.

Signalons enfin que l'industrie du pétrole, qui occupait historiquement une place importante sur le territoire de la CUM, a sensiblement décliné par suite des hausses consécutives des prix pétroliers. Les pertes encourues ont perturbé l'ensemble des activités du vaste domaine de la pétrochimie.

6.1.3 Secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels

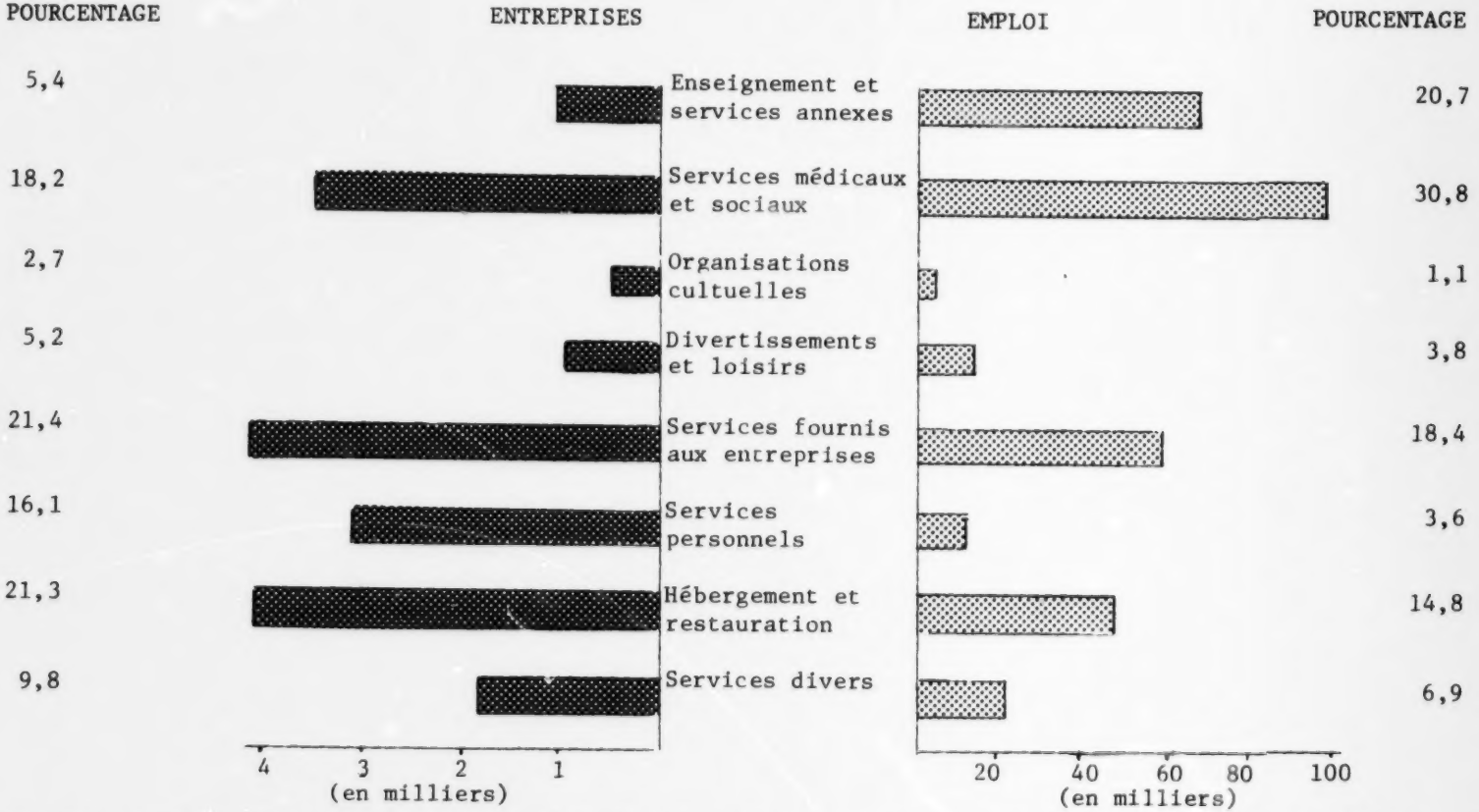
Dans ce grand secteur industriel, l'activité prédominante pour l'emploi est celle des services médicaux et sociaux, avec 30,8 p. cent de sa main-d'oeuvre totale. La majorité des travailleurs sont employés dans de grands établissements, particulièrement les hôpitaux. L'emploi y est assez bien distribué sur l'ensemble du territoire.

.../44

GRAPHIQUE 8

NOMBRE D'ENTREPRISES ET EMPLOI - SECTEUR DES SERVICES SOCIO-CULTURELS, COMMERCIAUX ET PERSONNELS

TERRITOIRE DE LA CUM - 1983



SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../45

TABLEAU 14

NOMBRE D'ENTREPRISES DANS LE SECTEUR DES SERVICES SOCIO-CULTURELS, COMMERCIAUX ET PERSONNELS
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
Enseignement et services annexes	216	267	362	96	50	27	8	7	1 033
Services médicaux et sociaux	2 496	670	105	63	48	41	15	20	3 458
Organisations cultuelles	370	115	12	6	6	-	-	-	509
Divertissements et loisirs	585	316	64	13	4	5	3	1	991
Services fournis aux entreprises	2 321	1 256	286	102	45	39	4	3	4 056
Services personnels	2 615	370	45	6	10	2	-	-	3 048
Hébergement et restauration	1 869	1 696	326	100	29	17	2	1	4 040
Services divers	1 128	550	102	39	16	13	3	-	1 851
ENSEMBLE DES SERVICES SOCIO-CULTURELS, COMM. ET PERSONNELS	11 600	5 240	1 302	425	208	144	35	32	18 986

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../46

TABLEAU 15

EMPLOI DANS LE SECTEUR DES SERVICES SOCIO-CULTURELS, COMMERCIAUX ET PERSONNELS
SELON LA TAILLE DES ENTREPRISES
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE	1 à 4 emplois	5 à 19 emplois	20 à 49 emplois	50 à 99 emplois	100 à 199 emplois	200 à 499 emplois	500 à 999 emplois	1 000 emplois et plus	TOTAL
Enseignement et services annexes	510	2 972	10 724	6 539	6 544	7 835	5 669	23 604	64 397
Services médicaux et sociaux	5 221	5 977	3 045	4 581	7 399	13 653	10 170	45 826	95 872
Organisations cultuelles	859	905	348	364	858	-	-	-	3 334
Divertissements et loisirs	1 232	3 023	1 794	779	524	1 257	1 738	1 481	11 828
Services fournis aux entreprises	5 079	10 981	8 273	6 804	6 051	10 982	2 100	6 941	57 211
Services personnels	5 027	2 778	1 294	375	1 354	475	-	-	11 303
Hébergement et restauration	4 730	14 787	9 341	6 636	3 909	5 334	-	1 400	46 137
Services divers	2 565	4 992	3 260	2 512	2 247	3 593	2 377	-	21 546
ENSEMBLE DES SERVICES SOCIO-CULTURELS, COMM. ET PERSONNELS	25 223	46 415	38 079	28 590	28 886	43 129	22 054	/9 252	311 628

SOURCE: Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Listes des entreprises par CEC, 1983-84, documents non publiés.

.../47

Depuis une vingtaine d'années, ces services ont connu un essor régulier, tant dans les soins de santé que dans les services sociaux. En raison du développement des garderies éducatives et de l'amélioration des soins de santé liés au vieillissement de la population, la croissance de ce secteur devrait se poursuivre au cours des prochaines années, à un rythme moins rapide toutefois.

Pour leur part, les activités associées à l'enseignement représentent 20,7 p. cent de l'emploi de l'ensemble des services socio-culturels, commerciaux et personnels. La majeure partie de l'effectif se retrouve dans les établissements de grande taille, les universités et collèges.

Le centre-sud de la CUM accueille, avec les universités, la plus grande concentration de l'emploi du sous-secteur. Depuis une dizaine d'années, celui-ci connaît une certaine stagnation en raison de la diminution constante de sa clientèle. Ce phénomène a cependant été amenuisé par une fréquentation scolaire plus longue et par le développement de la formation pour adultes. Ces tendances laissent présager une stabilité de l'emploi dans ce champ d'activités.

Avec 18,4 p. cent de l'emploi du secteur, le domaine des services aux entreprises occupe aussi une place de premier plan. Une forte concentration de sa main-d'oeuvre se retrouve dans le centre-sud du territoire et, dans une moindre mesure, dans sa partie ouest.

L'essor de cette industrie a été impressionnant depuis une vingtaine d'années. D'importantes firmes de génie-conseil ont su décrocher d'intéressants contrats, tant au Québec qu'ailleurs dans le monde. Lavalin Inc., Le Groupe SNC et Monenco Ltée ne sont que quelques exemples d'entreprises qui ont acquis une réputation internationale.

Les services de gestion, de publicité et de consultation en informatique ont aussi largement participé à l'expansion de ce groupe d'activités. La mise sur pied de plusieurs centres de recherche et de développement stimulera ce domaine qui devrait connaître un rythme de croissance particulièrement rapide au cours de la présente décennie.

L'hébergement et la restauration constituent un autre élément important du groupe des services socio-culturels, commerciaux et personnels. Ils emploient près de 15 p. cent de la main-d'oeuvre du secteur, dont la moitié dans la partie centre-sud de la CUM.

Etroitement associé au style de vie de la population, ce domaine d'activités a connu depuis 20 ans une croissance soutenue de son effectif. L'apparition des "fast-food", le développement des loisirs et l'augmentation du tourisme, entre autres, ont contribué à cette expansion.

Avec la présence du nouveau Palais des congrès, la croissance soutenue des restaurants à service rapide et la popularité montante des cafés-bistrots, l'avenir de cette industrie reste prometteur.

.../48

6.2 SALAIRES

Le tableau 16 présente une liste d'occupations importantes et leur taux de salaire respectif. Ces professions ont été retenues parce qu'elles accaparent une forte proportion du marché de l'emploi et qu'elles représentent un grand intérêt pour les entreprises du secteur privé.

Ces renseignements sont tirés d'une enquête de Travail Canada et portent sur la région métropolitaine de Montréal. Cette enquête procède par échantillonnage auprès d'établissements comptant au moins 20 employés.

Le tableau indique, en plus de l'occupation, l'industrie couverte dans chaque cas. L'expression "Général" signifie que le salaire est représentatif de l'ensemble des industries. La marge salariale, basée sur une échelle décile, exclut les 10 p. cent des répondants qui sont au sommet et les 10 p. cent qui se trouvent au bas de l'échelle. Salaire moyen et marge salariale sont présentés sur une base hebdomadaire ou horaire.

6.3 CENTRES DE RECHERCHE

La recherche scientifique qui s'effectue sur le territoire de la CUM est reconnue internationalement. L'esprit de coopération entre les établissements de recherche privés, publics et universitaires lui vaut cette renommée.

Les nombreux centres de recherche qu'on y trouve représentent presque tous les secteurs de l'économie, particulièrement les domaines de la bio-technologie, des produits pharmaceutiques, du matériel de télécommunication, de l'aéronautique et de l'électronique.

6.3.1 Centres de recherche publics

Quatre centres de recherche relevant du gouvernement fédéral sont installés sur le territoire. Téléglobe Canada oriente ses activités vers le perfectionnement des réseaux de télécommunications. Energie Atomique du Canada Ltée vise le développement technologique touchant l'énergie nucléaire utilisée à des fins pacifiques.

Canadair Ltée, une entreprise de premier plan dans l'industrie aéronautique canadienne, concentre surtout ses activités de recherche sur ses appareils Challenger et CL-125. Quant au Centre de recherche en bio-technologie de Montréal, dont l'ouverture est prévue pour 1986, il permettra à plus de 300 chercheurs d'effectuer des travaux orientés vers les besoins de l'industrie, principalement dans les domaines suivants: l'agro-alimentaire, la santé et la production chimique.

.../49

TABLEAU 16
TAUX DE SALAIRE PAR OCCUPATION
RÉGION MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL - 1983

OCCUPATION	INDUSTRIE	SALAIRE MOYEN ($)	MARGE SALARIALE ($)
Directeur(trice) de bureau	Général	575/sem.	411 - 788
Directeur(trice) de crédit	Épargne et crédit	484/sem.	392 - 587
Aide comptable senior	Général	416/sem.	283 - 577
Secrétaire senior	Général	381/sem.	314 - 463
Dessinateur(trice) senior	Général	539/sem.	447 - 646
Opérateur(trice) sur ordinateur senior	Général	401/sem.	282 - 515
Programmeur(euse) senior	Général	546/sem.	406 - 690
Analyste en informatique senior	Général	681/sem.	541 - 814
Technicien(enne) en génie électronique	Télécommunications	522/sem.	472 - 622
Charpentier(ère)-menuisier(ère) d'entretien	Général	11,63/h.	8,63 - 13,98
Electricien(enne) d'entretien	Général	12,87/h.	11,34 - 15,02
Machiniste d'entretien	Général	12,62/h.	10,41 - 15,29
Machiniste en général	Ateliers d'usinage	12,09/h.	9,85 - 13,77
Machiniste en général	Avions et éléments	12,00/h.	10,70 - 13,07
Peintre d'entretien	Général	11,14/h.	9,37 - 12,55
Tuyauteur(trice) d'entretien	Général	13,40/h.	11,86 - 16,69
Plombier d'entretien	Général	12,30/h.	10,76 - 13,37

.../50

TABLEAU 16 (suite)
TAUX DE SALAIRE PAR OCCUPATION
RÉGION MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL - 1983

OCCUPATION	INDUSTRIE	SALAIRE MOYEN ($)	MARGE SALARIALE ($)
Soudeur(euse) d'entretien	Général	12,20/h.	9,44 - 14,90
Mécanicien(enne)-monteur(euse)	Général	13,00/h.	9,88 - 16,22
Monteur(euse) à la production	Produits métalliques	11,58/h.	8,50 - 12,48
	Télécommunications	7,98/h.	6,08 - 11,46
Mécanicien(enne) d'atelier	Avions et éléments	12,26/h.	11,77 - 12,55
Mécanicien(enne) de moteurs à essence	Réparation des véhicules automobiles	10,98/h.	7,90 - 12,46
Mécanicien(enne) de moteurs à diésel	Réparation des véhicules automobiles	13,31/h.	9,25 - 14,68
Réparateur(trice) de carrosseries	Réparation des véhicules automobiles	11,73/h.	9,35 - 13,96
Contrôleur(euse) de systèmes électroniques	Télécommunications	11,81/h.	9,81 - 12,98
Compositeur(trice)	Imprimerie et édition	14,12/h.	11,60 - 16,50
Conducteur(trice) de presse rotative (composition)	Imprimerie et édition	18,43/h.	13,33 - 22,31
Conducteur(trice) de presse rotative (lithographie)	Imprimerie et édition	15,33/h.	13,10 - 19,16

SOURCE: Travail Canada, Taux de salaire, traitements et heures de travail, octobre 1983.

.../51

De son côté, le gouvernement provincial a mis sur pied le Centre de recherche industrielle du Québec (CRIQ). Ses activités sont surtout dirigées vers l'électronique, la production automatisée et celle dite "de grande série".

6.3.2 Centres de recherche privés

Plusieurs des centres de recherche privés de la CUM reçoivent d'importantes contributions gouvernementales. Incomplète, la liste présentée ici comprend les plus importants de ces centres.

Montréal est le centre de régulation des communications internationales au Canada. La recherche qui s'y effectue dans ce domaine revêt donc une importance particulière. Les centres de recherche des Entreprises Bell Canada et des Télécommunications CN/CP se spécialisent dans la bureautique et les communications dans l'entreprise. Les efforts de Northern Telecom Canada Ltée et des Systèmes Cantel Ltée sont plutôt concentrés sur l'équipement de télécommunication, principalement sur l'utilisation des fibres optiques et de la radiotéléphonie cellulaire.

La recherche dans le domaine du matériel de transport, et particulièrement l'aéronautique, est également intense sur le territoire de la CUM. Parmi les principaux champs d'activités, mentionnons l'aérodynamique, l'électronique, l'informatique, la production de satellites, de simulateurs de vols et d'appareillages militaires.

Dans ce domaine, les principales entreprises sont La Compagnie Marconi Canada, SPAR Aérospatiale Ltée, CAE Electronique Ltée et Rolls Royce Canada Ltée. En outre, l'implantation à Montréal de la société Paramax élargira le champ d'activités; son mandat consiste à produire des systèmes de signalisation et de repérage pour navires militaires.

Toujours sur le territoire de la CUM, plusieurs entreprises effectuent des recherches sur des produits pharmaceutiques. Parmi elles, les Laboratoires Bio-Recherches Ltée réalisent des travaux principalement destinés à des clients de l'extérieur du Canada.

Dans le domaine des matériaux et procédés industriels, notons la présence sur le territoire de l'Institut de recherche en pâtes et papiers, principal organisme de recherche de cette industrie au pays. Pour sa part, Noranda Inc. se consacre à des activités de développement reliées à la technologie du secteur minier.

D'autre part, l'Institut canadien de recherche en génie forestier effectue des travaux dans des domaines aussi variés que la sylviculture, l'utilisation des résidus du bois ou la cartographie au laser, alors que les recherches de Domtar Inc. sont orientées vers les matériaux de construction.

.../52

6.3.3 Centres de recherche de la région périphérique

Le territoire de la CUM profite également des activités de recherche effectuées par des organismes et entreprises installés à l'extérieur de ses limites mais dont les retombées sont très importantes.

Sur la scène internationale, la région de Montréal s'est taillé une excellente réputation pour la qualité de ses recherches en sciences médicales. Elle doit cette renommée à ses écoles médicales et au célèbre Institut Armand Frappier de Laval. Réputé pour ses travaux en matières de vaccination, de bio-recherche et de toxicologie, cet institut se classe parmi les cinq premiers laboratoires au monde dans ce type de recherche.

Trois autres importants centres de recherche sont situés au sud du territoire de la CUM, sur ce que l'on appelle la "Rive-Sud de Montréal". Etabli à Varennes, l'Institut de recherche d'Hydro-Québec est l'un des plus grands laboratoires électriques et industriels d'Amérique du Nord.

A Longueuil, la société Pratt & Whitney Canada Inc. effectue les plus importantes recherches canadiennes dans le domaine de l'aéronautique (moteurs d'avions). Son centre de développement et d'ingénierie a mis au point des systèmes de conception assistée par ordinateur qui sont parmi les plus perfectionnés au monde.

Enfin, le gouvernement fédéral a implanté à Boucherville son Institut de recherche en matériaux industriels. Sa spécialisation comprend notamment l'utilisation, dans les procédés de fabrication, des métaux ferreux et non ferreux, des polymères, de la céramique et des matériaux composites.

Selon une étude réalisée par l'Office de l'expansion économique de la CUM, la région métropolitaine de recensement de Montréal compte environ 350 centres de recherche industrielle, ce qui représente près de 30 p. cent du total canadien et plus de 60 p. cent de tous les centres de recherche industrielle du Québec.

6.4 SIÈGES SOCIAUX

Le tableau 17 présente une liste de grandes entreprises qui ont leur siège social sur le territoire de la CUM. Cette liste a été construite à partir d'un relevé effectué par le "Financial Post", basé sur l'importance des ventes des entreprises au Canada.

Des renseignements supplémentaires ont été ajoutés en utilisant les résultats d'une étude similaire réalisée pour le journal "Les Affaires".

En raison de quelques divergences dans les renseignements ainsi obtenus, des corrections ont été apportées après vérifications

.../53

TABLEAU 17
ENTREPRISES AYANT LEUR SIÈGE SOCIAL SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ENTREPRISES	PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉS	NOMBRE D'EMPLOIS			ACTIFS AU CANADA (en millions $)
		CANADA	QUÉBEC	TERRITOIRE DE LA CUM	
Entreprises Bell Canada Inc.	Télécommunications	100 874	28 845	15 139	14 940
Canadien Pacifique	Transport et hôtellerie Télécommunications Ressources naturelles Développement immobilier	95 995	18 243	6 575	17 602
Canadien National	Transport et hôtellerie Télécommunications Ressources naturelles Développement immobilier	68 000	12 000	9 500	6 790
Banque Royale du Canada	Services bancaires	38 687	5 900	4 975	84 682
Banque de Montréal	Services bancaires	27 011	5 760	4 535	63 194
Steinberg Inc.	Vente de produits alimentaires	25 014	15 863	11 797	998
Air Canada	Transport aérien	21 584	7 728	7 019	2 191
Alcan Aluminium Ltée	Aluminium	19 200	12 500	1 100	8 213
Hydro-Québec	Énergie électrique	18 975	18 975	7 251	25 199
Domtar Inc.	Pâte et papier, matériaux de construction, produits chimiques	15 151	6 500	1 787	1 350
Consolidated Bathurst Inc.	Produits forestiers	14 787	6 927	2 983	1 670

.../54

TABLEAU 17 (suite)
ENTREPRISES AYANT LEUR SIÈGE SOCIAL SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ENTREPRISES	PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉS	NOMBRE D'EMPLOIS			ACTIFS AU CANADA (en millions $)
		CANADA	QUÉBEC	TERRITOIRE DE LA CUM	
Dominion Textile Inc.	Fils commerciaux, tissus vestimentaires et industriels	12 300	6 500	958	661
Banque Nationale du Canada	Services bancaires	11 824	9 828	7 679	17 775
Provigo Inc.	Ventes de produits alimentaires	11 308	8 403	2 863	661
Groupe CSL Inc.	Transport maritime et routier	6 000	2 000	1 016	230
Imasco Ltée	Produits du tabac Produits alimentaires Vente au détail Équipement électronique	5 960	2 448	1 606	1 531
Reitmans (Canada) Ltée	Vente de vêtements pour femmes et enfants	5 900	1 500	801	118
Canadair Ltée	Avionnerie	5 627	5 627	5 627	277
Du Pont Canada Inc.	Produits chimiques, fibres et matériaux d'emballage	4 991	150	110	621
Culinar Inc.	Produits alimentaires	4 905	4 353	1 524	171

.../55

TABLEAU 17 (suite)
ENTREPRISES AYANT LEUR SIÈGE SOCIAL SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ENTREPRISES	PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉS	NOMBRE D'EMPLOIS			ACTIFS AU CANADA (en millions $)
		CANADA	QUÉBEC	TERRITOIRE DE LA CUM	
Henry Birks et Fils Ltée	Vente de bijoux et porcelaines	4 800	200	200	211
Bombardier Inc.	Équipement de transport et véhicules récréatifs	4 600	4 140	1 228	337
Lavalin Inc.	Firme conseil en ingénierie	4 500	2 262	2 262	240
Le Groupe SNC	Firme conseil en ingénierie	4 200	2 500	2 500	108
Ciments Canada Lafarge Ltée	Béton, ciment, asphalte	4 000	470	238	873
Les Brasseries Molson du Canada Ltée	Bière, produits chimiques, matériaux de construction	3 797	1 604	1 337	935
Sidbec-Dosco Inc.	Acier	3 693	3 476	1 050	825
Via Rail Canada Inc.	Transports ferroviaires pour passagers	3 474	1 447	900	652
Celanese Canada Inc	Textiles, produits chimiques	3 441	1 700	185	320
Québecor Inc.	Journaux, revues, catalogues, circulaires	2 914	2 562	1 393	102
Kraft Ltée	Produits alimentaires	2 829	2 208	2 208	260

.../56

TABLEAU 17 (suite)
ENTREPRISES AYANT LEUR SIÈGE SOCIAL SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ENTREPRISES	PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉS	NOMBRE D'EMPLOIS			ACTIFS AU CANADA (en millions $)
		CANADA	QUÉBEC	TERRITOIRE DE LA CUM	
Coopérative Fédérée du Québec	Produits agricoles et alimentaires	2 800	2 800	285	231
Kruger Inc.	Pâte et papier	2 800	2 552	407	528
Compagnie Marconi Canada	Produits électroniques Équipements de communications et militaires	2 748	2 748	2 748	198
Ciment St-Laurent Inc.	Ciment, agrégats et béton	2 600	1 300	750	348
Wabasso Inc.	Textile et vêtements	2 426	1 525	65	87
Hilton Canada Inc.	Hôtellerie	2 425	1 200	750	N.D.
Montreal Trust	Services fiduciaires	2 300	1 459	609	2 037
Dalmys Canada Ltée	Vente au détail de vêtements	2 000	500	300	N.D.
Groupe des Épiceries Unies Métro Richelieu	Vente de produits alimentaires	1 950	1 950	1 125	212
UniMédia	Journaux, revues, circulaires	1 800	1 500	250	80
U.A.P. Inc.	Accessoires d'automobiles et de garage	1 703	1 003	650	78
Banque d'Épargne de la Cité et du District de Montréal	Services bancaires	1 587	1 579	1 144	5 097

.../57

TABLEAU 17 (suite)
ENTREPRISES AYANT LEUR SIÈGE SOCIAL SUR LE TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ENTREPRISES	PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉS	NOMBRE D'EMPLOIS		TERRITOIRE DE LA CUM	ACTIFS AU CANADA (en millions $)
		CANADA	QUÉBEC		
QIT Fer & Titane Inc.	Fonte, scorie de titane	1 531	1 531	65	420
Crane Canada Inc.	Produits de plomberie	1 521	493	190	62
Consoltex Canada	Textile	1 468	1 352	464	82
Rolland Inc.	Papier fin	1 392	1 050	132	87
Gaz Métropolitain	Distribution du gaz naturel	1 300	1 300	1 244	597
Téléglobe Canada	Télécommunications	1 300	1 133	1 114	507
Nordair Ltée	Transport aérien	1 298	1 040	1 018	110
GTE Sylvania Canada Ltée	Fabrications d'ampoules électriques et de tubes néons	1 235	800	300	64
Air Liquide Canada Ltée	Gaz industriel, équipements de soudage et médicaux	1 108	588	549	214
Monenco Ltée	Génie civil	1 080	285	285	102
Johnson & Johnson Inc.	Produits chirurgicaux, de premiers soins et d'hygiène domestique	1 067	997	997	65
Banque Mercantile du Canada	Services bancaires	826	395	395	4 107
Trust Général	Services fiduciaires	810	750	530	2 186
Télé-Métropole Inc.	Diffusion et production d'émissions de télévision	677	677	677	111
Fiducie du Québec	Services fiduciaires	530	530	465	840

SOURCES: The Financial Post, The Financial Post 500, Ontario, été 1984.
Les Affaires, Cahier spécial: Les 500 plus importantes entreprises au Québec, Montréal, 16 juin 1984.
Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Compilations spéciales, août 1984.

auprès de certaines entreprises. Cette liste ne se veut donc pas exhaustive. De plus, les renseignements fournis peuvent varier rapidement. Il faut les utiliser comme indicateurs et non comme des données absolues ou immuables.

La présence de sièges sociaux sur un territoire a un effet d'entraînement très important sur l'ensemble des activités économiques. Par exemple, les congrès des grandes entreprises se tiennent généralement à proximité de leur siège social, créant une clientèle de premier choix pour le secteur de l'hébergement et de la restauration.

En outre, les sièges sociaux achètent ou louent habituellement des services (finance, publicité et autres) dans leur milieu. Ces échanges avec diverses sphères de l'économie, singulièrement les services aux entreprises, ont à leur tour une incidence sur l'établissement d'autres entreprises. Il en va de même pour les activités de recherche, souvent associées aux sièges sociaux: elles peuvent mener directement à l'exportation de nouvelles technologies.

Dans certains autres cas d'organismes qui ont leur siège social sur le territoire de la CUM, les retombées sont aussi certaines que difficilement mesurables: qu'on pense, par exemple, à l'Association du transport aérien international (IATA) et à l'Organisation de l'aviation civile internationale (OACI) qui permettent à Montréal de renforcer son rôle mondial dans le secteur des transports.

De plus, certaines entreprises, même si leur siège social à proprement parler n'est pas sur le territoire, y ont une concentration très importante de leurs activités; le Mouvement Desjardins, entre autres, est dans cette catégorie (référence, partie 10.1.2).

.../59

7- ESPACES INDUSTRIELS ET ÉNERGIE

Ce chapitre présente différents renseignements sur les espaces industriels du territoire de la Communauté urbaine de Montréal ainsi qu'un tableau comparatif des coûts de l'énergie à Montréal et dans certaines grandes villes nord-américaines, européennes et japonaise.

7.1 ESPACES INDUSTRIELS

L'aménagement d'espaces industriels est un facteur essentiel au développement économique d'une région. Le territoire de la CUM compte 27 parcs industriels où 21 millions de mètres carrés sont encore disponibles.

Le tableau 18 fournit, pour chacun, des indications sur sa superficie totale, sa superficie disponible et d'autres renseignements utiles aux entreprises qui voudraient s'y implanter. Signalons que tous les parcs industriels du territoire, sauf celui de Verdun, sur l'Ile-des-Soeurs, sont desservis par le réseau de distribution du gaz naturel.

Les sigles et symboles utilisés dans le tableau sont ceux-ci:

(M) = parc industriel municipal: parc constitué de terrains acquis par une municipalité en vertu, dans la plupart des cas, de la loi sur les fonds industriels.

(P) = parc industriel privé: parc constitué de terrains appartenant à des individus ou à des organismes du secteur privé, qui en font une promotion active.

(ha) = hectare; un hectare fait 10 000 mètres carrés.

Voie ferrée - oui: présence de la voie ferrée dans le parc;
- non: pas de voie ferrée à deux kilomètres ou moins du parc;
- X : présence de la voie ferrée à deux kilomètres ou moins du parc.

7.2 ÉNERGIE

Le territoire de la CUM bénéficie de coûts énergétiques avantageux, particulièrement dans le domaine de l'électricité. L'abondance de cette ressource au Québec, notamment avec la mise en oeuvre du vaste projet de la Baie James, permet non seulement d'offrir des tarifs parmi les plus bas au monde, mais aussi d'exporter d'importants surplus.

Pour ce qui est du gaz naturel, le territoire est aussi très bien placé, l'approvisionnement en étant assuré par les riches gisements de l'ouest du Canada. Quant aux autres sources d'énergie, la CUM se classe relativement bien, surtout pour ce qui est du fuel domestique.

.../60

TABLEAU 18
PARCS INDUSTRIELS SELON LES MUNICIPALITÉS
TERRITOIRE DU LA CUM - 1984

PARCS INDUSTRIELS	Superficie totale (ha)	Superficie disponible (ha)	Voie ferrée	Prix de vente au mètre carré ($)	Nombre d'entreprises Au total	Nombre d'entreprises Industrielles	Nombre d'emplois Au total	Nombre d'emplois Industriels
Anjou (P)	590	283	oui	13,45 à 18,82	419	110	10 780	5 200
Baie-d'Urfé (P)	186	102	oui	4,30 à 13,45	9	9	616	616
Dollard-des-Ormeaux (P)	59	35	non	9,70 à 12,00	40	3	225	25
Dorval (partie Sud) (parc aéroportuaire)	230	60	oui	12,00 à 40,00	600	150	8 000	7 000
Dorval (partie Nord) (P)	222	50	oui	12,00 à 25,00	400	30	6 000	1 500
Kirkland (P)	296	151	non	8,07 à 10,76	16	10	1 720	1 520
Lachine (P)	684	250	oui	18,83 à 24,21	191	75	12 142	8 419
LaSalle (P)	290	93	oui	13,45 à 18,82	84	32	1 675	1 215
Montréal								
- Parc Cité Scientifique de Montréal (M)	24	12	X	24,00	2	1	270	250
- Parc Armand-Bombardier (M)	12	6	oui	16,00 à 22,00	8	3	70	40

.../61

TABLEAU 18 (suite)
PARCS INDUSTRIELS SELON LES MUNICIPALITÉS
TERRITOIRE DU LA CUM - 1984

PARCS INDUSTRIELS	Superficie totale (ha)	Superficie disponible (ha)	Voie ferrée	Prix de vente au mètre carré ($)	Nombre d'entreprises		Nombre d'emplois	
					Au total	Industrielles	Au total	Industriels
Montréal (suite)								
- Parc Armand-Chaput (M)	78	50	oui	8,00 à 11,00	1	0	830	0
- Parc Esdras Minville (M)	28	22	oui	13,00 à 16,00	2	2	35	35
- Parc Iberville/ Mont-Royal (M)	5	2	oui	38,00	1	1	700	700
- Parc L.H. Lafontaine (M)	8	7	X	32,00	0	0	0	0
- Parc Moreau (M)	4	2	oui	24,00 à 27,00	1	1	25	25
- Parc Pie-IX (M)	43	41	oui	32,00 et plus	0	0	0	0
- Parc Pointe-aux-Trembles (M)	106	7	X	8,00	51	47	1 496	1 391
- Parc Pointe-aux-Trembles (P)	236	132	oui	6,99 à 13,45	16	9	897	741
- Zone Rivière des Prairies (P)	405	215	oui	6,45 à 16,15	200	100	4 000	2 600

.../62

TABLEAU 18 (suite)
PARCS INDUSTRIELS SELON LES MUNICIPALITÉS
TERRITOIRE DU LA CUM - 1984

PARCS INDUSTRIELS	Superficie totale (ha)	Superficie disponible (ha)	Voie ferrée	Prix de vente au mètre carré ($)	Nombre d'entreprises Au total	Nombre d'entreprises Industrielles	Nombre d'emplois Au total	Nombre d'emplois Industriels
Montréal-Nord (P)	62	0	oui	-	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.
Mont-Royal (P)	11	0	oui	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.
Pointe-Claire (P)	668	267	oui	10,76 à 16,15	230	161	15 760	11 388
Ste-Anne-de-Bellevue (P)	80	64	non	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.
St-Laurent (P)	1 868	818	oui	12,92 à 32,28	3 703	1 901	60 000	N.D.
St-Léonard (M)	17	8	X	22,60	17	11	100	75
St-Léonard (P)	295	48	oui	29,60	753	325	12 000	8 700
Verdun (parc île-des Soeurs) (P)	20	9	non	43,00 et location	30	4	500	100

SOURCES: Ministère de l'Industrie, du Commerce et du Tourisme, Parcs industriels du Québec, 1984.
Communauté urbaine de Montréal, Office de l'expansion économique, 1984.

.../63

On trouve au tableau 19 une comparaison des coûts de l'énergie s'appliquant à certaines grandes villes. Dans le cas de l'électricité et du gaz, il s'agit de tarifs industriels pour une consommation type. Pour l'électricité, elle est fixée à 200 000 KWh par mois; pour le gaz naturel, elle est de 425 000 mètres cubes par mois.

Les indices apparaissant au tableau ont été calculés à partir du prix à l'unité. Ils sont échelonnés proportionnellement à une base de 100, l'indice 100 étant imputé à Montréal.

TABLEAU 19
INDICES COMPARATIFS DU COÛT DE L'ÉNERGIE
DIVERSES VILLES - 1984
(Indice: Montréal = 100)

VILLES	ÉLECTRICITÉ	GAZ NATUREL	FUEL DOMESTIQUE	ESSENCE
Montréal	100	100	100	100
Toronto	105	88	98	91
Vancouver	87	71	97	93
Atlanta	166	152	97	78
Boston	298	202	112	69
Chicago	215	114	110	78
New York	389	162	79	65
Düsseldorf	178	148	93	111
Londres	209	131	127	131
Milan	124	154	112	180
Paris	127	105	115	133
Tokyo	306	235	139	148

SOURCE: Communauté urbaine de Montréal, Office de l'expansion économique, 1984.

.../64

8- CONSTRUCTION

Ce chapitre porte principalement sur l'évolution des activités reliées à la construction domiciliaire, industrielle, commerciale et institutionnelle au niveau du territoire de la CUM.

8.1 CONSTRUCTION DOMICILIAIRE

Le territoire offre une vaste gamme de logements, à des coûts parmi les plus bas au Canada. A titre de comparaison, les prix moyens des maisons individuelles neuves, financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, étaient les suivants en 1983 dans ces régions métropolitaines: 59 573$ à Montréal, 69 714$ à Halifax, 72 078$ à Ottawa-Hull, 92 305$ à Calgary, 94 854$ à Vancouver et 96 311$ à Toronto.

Le tableau 20 présente des données globales se rapportant à l'évolution de la construction domiciliaire par type d'habitation, entre les années 1979 et 1983.

TABLEAU 20
NOMBRE DE MISES EN CHANTIER ET VALEUR DE LA CONSTRUCTION DOMICILIAIRE
TERRITOIRE DE LA CUM - 1979-1983

	1979	1980	1981	1982	1983
MISES EN CHANTIER					
- Unifamiliale	1 107	1 190	1 539	1 758	1 746
- Jumelée	686	726	558	545	1 204
- En rangée	157	266	261	372	387
- Multifamiliale	3 603	2 904	4 330	3 487	5 350
TOTAL	5 553	5 086	6 688	5 162	8 687
VALEUR DES PERMIS DE BÂTIR DOMICILIAIRE (en milliers de $)	214 504	286 656	402 292	305 003	480 485

SOURCES: Statistique Canada, Permis de bâtir, catalogue 64-203, annuel
Société canadienne d'hypothèques et de logement, Statistique du logement au Canada, 1983.

.../65

Après une bonne performance en 1981, la construction résidentielle a enregistré un fort ralentissement de ses activités au cours de l'année 1982, cette baisse étant essentiellement attribuable à la récession qui prévalait alors.

Sous l'impulsion de plusieurs programmes d'accès à la propriété, mis sur pied par les gouvernements fédéral, provincial et municipaux, la situation s'est totalement renversée à partir du dernier trimestre de 1982. On a connu une hausse considérable de la construction domiciliaire en 1983 et tout indique que les résultats de 1984 seront aussi positifs à cet égard.

La poursuite des programmes gouvernementaux, dont l'Opération 20 000 logements de la ville de Montréal, la grande popularité des condominiums sur le territoire et un certain rapprochement entre les lieux de résidence et de travail, sont autant de facteurs qui favorisent la construction domiciliaire.

Enfin, le resserrement graduel du taux d'inoccupation des immeubles à appartements du territoire, passé de 4 p. cent en 1979 à 2,5 p. cent en 1984, est un autre facteur propice à la poursuite des activités de construction domiciliaire.

8.2 CONSTRUCTION NON DOMICILIAIRE

On trouve au tableau 21 la valeur de la construction industrielle, commerciale et institutionnelle sur le territoire de la CUM, pour les années 1979 à 1983.

TABLEAU 21
VALEUR DE LA CONSTRUCTION NON DOMICILIAIRE
TERRITOIRE DE LA CUM - 1979-1983
(Milliers de $)

SECTEURS	1979	1980	1981	1982	1983
Industriel	66 669	73 603	96 119	53 133	63 562
Commercial	95 834	164 000	321 756	351 530	197 297
Institutionnel et gouvernemental	65 796	78 089	139 258	63 481	91 328

SOURCE: Statistique Canada, Permis de bâtir, catalogue 64-204, annuel.

.../66

Particulièrement touché par la récession, le domaine de la construction industrielle accusait en 1982 une chute de 45 p. cent de la valeur de ses investissements. Depuis, les entreprises ont fait preuve d'une certaine prudence dans leurs projets de construction, préférant investir dans la machinerie pour raffermir leur position financière et concurrentielle.

Il faudra une reprise soutenue de l'économie pour relancer la construction dans ce secteur largement tributaire de la conjoncture économique.

La construction commerciale a pour sa part connu une effervescence marquée en 1981 et 1982. La réalisation de grands projets commerciaux, particulièrement des immeubles à bureaux dans le centre-sud de la CUM, a contribué à cette excellente performance. Le parachèvement d'un grand nombre de ces travaux a depuis ralenti considérablement les activités dans ce secteur.

Pour les prochaines années, une vague de modernisation et d'agrandissement de centres commerciaux laisse présager une légère reprise de la construction dans ce domaine.

En ce qui a trait à la construction institutionnelle et gouvernementale, la valeur des investissements a atteint un sommet en 1981. C'était la période des principales phases de construction du Complexe Guy Favreau et du Palais des congrès.

Dans un proche avenir, la mise en oeuvre de divers travaux importants favorisera une certaine reprise dans ce secteur. Mentionnons, par exemple, l'enfouissement des fils hydro-électriques dans la partie centre-sud du territoire, l'implantation du Centre de recherche en biotechnologie par le Conseil national de recherches du Canada et la construction d'une nouvelle maison pour l'Orchestre symphonique de Montréal.

.../67

9- ENSEIGNEMENT ET SANTÉ

Ce chapitre décrit le système scolaire en vigueur sur le territoire de la Communauté urbaine de Montréal et fournit des renseignements généraux sur les services de santé qui y sont disponibles.

9.1 ENSEIGNEMENT

Le tableau 22 présente le nombre d'établissements scolaires et d'étudiants, francophones et anglophones, dans les institutions publiques et privées du territoire. Les données sont de l'année scolaire 1983-84, sauf pour le niveau collégial dont les renseignements remontent à un an plus tôt.

TABLEAU 22

ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES ET CLIENTÈLE ÉTUDIANTE
TERRITOIRE DE LA CUM - 1982-83 ET 1983-84

	NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS		CLIENTÈLE ÉTUDIANTE	
	Francophones	Anglophones	Francophone	Anglophone
INSTITUTIONS PUBLIQUES				
Préscolaire & primaire	262	125	101 567	36 296
Secondaire	81	56	67 948	39 155
Collégial	7	3	26 049	18 091
Université	2	2	76 765	46 303
TOTAL	352	186	272 329	139 845
INSTITUTIONS PRIVÉES				
Préscolaire & primaire	54	15	10 276	2 036
Secondaire	30	11	28 704	5 430
Collégial	8	4	9 113	3 600
TOTAL	92	30	48 093	11 066
GRAND TOTAL	444	216	320 422	150 911

SOURCES: Conseil scolaire de l'île de Montréal, Répertoire des écoles 1983-84, février 1984.
Fédération des CEGEPS, Annuaire 1983-84.
Ministère de l'Éducation, Réseau d'enseignement privé 1983-84.
Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada, Compilations spéciales, août 1984.

.../68

9.1.1 Enseignement primaire et secondaire

Sur le territoire de la CUM, l'enseignement primaire et secondaire est principalement donné par un réseau public composé de huit commissions scolaires. La plus importante est la Commission des écoles catholiques de Montréal (CÉCM), qui accueille surtout des étudiants francophones. Vient ensuite la Commission des écoles protestantes du Grand Montréal (CÉPGM) dont la majorité de l'effectif est anglophone.

Les six autres commissions scolaires, Jérôme Le Royer, Baldwin Cartier, Lakeshore, Sainte-Croix, Sault Saint-Louis et Verdun, accueillent des étudiants aussi bien de langue française que de langue anglaise. Quant au réseau privé, il représente environ 11 p. cent de la clientèle étudiante. Il regroupe aussi des institutions francophones et anglophones.

9.1.2 Enseignement collégial

La formation collégiale publique est assurée par les collèges d'enseignement général et professionnel (CEGEP). Ceux-ci offrent un programme préparatoire à l'université, d'une durée de deux ans, ou une formation technique, échelonnée sur trois ans, qui débouche sur le marché du travail.

Sur le territoire de la CUM, on compte dix CEGEPs, dont trois anglophones. Presque toutes les disciplines sont enseignées au programme général qui mène à l'université. Les principaux domaines de la formation professionnelle sont les techniques administratives, biologiques et physiques. Quant aux collèges techniques privés, ils regroupent 22,4 p. cent de la clientèle étudiante de niveau collégial.

9.1.3 Enseignement universitaire

Le territoire de la CUM est aussi bien desservi en ce qui a trait à l'enseignement universitaire. Ses quatre universités accueillent des étudiants à plein temps ou à temps partiel. Elles entretiennent d'étroites relations avec le milieu industriel, pour assurer une formation qui corresponde aux exigences professionnelles du marché du travail aussi bien que pour affirmer leur présence dans le domaine de la recherche.

Chacune se distingue dans des disciplines spécifiques. L'Université de Montréal a acquis une solide réputation en astronomie, en neurophysiologie ainsi qu'en génie bio-médical. L'Université McGill effectue d'importants travaux en cancérologie, en pharmacie, en psychiatrie, en médecine dentaire et légale. Elle a aussi un solide renom dans le domaine des sciences exactes.

L'Université du Québec à Montréal est une pionnière de l'informatique de gestion. La mise sur pied du Laboratoire de recherche

.../69

sur la répartition des revenus (Labrev) et du Centre de recherche sur les sciences de l'alimentation (CRESALA) démontre un souci de répondre à des besoins immédiats.

De son côté, l'Université Concordia possède un centre d'études sur le bâtiment qui s'intéresse à divers problèmes dont la dépollution sonore, la conservation de la chaleur et la conception de nouvelles charpentes.

Quatre autres institutions offrent des cours de niveau universitaire: l'École nationale d'administration publique (ÉNAP) et l'École de technologie supérieure, affiliées à l'Université du Québec; l'École Polytechnique et l'École des hautes études commerciales (HÉC), affiliées à l'Université de Montréal.

9.2 SERVICES DE SANTÉ

Des soins de santé de haute qualité, financés en grande partie par les fonds publics, sont offerts à toutes les couches de la population. On trouve sur le territoire de la CUM une forte concentration de professionnels et d'établissements qui assurent des soins de santé généraux et spécialisés.

9.2.1 Personnel

Le territoire compte plus de 1 750 omnipraticiens et près de 4 700 spécialistes qui exercent soit à leur bureau privé, soit dans les différents établissements médicaux. Les principales spécialités sont la cardiologie, la gynécologie, l'obstétrique, la psychiatrie, la pédiatrie, la chirurgie générale et la radiologie.

Les autres professionnels de la santé comme les pharmaciens, les podiatres, les optométristes et les chiropracticiens sont aussi fortement représentés sur le territoire. Quant aux soins dentaires, ils sont assurés par plus de 1 250 dentistes, chirurgiens dentistes, orthodondistes et pédodontistes.

9.2.2 Établissements

On dénombre sur le territoire près de 70 hôpitaux généraux (soins de courte durée et soins prolongés), spécialisés et ultraspécialisés qui mettent plus de 20 000 lits à la disposition du public. Les différentes spécialités médicales y sont représentées selon l'orientation du centre hospitalier. On peut par exemple y trouver un département de cardiologie, de pathologie, d'endocrinologie, de gynécologie, de neurologie, de pneumologie, de psychiatrie, d'hématologie et de chirurgie générale. Le tableau 23 présente les établissements qui comptent plus de 300 lits.

.../70

TABLEAU 23
PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS DE SANTÉ
TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ÉTABLISSEMENTS	NOMBRE DE LITS
Hôpital Louis-H. Lafontaine	2 222
Hôpital Notre-Dame	984
Centre hospitalier Douglas	967
Centre hospitalier Maisonneuve/Rosemont	895
Hôpital Royal Victoria	873
Hôpital Saint-Luc	814
Hôpital Général de Montréal	785
Hôpital Sacré-Coeur	714
Hôpital Sainte-Justine	645
Hôpital Hôtel-Dieu de Montréal	632
Hôpital Rivière-des-Prairies	630
Hôpital Général Juif - Sir Mortimer B. Davis	590
Centre hospitalier Notre-Dame de la Merci	482
Centre hospitalier Côte-des-Neiges	460
Hôpital Santa Cabrini	457
Centre hospitalier Jacques Viger	447
Centre hospitalier St.Mary	414
Centre hospitalier Gériatrique Maimonides	387
Centre hospitalier de Verdun	346
Hôpital Montréal pour enfants	333
Hôpital Jean-Talon	320
Centre hospitalier Sainte-Jeanne-d'Arc	318

SOURCE: Association des hôpitaux du Québec, Liste des établissements-membres, mars 1984.

.../71

Parmi ces établissements hospitaliers, certains sont reconnus à travers le monde pour leurs travaux touchant différents domaines du monde médical. L'hôpital Sainte-Justine est ainsi renommé pour sa contribution à la biochimie clinique adaptée aux enfants ainsi que pour ses recherches en microbiologie.

L'Institut de recherches cliniques de Montréal, affilié à l'hôpital Hôtel-Dieu, l'Institut neurologique de Montréal, l'hôpital Notre-Dame et l'hôpital Général de Montréal effectuent beaucoup de recherche en neurologie.

L'Institut du cancer de Montréal, affilié à l'hôpital Notre-Dame, est connu pour ses recherches sur le cancer et ses implications virales. L'hôpital Royal Victoria concentre ses recherches sur le traitement du cancer.

Quant à l'Institut de cardiologie de Montréal, il a acquis un renom pour ses études des maladies du coeur et pour ses soins médicaux et chirurgicaux des maladies cardio-vasculaires.

Plusieurs autres hôpitaux de la CUM ont un département de recherche reconnu internationalement: Maisonneuve-Rosemont, Louis-Hippolyte Lafontaine, Hôtel-Dieu (Centre des grands brûlés), Rivière-des-Prairies, Shriners (pour enfants handicapés), Montréal pour Enfants, Saint-Luc et Sacré-Coeur.

.../72

10- SERVICES FINANCIERS ET PROFESSIONNELS

Ce chapitre donne des renseignements généraux sur les principaux intervenants du secteur des finances. On y traite des activités boursières, des banques et caisses populaires, des sociétés de fiducie, maisons de courtage, agents immobiliers et compagnies d'assurance générale. Une section est ajoutée pour donner une description globale des services professionnels offerts sur le territoire de la CUM.

10.1 SERVICES FINANCIERS

10.1.1 Bourse de Montréal

Pour illustrer l'importance des transactions effectuées à la Bourse de Montréal, on présente au tableau 24 des renseignements sur ses activités liées au marché des actions et des options, pour les années 1979 à 1983. On y trouve le volume des titres transigés, leur valeur et le nombre de transactions réalisées.

TABLEAU 24
ACTIVITÉS DE LA BOURSE DE MONTRÉAL - 1979-1983

ACTIVITÉS	1979	1980	1981	1982	1983
ACTIONS					
Volume (en millions)	177,7	299,1	204,6	208,2	316,9
Valeur (en millions de $)	2 675,4	3 848,9	3 328,2	2 773,4	5 088,8
Transactions (en milliers)	231,7	441,8	358,1	318,3	486,3
OPTIONS					
Volume (en milliers)	390,6	416,7	414,1	385,4	711,0
Valeur (en millions de $)	117,3	153,1	90,9	59,0	148,7
Transactions (en milliers)	61,9	76,7	68,9	50,8	95,3

SOURCE: Bourse de Montréal, Revues mensuelles, décembre 1979 à décembre 1983.

Constituée par une loi spéciale du Québec, la Bourse de Montréal est la propriété de ses membres corporatifs et individuels. Elle exerce une surveillance sur le commerce des valeurs mobilières, facilite le financement public des entreprises et renseigne le grand public sur les activités et l'évolution des trois marchés boursiers: le marché des actions, celui des options (sur les actions, l'or, les obligations et les devises) et le marché à terme (certificats d'or et d'argent).

L'importance relative de la Bourse de Montréal au sein du marché canadien s'est considérablement accrue ces dernières années. Elle a réalisé cette performance en appliquant une politique agressive, à la fois fondée sur les besoins de l'économie régionale, intégrée aux marchés financiers et visant une dimension internationale.

En septembre 1984, la Bourse de Montréal et le Boston Stock Exchange ont convenu de relier électroniquement leurs parquets, ce qui donne aux investisseurs canadiens un meilleur accès aux titres américains. Le dynamisme dont fait preuve la Bourse de Montréal permet au territoire de la CUM de s'affirmer sur le marché international comme place financière novatrice et intégrée.

10.1.2 Banques et caisses populaires

Le territoire est desservi par un réseau complet d'établissements bancaires. Quatre banques à charte canadiennes y ont établi leur siège social: la Banque Nationale du Canada, qui compte 7 700 employés sur le territoire, en incluant ceux de son siège social; la Banque Royale du Canada (5 000 employés); la Banque de Montréal (4 500) et la Banque d'Épargne de la Cité et du District de Montréal (1 100).

Trois autres banques à charte ont plus d'un millier d'employés sur le territoire de la CUM: la Banque de Commerce Canadienne Impériale (2 000), la Banque de Nouvelle-Écosse (1 100) et la Banque Toronto Dominion (1 100).

La CUM compte en outre 133 caisses populaires et 30 de leurs succursales. Ces caisses fournissent des services semblables à ceux des banques à charte. Elles font partie du Mouvement Desjardins, vaste entreprise coopérative ayant pour mission de collaborer au mieux-être économique et social des personnes et groupes qui y prennent part.

Signalons enfin la présence sur le territoire de nombreuses filiales de banques étrangères. En plus des institutions américaines, huit pays européens y sont représentés par une trentaine de succursales.

10.1.3 Sociétés de fiducie

On relève sur le territoire la présence de quelque 40 compagnies de fiducie. Parmi celles qui y ont leur siège social, les plus

.../74

importantes quant à l'emploi sont le Montréal Trust (600 employés), le Trust Général du Canada (530), la Fiducie du Québec (450), le Crédit Foncier (300) et les Fiduciaires de la Cité et du District de Montréal Ltée (140). Le Trust Royal, dont le siège social est à Toronto, emploie aussi près de 600 personnes sur le territoire.

10.1.4 Courtiers en valeurs mobilières

La plupart des grandes maisons de courtage en valeurs mobilières sont présentes sur le territoire de la CUM. De celles qui y ont leur siège social, les plus importantes sont Lévesque, Beaubien Inc. (350 employés), Geoffrion, Leclerc Inc. (250) et Nesbitt, Thomson, Bongard Inc. (200).

Quatre autres firmes de ce secteur emploient environ 150 personnes chacune sur le territoire de la CUM. Ce sont McLeod Young Weir Ltée et Wood Gundy Ltée de Toronto; Richardson Greenshields du Canada Ltée de Winnipeg, et Merrill Lynch Canada Inc.

10.1.5 Agents immobiliers

Trois sociétés montréalaises sont parmi les agences les plus importantes dans le domaine de l'immobilier sur le territoire de la CUM: le Montréal Trust a 500 employés dans ce domaine; les Services immobiliers A.E. LePage Ltée en ont 550; le Trust Général Inc., 350. Les deux autres firmes très actives à Montréal sont Le Permanent, avec 1 400 employés, et le Trust Royal avec 640. Les deux ont leur siège social à Toronto.

10.1.6 Compagnies d'assurance générale

Plusieurs compagnies d'assurance canadiennes, américaines et européennes desservent la CUM, soit par des succursales, soit par l'entremise de courtiers d'assurance générale. Trois d'entre elles y ont leur siège social et ont plus de 200 employés: La Prévoyance, Compagnie d'assurance générale (500); La Prudentielle, Compagnie d'Assurance Ltée (500); la Compagnie d'assurance Provinces Unies (250).

10.2 SERVICES PROFESSIONNELS

Dans le domaine des services professionnels et techniques, plusieurs firmes de renom international sont établies sur le territoire de la CUM. Leur personnel hautement qualifié offre des services d'ingénierie, de comptabilité, de systèmes informatiques, de gestion, de personnel ou de publicité.

En matière de génie-conseil, Le Groupe SNC, Lavalin Inc. et Monenco Ltée sont parmi les plus importantes firmes au monde. En infor-

.../75

matique, mentionnons, entre autres, la Société Ducros Meilleur Roy et Associés Ltée (DMR), qui s'est particulièrement illustrée en participant à la conception et à l'organisation des systèmes informatiques de résultats utilisés lors des trois dernières olympiades, ainsi que le Groupe des Conseillers en Gestion et Informatique CGI Inc.

Pour les services de comptabilité, quelque 500 maisons emploient environ 7 000 personnes sur le territoire. Pour la gestion, ce sont 350 bureaux et 3 500 employés. Dans le domaine des ressources humaines, quelque 150 agences offrent leurs services de placement et de location de personnel. Enfin, près de 300 bureaux de publicité comptent plus de 4 000 employés.

11- HÔTELLERIE, RESTAURATION ET LOISIRS

Ce chapitre donne d'abord une description sommaire des services d'hébergement et de restauration offerts sur le territoire de la Communauté urbaine de Montréal, de même que les principales salles d'expositions et de congrès. Il fournit ensuite des renseignements sur les activités récréatives auxquelles peuvent s'adonner les visiteurs et les résidents du territoire.

11.1 HÉBERGEMENT ET RESTAURATION

Convenant à toutes les bourses, quelque 15 000 chambres sont à la disposition du public sur le territoire. Elles vont des grandes chaînes d'hôtels aux motels et auberges de jeunesse. Le tableau 25 présente une liste des principaux hôtels et leur nombre de chambres. On a retenu seulement les établissements de plus de 240 chambres.

TABLEAU 25
PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS HÔTELIERS
TERRITOIRE DE LA CUM - 1984

ÉTABLISSEMENTS	NOMBRE DE CHAMBRES
Le Reine Élizabeth	1 093
Le Centre Sheraton	824
Régence Hyatt	763
Le Château Champlain	616
Méridien	604
Holiday Inn (centre-ville)	489
Hilton Aéroport Dorval	486
Hôtel du Parc	463
Bonaventure Westin	394
Holiday Inn (Place Dupuis)	359
Holiday Inn (Richelieu)	330
Le Quatre Saisons	319
Holiday Inn (Pointe-Claire)	307
Holiday Inn Chateaubriand (Saint-Laurent)	280
Ritz Carlton	247

SOURCE: Ministère de l'Industrie, du Commerce et du Tourisme, Québec Hébergement, 1984.

La CUM jouit aussi d'une excellente réputation pour sa table. En plus des mets typiquement régionaux ou nationaux, on peut y déguster des plats inspirés de 25 pays étrangers. Signalons enfin la présence de nombreux restaurants de type "fast-food".

.../77

11.2 SALLES D'EXPOSITIONS ET DE CONGRÈS

Tous les grands hôtels du territoire mettent à la disposition du public des salles pouvant servir à la tenue de congrès ou de banquets. Toutefois, pour les congrès ou les expositions de plus grande envergure, le Palais des congrès et la Place Bonaventure sont les endroits désignés.

Le Palais des congrès peut accueillir des expositions commerciales, congrès, conférences, colloques et tout autre événement d'importance nationale ou internationale. La superficie de sa salle d'exposition est de 9 300 mètres carrés; elle peut être divisée en deux salles insonorisées.

Ensemble, ses salles de congrès font 4 200 mètres carrés; la principale peut accueillir 5 800 personnes pour les conventions ou la présentation de documents audio-visuels, ou 4 000 personnes s'il s'agit de banquets. Elle peut aussi se subdiviser en trois salles moins grandes. Le Palais compte en outre 30 salles de réunion pouvant contenir entre 100 et 1 000 personnes.

La Place Bonaventure possède le plus grand espace d'exposition de la CUM. On peut louer en partie ou en entier sa salle principale, d'une superficie de 18 580 mètres carrés. Son Hall d'exposition Sud, avec ses 5 000 mètres carrés, convient parfaitement aux événements qui nécessitent un espace plus restreint. Quant à la Mezzanine Sud, elle peut être divisée en neuf salles de réunion de 92,9 mètres carrés chacune, pour accueillir 150 personnes par salle.

Mentionnons également le Vélodrome, qui fait partie du vaste ensemble sportif et socio-culturel du Parc olympique. Il compte 5 824 sièges fixes auxquels on peut ajouter 1 676 sièges au parterre. Au total, sa surface fait 13 500 mètres carrés. Il peut être aménagé pour accueillir divers événements commerciaux ou socio-culturels, expositions, spectacles, congrès, banquets, etc.

11.3 LOISIRS

Le territoire de la Communauté urbaine de Montréal offre au grand public une gamme très variée d'activités culturelles, sportives et sociales. Son caractère distinctif: le grand nombre d'espaces verts dont il dispose.

11.3.1 Activités culturelles

Le territoire met à la disposition du public une vingtaine de bibliothèques et six maisons de la culture qui organisent des activités de tous genres: expositions, lancements de livres, conférences, concerts classiques, pièces de théâtre et projections de films.

.../78

Pour ceux qui veulent mieux connaître la culture québécoise, une vingtaine de musées mettent en valeur le patrimoine touristique et mobilier. Le Musée des Beaux-Arts possède des collections de peintures, de sculptures et d'objets d'art représentant diverses civilisations. Quant au Musée d'Art contemporain, il est axé sur la connaissance de l'art québécois, canadien et international, de 1940 à nos jours.

Avec ses trois salles de représentation, la Place des Arts met à l'honneur les arts d'interprétation: musique, opéra, théâtre, variétés, danses classiques et modernes. L'Orchestre symphonique de Montréal se produit à la salle Wilfrid Pelletier pendant la saison régulière. L'été, il donne des concerts en plein air dans différents endroits du territoire.

Une dizaine de troupes présentent régulièrement aux amateurs de théâtre des oeuvres contemporaines et classiques. On offre également sur le territoire une grande variété de films venus de tous les continents, et ce, en plusieurs langues. Le Festival des films du monde y attire annuellement metteurs en scène, écrivains, producteurs et comédiens. Par ailleurs, tous les grands noms du jazz d'Amérique et d'Europe se rencontrent chaque été au Festival international de jazz de Montréal.

11.3.2 Activités sportives

Le territoire de la CUM est muni d'équipements sportifs de premier ordre. On y trouve des centres sportifs, des patinoires intérieures, des piscines (dont celles du Parc olympique), des terrains de football, de soccer, de balle-molle, de baseball, de tennis, des pistes d'athlétisme, des sentiers pour le ski de randonnée (plus de 70 km), des aménagements pour le ski alpin et des parcours cyclables.

Les amateurs d'activités en plein air trouveront également, sur le territoire ou en périphérie (Laurentides, Cantons de l'Est), des endroits pour s'adonner au golf, à l'équitation, au camping ou à la voile.

Différentes activités sportives à caractère international stimulent l'intérêt des gens pour certaines disciplines: le Marathon de Montréal attire des milliers de coureurs, amateurs et professionnels, du monde entier; le Grand Prix du Canada (Formule I), qui se déroule sur le circuit Gilles Villeneuve de l'île Notre-Dame, regroupe les meilleurs coureurs automobiles; les Internationaux Player's et le Challenge international Player's présentent, en tennis masculin et féminin, les meilleurs joueurs au monde.

Au plan nord-américain, la CUM est représentée par le Canadien de Montréal, au hockey, et par les Expos de Montréal, au baseball; les Concordes de Montréal sont l'équipe locale dans la Ligue canadienne au football.

.../79

11.3.3 Attraits touristiques

Le territoire est aussi très bien pourvu d'attraits touristiques. Le Vieux Montréal convie le visiteur à un retour au passé. Le Château de Ramezay, résidence datant du régime français, abrite des collections d'objets qui évoquent la vie militaire, économique et sociale du XVIIIe siècle et de la première moitié du XIXe siècle.

L'église Notre-Dame, au coeur du Vieux Montréal, est remarquable par la beauté de son architecture et de sa décoration intérieure qui rappellent celles de Notre-Dame de Paris. La chapelle Notre-Dame de Bon-Secours, construite en 1657, est le plus vieil édifice religieux du territoire de la CUM.

La Place d'Youville est l'un des endroits les plus révélateurs du passé historique de Montréal; on y retrouve des monuments qui marquent différentes époques de la vie des pionniers. La Place Jacques-Cartier est l'un des plus anciens marchés du territoire et le lieu de prédilection des artistes et des visiteurs.

Le Vieux Port, avec ses activités foraines, culturelles, artistiques et sportives, fait revivre la basse-ville. Juché sur le Mont-Royal, l'Oratoire Saint-Joseph est un lieu de pèlerinage qui attire des visiteurs du monde entier. La cathédrale Marie-Reine-du-Monde est une réplique, dans des dimensions plus modestes, de celle de Saint-Pierre-de-Rome.

Pour les personnes qui ont envie de se distraire, le territoire de la CUM regorge d'endroits plus intéressants les uns que les autres. Le Planétarium présente au public différents spectacles se référant à l'astronomie. Le Jardin botanique, le troisième plus grand du genre après ceux de Londres et de Berlin, possède près de 26 000 espèces et variétés de plantes; elles sont réparties dans une trentaine de jardins et neuf serres d'exposition.

L'île Sainte-Hélène offre aussi de nombreux attraits. On y trouve la Ronde avec ses manèges, ses jeux d'adresse et son village québécois reconstitué, l'Aquarium Alcan, habitat de 2 000 animaux (poissons, invertébrés, amphibiens, reptiles, oiseaux) provenant de toutes les régions du monde, le Vieux-Fort et le musée de l'Île Sainte-Hélène abritant des collections qui évoquent l'histoire coloniale du Canada, de 1608 à 1867.

Le Parc olympique, hôte de la XXIe Olympiade, est un impressionnant ensemble architectural. Les visites guidées permettent de découvrir l'ensemble du site avec ses installations sportives. On peut y voir le Stade olympique, où se déroulent les parties des Expos de Montréal et des Concordes de Montréal, ainsi que le Vélodrome qui accueille expositions, foires, salons et rassemblements divers. Sa piste cyclable intérieure est fréquentée par les cyclistes professionnels de Montréal et d'ailleurs.

.../80

Une autre des particularités intéressantes du territoire est sa circulation souterraine. Plus d'un millier de boutiques, plusieurs grands magasins, deux gares ferroviaires, des hôtels, des restaurants, des bars, des cinémas, des théâtres, des galeries d'art, des succursales bancaires, la Bourse de Montréal et le Stade olympique sont reliés entre eux par des couloirs souterrains ainsi que par le métro.

Le territoire est également le site d'un grand nombre d'expositions et de congrès d'envergure nationale et internationale. Aux activités déjà mentionnées, ajoutons le Salon du livre de Montréal, le Salon de l'agriculture, le Salon des métiers d'art du Québec, le Carrefour international du meuble, le Salon de l'auto, le Salon des sciences et de la technologie.

11.3.4 Espaces verts

Ceux qui sont à la recherche d'un coin de verdure n'ont qu'à faire leur choix parmi la multitude de parcs du territoire. Le parc du Mont-Royal, vaste site naturel situé dans la partie centre, est l'un des plus fréquentés. Au rythme des saisons, on y pratique la randonnée pédestre, le cyclisme, le patinage, le ski, la raquette, la luge et le toboggan. On y trouve également le Lac des Castors, le Musée universel de chasse et pêche et le Chalet d'où l'on a une vue impressionnante.

Le parc Lafontaine abrite le Jardin des Merveilles, village des contes de fées habité par des animaux, et accueille durant l'été le festival du théâtre pour enfants. Pour sa part, le parc Angrignon est le lieu de résidence des animaux du jardin zoologique de Montréal pendant la saison froide. Il s'y déroule également la féérie d'hiver, alors que se côtoient jeunes et moins jeunes pratiquant leurs sports préférés dans une atmosphère toute spéciale.

11.3.5 Activités sociales

Comme dans toutes les grandes régions métropolitaines, on retrouve sur le territoire de la CUM un grand nombre de clubs, d'associations et d'organismes de tous genres, à vocation sociale, qui permettent aux gens de se rencontrer. Les Chevaliers de Colomb, le Club de l'Âge d'or, le Club Kiwanis, le Club Optimiste, les Lions et les Shriners n'en sont que quelques exemples.

.../81

12- ADMINISTRATION GOUVERNEMENTALE

Dans ce chapitre, on présente un bref aperçu de l'importance que revêt l'administration publique - fédérale, provinciale et municipale - sur le territoire de la Communauté urbaine de Montréal. On s'attarde davantage à l'organisation municipale en fournissant certaines informations fiscales et financières selon les diverses municipalités.

12.1 ADMINISTRATION FÉDÉRALE

Plusieurs ministères et organismes du gouvernement fédéral sont représentés sur le territoire de la CUM. On compte plus de 160 établissements qui emploient près de 16 000 personnes. Parmi les ministères présents, mentionnons ceux de la Santé et du Bien-être social, de l'Emploi et de l'Immigration, de l'Environnement, de la Consommation et des Corporations, des Transports, des Communications et de Revenu Canada.

Quelques exemples d'organismes fédéraux qui sont bien représentés dans la CUM: la Société canadienne des postes, la Société canadienne d'hypothèques et de logement, Statistique Canada, la Société Radio-Canada et le Conseil de la radiodiffusion et des télécommunications canadiennes.

12.2 ADMINISTRATION PROVINCIALE

Quant à l'administration de la province de Québec, ce sont 190 établissements et environ 17 000 employés qui sont rassemblés sur le territoire de la CUM. Parmi les ministères les plus représentatifs en termes d'emploi, soulignons ceux des Affaires culturelles, des Affaires sociales, de l'Education, de la Justice, de l'Environnement, du Revenu et de l'Industrie, Commerce et Tourisme.

Les organismes provinciaux les mieux représentés sur le territoire de la CUM sont les suivants: la Régie du logement, l'Office de la protection du consommateur, la Régie de l'assurance-automobile, la Régie de l'assurance-maladie du Québec et la Commission des normes du travail.

12.3 ADMINISTRATION MUNICIPALE

12.3.1 Type de gouvernement

La Communauté urbaine de Montréal est une corporation administrée par un Conseil et un Comité exécutif. Son Conseil est composé de 86 membres comprenant le président du Comité exécutif, le maire et les conseillers de la ville de Montréal, ainsi que le maire de chacune des autres municipalités de la Communauté.

Le Comité exécutif, pour sa part, est composé de six représentants de la ville de Montréal et de six représentants des autres municipalités, en plus du président élu par le Conseil parmi ses membres. Le Comité exécutif est responsable de l'administration des affaires courantes de la Communauté.

En 1982, cinq commissions permanentes du Conseil ont été créées pour l'aménagement, l'environnement, le transport en commun, la sécurité publique ainsi que l'évaluation foncière et les finances. Ces commissions étudient les grands enjeux de la CUM dans leur domaine respectif et font rapport au Conseil.

Les champs de compétence de la Communauté urbaine de Montréal, à l'intérieur de ses limites territoriales, sont les fonctions municipales suivantes:

- évaluation des biens immobiliers de chaque municipalité;
- schémas d'aménagement;
- parcs régionaux;
- assainissement de l'air;
- inspection des aliments;
- égouts et ouvrages intermunicipaux d'épuration des eaux;
- transport en commun;
- construction du métro;
- sécurité publique;
- promotion économique.

Si certaines sphères d'activités sont supervisées par la CUM, l'administration municipale est pour sa part du ressort du maire et des conseillers de chaque municipalité. Tout ce qui touche les finances (fixation du taux de taxation, présentation du budget), les travaux publics, la protection contre les incendies, les activités récréatives et culturelles et la mise en valeur du territoire, relève directement du conseil municipal de chaque ville.

12.3.2 Régime fiscal

On présente au tableau 26 diverses données fiscales et financières se rapportant aux municipalités du territoire. Ces renseignements portent sur l'année 1983 ou 1984. Pour mieux comprendre ce tableau, les notions utilisées sont définies comme suit:

Budget:	montant global des revenus et dépenses d'une municipalité.
Dette per capita:	dette à long terme, divisée par la population résidant dans le territoire.
Evaluation imposable:	valeur globale de toutes les unités d'évaluation (commerciales et résidentielles) imposables au taux normal de la taxe foncière.

.../83

Taux d'évaluation (médiane): pourcentage du rôle d'évaluation de la ville par rapport à la valeur réelle; ex.: évaluation à 90 p. cent de la valeur réelle.

Taxe foncière: taxe sur les propriétés résidentielles, commerciales et industrielles.

Taxe d'affaires: taxe sur la valeur locative d'un local commercial.

Taux global de taxation uniformisé: taux déterminé par chaque conseil municipal en fonction des dépenses et des revenus. Il englobe la taxe foncière, la taxe sur les services et la taxe scolaire (selon les municipalités). Ce taux sert d'indice pour calculer une valeur se rapprochant le plus de la valeur réelle d'une unité d'évaluation.

Cote d'affaires: cote accordée à une municipalité selon la croissance de l'évaluation, le niveau de la dette et des taxes, la gestion de la dette et le programme des dépenses d'immobilisations.

Les diverses catégories sont:

AAA: qualité supérieure
AA: très bonne qualité
A: bonne qualité
BBB: qualité moyenne
BB: qualité moyenne inférieure
B: qualité faible
C: spéculatif
D: en défaut

Cote d'assurance: système de classement des secours publics contre les incendies qui comporte dix catégories (1 représentant une protection excellente et 10, une protection inexistante). L'évaluation est basée sur le potentiel des moyens de lutte et de protection des municipalités, c'est-à-dire: l'approvisionnement en eau, le service d'incendie, la prévention, l'application des normes de construction et les risques immobiliers.

Pour alléger le tableau, les données sur le budget, la dette per capita et l'évaluation imposable ont été arrondies.

.../84

TABLEAU 26
DONNÉES FISCALES ET FINANCIÈRES PAR MUNICIPALITÉ
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983 ET 1984

MUNICIPALITÉS	BUDGET (milliers $)	DETTE PER CAPITA ($)	ÉVALUATION IMPOSABLE (millions $)	TAUX D'ÉVALUATION % (médiane)	TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE $/$100 D'ÉVALUATION	TAXE D'AFFAIRES %	TAUX GLOBAL DE TAXATION UNIFORMISÉ $/$100 D'ÉVALUATION	COTE D'AFFAIRES	COTE D'ASSURANCE
	1984	1983	1983	1984	1984	1984	1984	1983	1984
Anjou	36 161	1 592	810	91	2,19	15,65	2,85	BB	3
Baie-d'Urfé	3 436	789	131	97	1,84	8,30	2,12	-	5
Beaconsfield	14 813	354	487	91	2,26	13,00	2,31	AA	3
Côte-Saint-Luc	25 346	675	780	87	2,15	12,80	2,24	A	3
Dollard-des-Ormeaux	30 848	1 344*	757	94	2,21	14,00	3,03	A (fort) BBB (faible)	4
Dorval	32 365	1 533	732	89	2,19	13,80	2,24	BBB (fort)	4
Hampstead	8 817	441	320	90	2,27	-	2,23	-	3
Ile Dorval	-	-	1	(inclus ds Dorval)	6,50	(incl.)	(incl.)	-	-
Kirkland	12 338	302	329	93	1,90	13,00	2,66	-	4
Lachine	39 879	1 234	768	90	2,90	16,20	2,95	BBB (faible)	3
LaSalle	50 315	590	1 125	89	2,39	15,00	2,70	A	3
Montréal	1 226 143	1 107	17 759	90	2,64	17,50	3,19	A (fort)	3
Montréal-Est	18 983	3 923	412	86	2,30	13,10	2,37	-	4
Montréal-Nord	46 855	218	1 179	92	2,09	12,75	2,37	A	3
Montréal-Ouest	3 141	112	158	95	2,26	15,00	2,37	-	4
Mont-Royal	26 212	307	948	93	1,54	10,00	1,75	AA	4

.../85

TABLEAU 26 (suite...)
DONNÉES FISCALES ET FINANCIÈRES PAR MUNICIPALITÉ
TERRITOIRE DE LA CUM - 1983 ET 1984

MUNICIPALITÉS	BUDGET (milliers $)	DETTE PER CAPITA ($)	ÉVALUATION IMPOSABLE (millions $)	TAUX D'ÉVALUATION % (médiane)	TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE $/$100 D'ÉVALUATION	TAXE D'AFFAIRES %	TAUX GLOBAL DE TAXATION UNIFORMISÉ $/$100 D'ÉVALUATION	COTE D'AFFAIRES	COTE D'ASSURANCE
	1984	1983	1983	1984	1984	1984	1984	1983	1984
Outremont	23 504	326	550	92	1,18	13,90	2,54	A (fort)	3
Pierrefonds	25 836	836	569	91	2,86	14,00	3,09	BBB	4
Pointe-Claire	33 782	1 615	809	92	2,25	12,70	2,32	BBB	3
Roxboro	3 432	295	103	95	1,79	11,00	2,21	-	6
Saint-Laurent	99 434	1 067	2 183	90	2,10	13,50	2,42	A	2
Saint-Léonard	58 054	816	1 335	90	2,55	15,60	2,82	BBB (fort)	3
Saint-Pierre	4 808	830	69	88	3,50	18,00	3,71	-	4
Saint-Raphaël-de-l'Île-Bizard	5 773	1 190	160	92	1,71	8,00	2,68	-	5
Sainte-Anne-de-Bellevue	4 889	520	61	88	2,15	11,80	2,16	-	5
Sainte-Geneviève	1 205	52	30	87	0,99	9,00	2,52	-	6
Senneville	1 253	Aucune	50	86	0,64	8,80	1,62	-	8
Verdun	36 804	88*	646	93	1,94	16,50	3,06	BBB (faible)	4
Westmount	31 434	140	1 035	93	2,17	11,00	2,02	AA	3

* Montant approximatif
SOURCES: Communauté urbaine de Montréal, Office de l'expansion économique, 1984.
Groupe technique des assureurs, Service d'inspection des assureurs incendie, 1984.
Canadian Bond Rating Service, Octobre 1983.